



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Απόσπασμα Πρακτικού 14/2025

Ειδικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά

Πρακτικό Λογοδοσίας Δημοτικής Αρχής διμήνου Μαρτίου - Απριλίου 2025

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 2/05/2025, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17.00 συνήλθε το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά σε Δημόσια Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας της Δημοτικής Αρχής ύστερα από την υπ' αριθμ.: 7634/22-04-2025 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού κ. Φραγκονικολάκη Αντωνίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο, σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, Προέδρους & εκπροσώπους των Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 67Α του Ν. 3852/2010 όπως προστέθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5056/2023

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Δημητρογιαννάκης Στυλιανός
2. Αρχοντάκης Χρήστος
3. Μαλακωνάκης Εμμανουήλ
4. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
5. Μαραγκουδάκη- Πλοκαμάκη Χρυσάνθη
6. Κουτσαυτάκης Αρτέμιος
7. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
8. Καπνισάκης Αντώνιος
9. Μπομπολάκης Χαρίτων
10. Μαυρογένης Ευτύχιος
11. Πατεράκης Κων/νος
12. Δαράκης Ιωάννης
13. Μαρινάκης Πέτρος
14. Βουρδουμπάς Κων/νος
15. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
16. Κασσελάκης Ιωάννης
17. Λαγουβάρδος Κων/νος
18. Σολιδάκης Εμμανουήλ
19. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
20. Μαυρομάτης Ξενοφών
21. Καλογεράκης Παναγιώτης
22. Τσαγκαράκης Γεώργιος
23. Παπαδημητράκη Αργυρώ
24. Ανθούσης Δημήτριος
25. Ακρωτηριανάκης Αντώνιος

Απόντες:

1. Μαυρογένης Ευτύχιος
2. Μαρινάκης Πέτρος
3. Λαγουβάρδος Κων/νος
4. Σολιδάκης Εμμανουήλ
5. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
6. Μαυρομάτης Ξενοφών
7. Τσαγκαράκης Γεώργιος
8. Παπαδημητράκη Αργυρώ
9. Ακρωτηριανάκης Αντώνιος

Δεδομένου ότι στην έναρξη της συνεδρίασης παρίσταντο δεκαέξι (16) από συνολικά είκοσι πέντε (25) μέλη, διαπιστώθηκε απαρτία.

Στη συνεδρίαση επίσης παρίσταντο ο Δήμαρχος Πλατανιά κος Ιωάννης Μαλανδράκης και ο δημοτικός υπάλληλος Ιωάννης Σολανάκης για την τήρηση των Πρακτικών.

Σε εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 8 του άρθρου 67 του Ν. 3852/10, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 6 του Ν. 5056/23, στην συνεδρίαση κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι των ΔΚ του Δήμου Πλατανιά εκ των οποίων προσήλθαν οι Πρόεδροι των ΔΚ Μάλεμε κος Παρασκάκης Απόστολος, Πλατανιά κος Μαναρώλης Ιωάννης, Σιριλίου κος Χατζηδάκης Ανδρέας και Φουρνέ κος Θωμαδάκης Ανδρέας.

Κατόπιν της διαπίστωσης απαρτίας σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντώνης Φραγκονικολάκης, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και κάλεσε τους εισηγητές των θεμάτων να εισηγηθούν σχετικά.

Σημειώνεται ότι ημερομηνία λήξης της προθεσμίας υποβολής θεμάτων προς συζήτηση στην παρούσα Ειδική Συνεδρίαση Λογοδοσίας, ορίσθηκε η 28η Απριλίου 2025.

Εντός της ανωτέρω προθεσμίας υποβλήθηκε από τον επικεφαλής της ελάσσονος μειοψηφίας κο Δημήτριο Ανθούση ερώτημα αναφορικά με το έργο της Λιμνοδεξαμενής Ομαλού. Ειδικότερα ο κος Ανθούσης αιτήθηκε ενημέρωση για το ζήτημα της διαχείρισης, τις θέσεις του Δήμου Πλατανιά και τις ενέργειες που προτίθεται να προχωρήσει το επόμενο διάστημα, σε συνεργασία με τον Δήμο Καντάνου - Σελίνου, την Περιφέρεια Κρήτης και τον Οργανισμό Ανάπτυξης Κρήτης, για να επιλυθεί οριστικά αυτή η εκκρεμότητα.

Ακολουθώς το λόγο έλαβε ο Δήμαρχος Πλατανιά κος Ιωάννης Μαλανδράκης, ο οποίος προχώρησε σε εκτενή ενημέρωση και λεπτομερή περιγραφή των ενεργειών στις οποίες έχει προχωρήσει τόσο για το συγκεκριμένο έργο όσο και για την γενικότερη αντιμετώπιση του προβλήματος της λειψυδρίας. Δεσμεύθηκε δε ότι λόγω της σοβαρότητας του προβλήματος και την επιτακτική ανάγκη εξεύρεσης λύσης, το Δημοτικό Συμβούλιο θα προχωρήσει σε Ειδική Συνεδρίαση με σκοπό την ευρεία συζήτηση του θέματος, παρουσία του Προέδρου της ΔΕΥΑΒΑ και εκπροσώπων λοιπών αρμοδίων φορέων.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση επί του ανωτέρω θέματος –όπως αυτή κατεγράφη αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά- μετά την ολοκλήρωση της οποίας το λόγο έλαβαν και άλλα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, τα οποία έθεσαν και άλλα θέματα που απασχολούν τη δημοτική αρχή και τους δημότες.

Ειδικότερα, ο Δημοτικός Σύμβουλος της πλειοψηφίας κος Αρτέμιος Κουτσαυτάκης, αναφέρθηκε εκτενώς στο νέο ΠΔ που επιφέρει μεγάλες αλλαγές στον πολεοδομικό χάρτη της υπαίθρου και αφορά ρυθμίσεις και διαδικασίες οριοθέτησης των οικισμών κάτω των 2.000 κατοίκων που ουσιαστικά αντί να επιλύσει –όπως χαρακτηριστικά ανέφερε- προκαλεί τεράστια προβλήματα και ανησυχία στους ιδιοκτήτες των υφιστάμενων οικοπέδων και πλήττει άδικα εκατοντάδες συνδημότες μας, χωρίς επιστημονική τεκμηρίωση και χωρίς διάλογο με τις τοπικές κοινωνίες.

Την έντονη δυσарέσκειά του για το Προεδρικό Διάταγμα (129/17-4-2025) εξέφρασε ομοίως και ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κος Κων/νος Βουρδουμπάς, ο οποίος είπε ότι με τις διατάξεις αυτές και σε συνδυασμό με τα Τοπικά Πολεοδομικά Σχέδια που βρίσκονται σε διαδικασία υλοποίησης, ουσιαστικά δίδεται αρτιότητα και οικοδομησιμότητα σε οικόπεδα μόνο άνω των δύο (2) στρεμμάτων με αποτέλεσμα εκατοντάδες οικόπεδα, για τα οποία οι ιδιοκτήτες τους πληρώνουν πολλά χρόνια φόρους, να βρεθούν εκτός οικισμών και να μην μπορούν να οικοδομηθούν και από οικόπεδα που είχαν αξία, να μετατραπούν σε χωράφια ευτελούς αξίας, που εξαγοράζονται εύκολα από τις μεγάλες ιδιοκτησίες

Κατόπιν εκτενούς διαλογικής συζήτησης επί των προαναφερόμενων θεμάτων, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αντώνης Φραγκονικολάκης, αφού δεσμεύθηκε ότι τα ανωτέρω θέματα λόγω της σοβαρότητάς τους θα συζητηθούν εκτενώς σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, κήρυξε την λήξη της παρούσας Ειδικής Συνεδρίασης.

(Συνημμένα επισυνάπτονται τα απομαγνητοφωνημένα Πρακτικά, τα οποία αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα του παρόντος).

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ