



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Αρ. Πρωτ. 2533/11-02-2025

ΔΗΜΟΣΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗ

Ποσού 366.123,67 € (χωρίς Φ.Π.Α.) και 453.993,35 € (με Φ.Π.Α.)

Για την εκτέλεση του έργου : «**ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΣΚΛΩΝ ΚΑΙ ΖΟΥΡΒΑΣ**» προϋπολογισμού μελέτης: 600.000,00 Ευρώ, εναρίθμου έργου 2017ΣΕ08210000 - Ο.Π.Σ.Α.Α.: 0045945274 της Σ.Α. 082/1.

Η πίστωση προέρχεται από το Πρόγραμμα «Αγροτική Ανάπτυξη της Ελλάδας 2014 – 2020» (Π.Α.Α. 2014 - 2020) με συγχρηματοδότηση από το Ευρωπαϊκό Γεωργικό Ταμείο Αγροτικής Ανάπτυξης - Ε.Γ.Τ.Α.Α. και από Εθνική Δαπάνη

CPV: 45000000-7/Κατασκευαστικές εργασίες

Στο Γεράνι σήμερα, την 11^η του μηνός Φεβρουαρίου έτους 2025, ημέρα Τρίτη, στα Γραφεία του Δήμου Πλατανιά, (Α.Φ.Μ. 997570112 Δ.Ο.Υ.: Χανίων Τηλ.: 2821340000-01, Φαξ: 2821340090, E-mail: dimos@platanias.gr) οι κατωτέρω υπογράφοντες:

- α. Ιωάννης Μαλανδράκης, Δήμαρχος Πλατανιά,** ενεργών στην προκειμένη περίπτωση ως νόμιμος εκπρόσωπος του Δικαιούχου αφενός και κατόπιν της Απόφασης του αρμοδίου οργάνου ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ με αριθμό 295/2024 περί κατακύρωσης της σύμβασης κατασκευής του έργου της επικεφαλίδας, και αφ' ετέρου,
- β. Περδικάκης Αντώνιος,** κάτοικος Χανίων, ενεργώντας με την ιδιότητα του εκπροσώπου του Οικονομικού φορέα «**Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ**» με έδρα τα Χανιά, (οδός Αρχοντάκη αριθμός 12, Ταχ. Κωδ.:73100 τηλ.: 28210 44422, E-mail: decodomisi@gmail.com), με Α.Φ.Μ. (Οικονομικού φορέα): 800326340 της Δ.Ο.Υ.: Χανίων.

ΒΑΣΙΚΕΣ ΕΝΝΟΙΕΣ	
Κύριος του έργου:	ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Φορέας κατασκευής:	ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Προϊσταμένη Αρχή:	ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ή ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ
Διευθύνουσα Υπηρεσία:	Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ Δ.ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Ανάδοχος:	Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ



ΕΥΡΩΠΑΪΚΟ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ
Η Ένωση ενισχύει τις αγροτικές περιοχές



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΤΡΟΦΙΜΩΝ



ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ
ΑΘΗΝΑ



ΕΣΠΑ
2014-2020
ανάπτυξη - εργασία - αλληλεγγύη

Με τη συγχρηματοδότηση της Ελλάδας και της Ευρωπαϊκής Ένωσης

ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΠΟΔΕΧΤΗΚΑΝ

τα ακόλουθα :

(1) Ο ΠΡΩΤΟΣ των συμβαλλομένων κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, Δήμαρχος Πλατανιά, καλούμενος στο εξής ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ, υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του και έχοντας υπόψη:

- 1ο. Τις διατάξεις του Νόμου Ν. 4412/2016 όπως τροποποιήθηκαν, συμπληρώθηκαν και ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοσίευσής του έργου και μετέπειτα.
- 2ο. Τη μελέτη με αριθμ. 09/2023 και τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΣΚΛΩΝ ΚΑΙ ΖΟΥΡΒΑΣ» που θεωρήθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δ. Πλατανιά μαζί με όλα τα τεύχη και σχέδια που την συνοδεύουν και τη με αριθμ. πρωτ. 230/2024 (ΑΔΑ: 6ΧΧΛΩΞ5-ΛΨΕ) εγκριτική της απόφαση.
- 3ο. Τη με αριθμ. Πρωτ 7563/05-06-2024 (ΑΔΑ: ΨΘΖ2ΟΞ5Ψ-223) απόφαση της Ο.Τ.Δ. Ο.Α.Κ. Α.Ε. για την ένταξη της πράξης με τίτλο: ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΣΚΛΩΝ ΚΑΙ ΖΟΥΡΒΑΣ στο Μέτρο 19 Υπομέτρο 19.2, στην Υποδράση 19.2.4.3 «Στήριξη για επενδύσεις για δημόσια χρήση σε υπηρεσίες και υποδομές αναψυχής, ανάπλασης χώρων εντός οικισμών, τουριστικές πληροφορίες και τουριστικές υποδομές μικρής κλίμακας (ενδεικτικά: σημάνσεις, δημόσιοι κοινόχρηστοι χώροι, προβολή προώθηση περιοχών, ποδηλατικές διαδρομές)» του ΠΑΑ 2014-2020.
- 4ο. Τη Σ.Α. 082/1 και συγκεκριμένα τον ενάριθμο έργου 2017ΣΕ08210000.
- 5ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ. 11556/29-08-2024 (ΑΔΑ: ΨΠΒ5ΟΞ5Ψ-3ΞΗ) της ΕΔΠ του Τοπικού Προγράμματος της ΟΤΔ ΟΑΚ Α.Ε., περί προέγκρισης διακήρυξης
- 6ο. Την απόφαση με αριθμ. 230/2024 (ΑΔΑ: 6ΧΧΛΩΞ5-ΛΨΕ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πλατανιά περί έγκρισης της Διακήρυξης και των λοιπών τευχών δημοπράτησης της σύμβασης του θέματος.
- 7ο. Την απόφαση με αριθμ. 230/2024 (ΑΔΑ: 6ΧΧΛΩΞ5-ΛΨΕ) της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Πλατανιά με την οποία ορίστηκε ως Αναθέτουσα Αρχή της σύμβασης ο Δήμος Πλατανιά, ως Προϊσταμένη Αρχή της σύμβασης το Δημοτικό Συμβούλιο ή η Δημοτική Επιτροπή και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία η Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δ.Πλατανιά
- 8ο. Το από 23/10/2024 2ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού με το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής, με το οποίο εισηγείται την ανάθεση της σύμβασης στο μειοδότη: «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ» που προσέφερε τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης 24.77%.
- 9ο. Τη με αριθμ. 280/2024(ΑΔΑ: 9ΝΧΡΩΞ5-ΠΙΚ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πλατανιά με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της διαδικασίας επιλογής αναδόχου κατασκευής του έργου και η ανάδειξη του οικονομικού φορέα: «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ» ως προσωρινού αναδόχου.
- 10ο. Την από 30/10/2024 πρόσκληση του προσωρινού αναδόχου μέσω της διαδικασίας της επικοινωνίας του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ για την υποβολή δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 11ο. Τα με αριθμ. πρωτ. κατάθεσης 19853/06-11-2024 δικαιολογητικά κατακύρωσης του προσωρινού αναδόχου.
- 12ο. Το από 05/11/2024 3^ο πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού περί ελέγχου δικαιολογητικών κατακύρωσης.
- 13ο. Τη με αριθμ. 295/2024 (ΑΔΑ: 98ΨΙΩΞ5-ΔΙΥ/ ΑΔΑΜ: 24ΑWRD015764935) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πλατανιά με την οποία αποφασίσθηκε η έγκριση του πρακτικού ελέγχου δικαιολογητικών προσωρινού αναδόχου της Επιτροπής Διαγωνισμού και η κατακύρωση της σύμβασης του έργου στον οικονομικό φορέα: Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ με τεκμαρτό ποσοστό έκπτωσης που αντιστοιχεί σε προϋπολογισμό προσφοράς 366.123,67€ χωρίς ΦΠΑ.

- 14ο. Τη με αριθμ. 1454/27-01-2025 πρόσκληση προς τον οικονομικό φορέα: «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ» για υποβολή Υ.Δ. περί οψιγενών μεταβολών σύμφωνα με το άρθρο 4.2 της διακήρυξης.
- 15ο. Την από 03/02/2025 ΥΔ του οικονομικού φορέα: «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ» στην οποία δηλώνεται ότι δεν έχουν επέλθει στο πρόσωπό του οψιγενείς μεταβολές κατά την έννοια του άρθρου 104 του Ν. 4412/2016 όπως ισχύει.
- 16ο. Το από 10/02/2025 πρακτικό της Επιτροπής Διαγωνισμού για τον έλεγχο της ανωτέρω Υ.Δ.
- 17ο. Την κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον οικονομικό φορέα: «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ» και την πρόσκληση για την υπογραφή του συμφωνητικού.
- 18ο. Την απόφαση με αριθμό πρωτ.: 361/24-01-2025 της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης (ΕΥΔ) Προγράμματος «Κρήτη» με την οποία δόθηκε η έγκρισης ανάληψης νομικής δέσμευσης του παραπάνω έργου.
- 19ο. Τα συμβατικά τεύχη της Εργολαβίας, όπως αυτά αναγράφονται στη Διακήρυξη του έργου.
- 20ο. Τον προϋπολογισμό μελέτης που είναι 600.000,00ΕΥΡΩ μαζί με το Φ.Π.Α.. Η δε μέση έκπτωση είναι 24,77% επί των τιμών του τιμολογίου της μελέτης.
- 21ο. Τα στοιχεία του φακέλου προσφοράς του υπόψη Οικονομικού φορέα και ιδιαίτερα την οικονομική προσφορά της, που αναλύεται ως εξής: (ο πίνακας διαμορφώνεται ανάλογα για προμήθεια, υπηρεσία κ.α.)

Δαπάνη εργασιών	253.819,07
ΓΕ και ΟΕ 18%	45.687,43
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	299.506,50
Απρόβλεπτα 15%	44.925,98
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	344.432,48
ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΑ ΧΩΡΙΣ ΓΕ & ΟΕ	8.474,58
ΓΕ & ΟΕ ΑΠΟΛΟΓΙΣΤΙΚΩΝ 18%	1.147,57
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	354.054,63
Αναθεώρηση τιμών	12.069,04
ΜΕΡΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	366.123,67
Δαπάνη Φ.Π.Α. (24%)	87.869,68
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ	453.993,35

- 22ο. Τους όρους του αντίστοιχου άρθρου της Διακήρυξης του έργου σχετικά με την υπογραφή της σύμβασης εκτέλεσης του έργου και ιδιαιτέρως του άρθρου της Διακήρυξης με την επισήμανση των κρίσιμων συμβατικών όρων και τη διοίκηση του έργου.
- 23ο. Τον προϋπολογισμό του Δήμου Πλατανιά τρέχοντος έτους 2024 όπου στο Κ.Α. 64.7341.001 είναι γραμμένη πίστωση ποσού 280.000,00€ η οποία προέρχεται από πιστώσεις του Υπουργείου Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων μέσω του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων (ΠΔΕ) ΣΑ Ε082/1

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στη δεύτερη των συμβαλλομένων Εταιρεία «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ», καλούμενη εφεξής ΑΝΑΔΟΧΟΣ, την εκτέλεση των εργασιών του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΣΚΛΩΝ ΚΑΙ ΖΟΥΡΒΑΣ».

Η παραπάνω Εταιρεία αποδέχεται ανεπιφύλακτα την ανάθεση αυτή και αναλαμβάνει την εκτέλεση των εργασιών σύμφωνα με την παρούσα σύμβαση του έργου «ΑΝΑΠΛΑΣΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ ΜΕΣΚΛΩΝ ΚΑΙ ΖΟΥΡΒΑΣ» και σύμφωνα με τα ακόλουθα :

- Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 , όπως αυτές τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα και ισχύουν κατά τη δημοπράτηση του έργου, καθώς επίσης και τις λοιπές διατάξεις της νομοθεσίας περί δημοσίων έργων, όπως ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Τα τεύχη δημοπράτησης του έργου με τη σειρά ισχύος που αναφέρεται στη Διακήρυξη, που μονογραφήθηκαν σε τρεις (3) σειρές από τους συμβαλλόμενους και αποτελούν αναπόσπαστο προσάρτημα της παρούσας σύμβασης. Σύμφωνα με τα αναφερόμενα στα τεύχη δημοπράτησης, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να συμμορφωθεί πλήρως με τους όρους που περιγράφονται σε αυτά, καθώς και στις κατά περίπτωση εκδιδόμενες εντολές και οδηγίες του ΚτΕ.
- Την οικονομική προσφορά της αναδόχου (Έντυπο Οικονομικής προσφοράς), όπως φαίνεται στον παραπάνω πίνακα της παρούσας σύμβασης.
- Την εγκριτική απόφαση του αποτελέσματος του διαγωνισμού με αριθμό 295/2024 (ΑΔΑ: 98ΨΙΩΞ5-ΔΙΥ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δ.Πλατανιά

(2) Ο ΔΕΥΤΕΡΟΣ των συμβαλλομένων **κ. Περδικάκης Αντώνιος** και υπό την προαναφερθείσα ιδιότητά του, αφού έλαβε υπόψη του άπαντα τα ανωτέρω,

ΔΗΛΩΝΕΙ

- Ότι η υπογραφή του στην παρούσα σύμβαση δεσμεύει απολύτως την εξουσιοδοτούσα αυτόν ανάδοχο του έργου ΕΤΑΙΡΕΙΑ «Αντώνιος Περδικάκης και ΣΙΑ ΟΕ» και ότι αυτή δεν δικαιούται να προσβάλλει τα αναφερόμενα στην παρούσα σύμβαση και στα συμβατικά τεύχη.
- Ότι ο ανάδοχος αποδέχεται ανεπιφύλακτα τα ανωτέρω περιγραφέντα συμβατικά τεύχη της παρούσας εργολαβίας, τα οποία ο ανάδοχος θα εφαρμόσει σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016, όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν και των λοιπών διατάξεων περί εκτέλεσης των Δημοσίων Έργων που ισχύουν για το υπόψη έργο.
- Ότι ο ανάδοχος θα εφαρμόζει κατά τα καθοριζόμενα στις ανωτέρω διατάξεις τις εντολές της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και των Προϊσταμένων αυτής Υπηρεσιών.
- Ότι ο ανάδοχος έχει μελετήσει και κατανοήσει πλήρως τις υποχρεώσεις του, όπως αυτές απορρέουν από την κείμενη νομοθεσία και οριοθετούνται στα συμβατικά τεύχη και ιδιαίτερα στη Ε.Σ.Υ. και ότι τυχόν παράλειψη του αναδόχου προς ενημέρωσή του με κάθε δυνατή πληροφορία που αφορά στους όρους της σύμβασης, δεν τον απαλλάσσει από την ευθύνη για την πλήρη συμμόρφωσή του προς τις συμβατικές του υποχρεώσεις και δεν προκύπτει για τον ανάδοχο κανένα δικαίωμα οικονομικής ή άλλης φύσης ή/και παράτασης προθεσμίας εξ αιτίας αυτού του λόγου.
- Ότι ο ανάδοχος θα τηρήσει την ισχύουσα νομοθεσία περί μέτρων ασφαλείας, εργοταξιακής σήμανσης, περί μέτρων υγιεινής κτλ., αποδεχόμενος ότι είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος, ποινικά και αστικά, για οποιοδήποτε ατύχημα ή/ήθελε προκληθεί από αμέλεια εφαρμογής των ισχυουσών διατάξεων και των εν γένει υποχρεώσεων του καθ' όλη τη διάρκεια του έργου, εντός ή εκτός των εργοταξιακών χώρων.
- Ότι ο ανάδοχος είναι ο μόνος και αποκλειστικός υπεύθυνος για τη μετά σχολαστικότητας τήρηση της περιβαλλοντικής μελέτης του έργου και γενικότερα για την εφαρμογή των νομοθετημένων όρων προστασίας του περιβάλλοντος κατά την κατασκευή του έργου, κατά την τυχόν εκμετάλλευση των πηγών λήψης υλικών, και κατά τη χρησιμοποίηση των εγκεκριμένων αποθεσιοθαλάμων απόθεσης πλεονασμάτων των προϊόντων εκσκαφών.
- Ότι βεβαιώνει ότι όλα τα στοιχεία που απαιτούνται σύμφωνα με τη Διακήρυξη και που κατατέθηκαν πριν από την υπογραφή της σύμβασης είναι νόμιμα, ορθά και ακριβή και πουθενά δεν έρχονται σε αντίθεση με τους όρους των τευχών δημοπράτησης και ότι πάντως, έστω και αν υπάρχει κάποιο λάθος ή αντίθεση, αποδέχεται ανεπιφύλακτα να

επανορθώσει το σημείο αντίθεσης με δική του φροντίδα, ευθύνη και δαπάνη, απροφάσιστα και σε εύλογο χρόνο από τη χρονική στιγμή της γνώσης του σημείου αντίθεσης.

(3) Ακολουθώς ο δεύτερος των συμβαλλομένων κατέθεσε:

- Την κατωτέρω εγγυητική επιστολή Καλής Εκτέλεσης του έργου και πιστής εφαρμογής των όρων της σύμβασης, η οποία εκδόθηκε υπέρ της Αναδόχου από τους παραπλεύρως εκάστης αναφερόμενους εγγυητές:

A/A	ΑΡΙΘΜΟΣ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΕΓΓΥΗΤΗΣ	ΠΟΣΟ (σε Ευρώ)
1	e-218006	28/01/2025	ΤΜΕΔΕ	24.193,55
ΣΥΝΟΛΟ				24.193,55

Οι ως άνω εγγυήσεις, καλύπτουν τις προβλεπόμενες σύμφωνα με το αντίστοιχο άρθρο της σχετικής Διακήρυξης.

Σημειώνεται ότι η γνησιότητα των ανωτέρω εγγυητικών επιστολών καλής εκτέλεσης ελέγχθηκε έπειτα από επικοινωνία με το ΤΜΕΔΕ (V/204565/ 11-02-2025 Βεβαίωση)

Σε περίπτωση τροποποίησης της σύμβασης κατά το άρθρο 132 ν. 4412/2016, η οποία συνεπάγεται αύξηση της συμβατικής αξίας, ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να καταθέσει πριν την τροποποίηση, συμπληρωματική εγγύηση το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης.

(4).Η ολική και οι μερικές προθεσμίες εκτέλεσης των εργασιών, καθορίζονται στο αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και στο αντίστοιχο άρθρο της Ε.Σ.Υ. Σημειώνεται εδώ ότι η ολική προθεσμία του έργου ορίζεται σε 139 ημέρες από την ημέρα υπογραφής της παρούσας σύμβασης, με δεδομένο ότι δεν πρέπει να υπερβαίνει την 30/06/2025, σύμφωνα με υπ' αρ. πρωτ. 7563/05-06-2024 (ΑΔΑ: ΨΘΖ20Ξ5Ψ-223) Απόφαση της ΕΔΠ του Τοπικού Προγράμματος της ΟΤΔ ΟΑΚ Α.Ε., με θέμα "Ένταξη των Πράξεων με τα στοιχεία του Παραρτήματος II της παρούσας, στο Υπομέτρο 19.2 «Υλοποίηση δράσεων της τοπικής στρατηγικής ανάπτυξης» του ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ «ΠΑΑ 2014-2020», στο πλαίσιο της 2ης πρόσκλησης του τοπικού προγράμματος για παρεμβάσεις δημοσίου χαρακτήρα της ΟΤΔ Οργανισμός Ανάπτυξης Κρήτης Α.Ε.".

(5).Η σημερινή ημερομηνία υπογραφής της Σύμβασης (11/02/2025), αποτελεί σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις και ημερομηνία εγκατάστασης του αναδόχου.

(6).Οι ποινικές ρήτρες για υπέρβαση των προθεσμιών του έργου εφαρμόζονται σύμφωνα με όσα αναφέρονται στο Νόμο 4412/2016 (άρθρο 148), στην Ε.Σ.Υ, στα συμβατικά τεύχη και στην Διακήρυξη. (εφόσον υπάρχουν ποινικές ρήτρες).

(7).Οι πληρωμές θα γίνονται σύμφωνα με τα τεύχη Δημοπράτησης, ειδικότερα το αντίστοιχο άρθρο της Διακήρυξης και του Νόμου 4412/2016 και τα οριζόμενα στην εγκύκλιο του ΟΠΕΚΕΠΕ για την διαδικασία πληρωμής των έργων που είναι ενταγμένα στο Υπομέτρο 19.2 «Στήριξη υλοποίησης δράσεων των στρατηγικών Τοπικής Ανάπτυξης με Πρωτοβουλία Τοπικών Κοινοτήτων (CLLD/LEADER)» του ΠΑΑ 2014-2020.

(8).Η υπόψη εργολαβία, της οποίας υπογράφεται η παρούσα σύμβαση χρηματοδοτείται από τις πιστώσεις Δημοσίων Επενδύσεων της ΣΑ 082/1 και υπόκειται σε όλες τις σχετικές κρατήσεις υπέρ τρίτων και Δημοσίου, νόμιμους φόρους, τέλη, εισφορές, δαπάνες δημοσίευσης της διακήρυξης κτλ. όπως ορίζεται στα συμβατικά τεύχη και προβλέπεται στην νομοθεσία των δημοσίων συμβάσεων όπως ισχύει κάθε φορά.

(9).Ο ανάδοχος οφείλει να αναρτήσει πινακίδα και μόνιμη αναμνηστική πλάκα σύμφωνα με τις υποδείξεις της υπηρεσίας, όπου μεταξύ των άλλων υποχρεωτικά θα αναφέρεται ο φορέας

χρηματοδότησης και η συμμετοχή της Ευρωπαϊκής Ένωσης και συγκεκριμένα του **Ευρωπαϊκού Γεωργικού Ταμείου Αγροτικής Ανάπτυξης (Ε.Γ.Τ.Α.Α.)**.

(10).Οι συμβαλλόμενοι είναι ενήμεροι για την υποχρεωτική ανάρτηση στοιχείων της σύμβασης στο Διαδίκτυο Ν. 3861/2010 (Α' 112), όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει (Πρόγραμμα ΔΙΑΥΓΕΙΑ – ΚΗΜΔΗΣ).

Η παρούσα συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφεται από τους ανωτέρω συμβαλλομένους σε πέντε (5) γνήσια, όμοια πρωτότυπα, από τα οποία ένα (1) παρέλαβε ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δύο (2) κοινοποιούνται προς την αρμόδια Τεχνική Υπηρεσία Δ. Πλατανιά, **ένα (1)** αποστέλλεται στην **ΟΤΔ «ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΡΗΤΗΣ Α.Ε.»** με κοινοποίηση στην **Ε.Υ.Δ. της Περιφέρειας Κρήτης**, ενώ το άλλο ένα (1) κατατέθηκε στο αρχείο της Υπηρεσίας.

Γεράνι, 11/02/2025

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον ΔΗΜΟ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
Ο Δήμαρχος Πλατανιά

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο Νόμιμος Εκπρόσωπος

ΜΑΛΑΝΔΡΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

ΠΕΡΔΙΚΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ