



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Αρ. Πρωτ. 4991/14-03-2025

ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού 194.291,91 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 240.921,97€ (με Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου : «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ »
προϋπολογισμού μελέτης: 280.000,00 Ευρώ, εναρίθμου έργου 2017ΣΕ08210000 - Ο.Π.Σ.Α.Α.:
0045951473 της Σ.Α. 082/1.

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020» (Π.Α.Α. 2014 - 2020) με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης - Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη για το ποσό των 172.066,47 € και 68.855,50€ από Ιδίους Πόρους του Δήμου.

CPV: 45214100-1/ Κατασκευαστικές εργασίες για παιδικούς σταθμούς

Στο Γεράνι σήμερα, την 14^η του μηνός Μαρτίου έτους 2025 , ημέρα Παρασκευή, στα Γραφεία του Δήμου Πλατανιά, (Α.Φ.Μ. 997570112 Δ.Ο.Υ.: Χανίων Τηλ.: 2821340000-01, Φαξ: 2821340090, E-mail: dimos@platanias.gr) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. Ιωάννης Μαλανδράκης, Δήμαρχος Πλατανιά,** ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δικαιούχου αφενός και κατόπιν της Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής με αριθμό 2/2025 περί κατακύρωσης της σύμβασης κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Αντώνιος Νικολακάκης,** κάτοικος Χανίων, ενεργώντας με την ιδιότητα του εκπροσώπου του Οικονομικού φορέα «Ισοδομή ΕΕ» με έδρα την Θεσσαλονίκη, (οδός Ιπποδρομίου αριθμός 80-82, Ταχ. Κωδ.: 54351 τηλ.: 2310837777, E-mail: info@isodomi.gr), με Α.Φ.Μ. (Οικονομικού φορέα): 998076064 της Δ.Ο.Υ.: ΔΟΥ Δ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ	
Κύριος του έργου:	ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Φορέας κατασκευής:	ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Προϊσταμένη Αρχή:	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ή ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Διευθύνουσα Υπηρεσία:	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ.ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Ανάδοχος:	Ισοδομή ΕΕ



Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, Δήμαρχος Πλατανιά, καλούμενος στο εξής ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

- 1ο. Τις διατάξεις του Νόμου Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοσίευσής του έργου και μετέπειτα.
- 2ο. Τη μελέτη με αριθμ. 17/2023 και τίτλο «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ» που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δ. Πλατανιά μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν και τη με αριθμ. 315/2024 (ΑΔΑ: ΨΛΞΔΩΞ5-ΛΩ5) εγκριτική της απόφαση.
- 3ο. Τη με αριθμ. πρωτ. 7561/05-06-2024 (ΑΔΑ: 6ΞΗΥΟΞ5Ψ-ΝΨΞ) απόφαση της Ο.Τ.Δ. Ο.Α.Κ. Α.Ε. για την ένταξη της πράξης με τίτλο: ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ στο Μέτρο 19 Υπομέτρο 19.2, Υποδράση 19.2.4.2 «Στήριξη για τη δημιουργία, βελτίωση ή επέκταση τοπικών βασικών υπηρεσιών για τον αγροτικό πληθυσμό, καθώς και των σχετικών υποδομών (ενδεικτικά: παιδικοί σταθμοί, αγροτικά ιατρεία)», του Π.Α.Α. 2014-2020.
- 4ο. Τη Σ.Α. 082/1 και συγκεκριμένα τον ενάριθμο έργου 2017ΣΕ08210000.
- 5ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 5867/28-11-2024 (ΑΔΑ: ΨΠΒ5ΟΞ5Ψ-3ΞΗ) της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης (ΕΥΔ) Προγράμματος «Κρήτη», με την οποία δόθηκε η προέγκριση δημοσίευσής του παραπάνω έργου.
- 6ο. Την απόφαση με αριθμ. 315/2024 (ΑΔΑ: ΨΛΞΔΩΞ5-ΛΩ5) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πλατανιά περί έγκρισης της Διακήρυξης και των λοιπών τευχών δημοσίευσής της σύμβασης του θέματος.
- 7ο. Την απόφαση με αριθμ. 315/2024 (ΑΔΑ: ΨΛΞΔΩΞ5-ΛΩ5) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πλατανιά με την οποία ορίστηκε ως Αναθέτουσα Αρχή της σύμβασης ο Δήμος Πλατανιά, ως Προϊσταμένη Αρχή της σύμβασης το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Δημοτική Επιτροπή και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ.Πλατανιά
- 8ο. Το από 24/12/2024 1^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη: «Ισοδομή ΕΕ» που προσέφερε τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 14,13%.
- 9ο. Τη με αριθμ. πρωτ. 333/2025 (ΑΔΑ: 653ΖΩΞ5-ΙΒΤ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πλατανιά με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου και η ανάδειξη του οικονομικού φορέα: «Ισοδομή ΕΕ» ως προσωρινού αναδόχου.
- 10ο. Την από 30/12/2024 πρόσκληση του προσωρινού αναδόχου για την υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 11ο. Τα από 09/01/2025 δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου.
- 12ο. Το από 10/01/2025 2^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού περί ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 13ο. Τη με αριθμ. 6/2025 (ΑΔΑ: ΨΝΠ7ΩΞ5-ΑΡ4/ ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016159264) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πλατανιά με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα: «Ισοδομή ΕΕ» με τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης που αντιστοιχεί σε προϋπολογισμό προσφοράς 194.291,91€ χωρίς ΦΠΑ.
- 14ο. Το με αρ. πρωτ. 114/06-02-2025 (ΑΔΑ: 9ΛΑΨΟΡ1Θ-ΘΝΑ) έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης περί έλεγχου νομιμότητας της 6/2025 Απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πλατανιά.

- 15ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 925/24-02-2025 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης (ΕΥΔ) Προγράμματος «Κρήτη», με την οποία εγκρίθηκε η ανάληψη της νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου.
- 16ο. Τη με αριθμ. 2969/27-02-2025 πρόσκληση προς τον οικονομικό φορέα: «Ισοδομή ΕΕ» για υποβολή Υ.Δ. περί οψιγενών μεταβολών σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης.
- 17ο. Την από 12/03/2025 ΥΔ του οικονομικού φορέα: «Ισοδομή ΕΕ» στην οποία δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.
- 18ο. Το από 12/03/2025 3ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο της ανωτέρω Υ.Δ.
- 19ο. Την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον οικονομικό φορέα: «Ισοδομή ΕΕ» και την πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού.
- 20ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 2029/04-02-2025 (ΑΔΑ: 62ΩΖΩΞ5-2ΧΚ) Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά με την οποία δόθηκε η έγκρισης ανάληψης νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου.
- 21ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 22ο. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι 280.000,00 ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α.. Η δε μέση έκπτωση είναι 14,13% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- 23ο. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του υπόψη Οικονομικού φορέα και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής:

Δαπάνη εργασιών	139.366,43
ΓΕ και ΟΕ 18%	25.085,96
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	164.452,39
Απρόβλεπτα 15%	24.667,86
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	189.120,25
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	2.700,00
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	417,33
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	192.237,58
Αναθεώρηση τιμών	2.054,33
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	194.291,91
Δαπάνη Φ.Π.Α. (24%)	46.630,06
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	240.921,97

- 24ο. Από το συμβατικό ποσό των 240.921,97€ με ΦΠΑ, το ποσό των 172.066,47 € χρηματοδοτείται από το «ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ (ΠΑΑ) 2014- 2020 προσέγγιση CLLD LEADER», με την συγχρηματοδότηση του Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (ΕΓΤΑΑ) και πιστώσεις που προέρχονται από τη ΣΑ 082/1 του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) και το ποσό των 68.855,50€ από Ιδίους Πόρους του Δήμου Πλατανιά. Σε περίπτωση αναθεώρησης των εργασιών της σύμβασης τα ποσά θα υπολογιστούν με αναλογικό τρόπο.
- 25ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 26ο. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Πλατανιά τρέχοντος έτους 2025 όπου στο Κ.Α. 60.7341.001 είναι γραμμένη πίστωση ποσού 280.000,00€ η οποία προέρχεται από πιστώσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μέσω του

Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑ Ε082/1 για το ποσό των 200.000€ και 80.000€ από Ιδίου Πόρους του Δήμου

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων Εταιρεία «**Ισοδομή ΕΕ**», καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ».

Η παραπάνω Εταιρεία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΒΡΕΦΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ, ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 , όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη δημοπράτηση του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
- Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
- Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 6/2025 (ΑΔΑ: ΨΝΠ7ΩΞ5-ΑΡ4/ ΑΔΑΜ: 25ΑWRD016159264)

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **κ. Αντώνιος Νικολακάκης** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την εξουσιοδοτούσα αυτόν ανάδοχο του έργου ΕΤΑΙΡΕΙΑ «Ισοδομή ΕΕ» και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου,



κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.

- ζ. Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολούθως ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-219710	05/03/2025	ΤΜΕΔΕ	11.290,32
ΣΥΝΟΛΟ				11.290,32

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης.

Σημειώνεται ότι η γνησιότητα των ανωτέρω εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης ελέγχθηκε έπειτα από επικοινωνία με το ΤΜΕΔΕ (Αρ. πρωτ. V/205971/ 12-03-2025).

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης.

- (4). Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Η συνολική προθεσμία εκτέλεσης του έργου, ορίζεται σε 5 Μήνες από την ημέρα υπογραφής της σύμβασης και σε κάθε περίπτωση να έχει ολοκληρωθεί το οικονομικό και φυσικό αντικείμενο, σύμφωνα το εγκεκριμένο χρονοδιάγραμμα της απόφαση ένταξης της πράξης, όπως κάθε φορά ισχύει.
- (5). Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (14/03/2025), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.
- (6). Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των προθεσμιών του έργου εφαρμόζονται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο Νόμο 4412/2016 (άρθρο 148), στην Ε.Σ.Υ, στα συμβατικά τεύχη και στην Διακήρυξη. (εφόσον υπάρχουν ποινικές ρήτρες).
- (7). Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και του Νόμου 4412/2016 και τα οριζόμενα στην εγκύκλιο του ΟΠΕΚΕΠΕ για την διαδικασία πληρωμής των έργων που είναι ενταγμένα στο Υπομέτρο 19.2 «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD/LEADER)» του ΠΑΑ 2014-2020.
- (8). Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑ 082/1 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης

κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη και προβλέπεται στην νομοθεσία των δημοσίων συμβάσεων όπως ισχύει κάθε φορά.

- (9).Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα και μόνιμη αναμνηστική πλάκα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας χρηματοδότησης και η συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και συγκεκριμένα του **Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)**.
- (10).Οι συμβαλλόμενοι είναι ενήμεροι για την υποχρεωτική ανάρτηση στοιχείων της σύμβασης στο Διαδίκτυο Ν. 3861/2010 (Α' 112), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ – ΚΗΜΔΗΣ)

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δύο (2) κοινοποιούνται προς την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία Δ. Πλατανιά, **ένα (1)** αποστέλλεται στην **ΟΤΔ «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.»** με κοινοποίηση στην **Ε.Υ.Δ. της Περιφέρειας Κρήτης**, ενώ το άλλο ένα (1) κατατέθηκε στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Γεράνι, 14/ 03/2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον ΔΗΜΟ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Ο Δήμαρχος Πλατανιά

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

