

**Κύρωση κοινοχρήστου τμήματος οδικού δικτύου εντός του οικισμού Πλατανιά
της Δημοτικής Ενότητας Πλατανιά του Δήμου Πλατανιά**



Εργοδότης:
ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ ΙΓΓΛΕΖΑΚΗΣ

Απρίλιος 2024

ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Η παρούσα τεχνική έκθεση αφορά την κύρωση ως κοινόχρηστης δημοτικής οδού σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 35 του Ν.3937/2011 (Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις) όπως αυτές ισχύουν σήμερα. Η οδός που περιγράφεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, αναφέρεται σε συμβόλαια από το 1987 (9484/06-08-1987 συμβόλαιο αποδοχής κληρονομιάς της συμβολαιογράφου Χανίων Χρυσής Στυλιανού Γεωργιλιά, 8875/30-01-1990 πωλητήριο συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Αθηνών Ελένης Π. Δημητρακοπούλου). Επιπλέον έχουν εκδοθεί οι 792/1990 και η 18774/2019 βεβαιώσεις της κοινότητας και του Δήμου Πλατανιά αντίστοιχα στις οποίες αναφέρεται ως δημοτική οδός καθώς και η 705/2005 οικοδομική άδεια για τα γεωτεμάχιο ιδιοκτησίας Αικατερίνης Βαρουξάκη. Συγκεκριμένα εμφανίζεται οδός με πλάτος 4,00μ όπως είναι διαμορφωμένη ως σήμερα η οποία εξυπηρετεί τα γεωτεμάχια ιδιοκτησίας Εμμανουήλ Κιμιωνή, Αριστείδη Βαρουξάκη, Αικατερίνης Βαρουξάκη, Βασίλειου Ιγγλεζάκη και Βασίλειου Σμυρλάκη.

Η υπόψη οδός βρίσκεται εντός των ορίων του οικισμού «Πλατανιά» της Δημοτικής Ενότητας Πλατανιά του Δήμου Πλατανιά της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων.

Ο οικισμός «Πλατανιά» έχει οριοθετηθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Π.Δ. 24.4.85 ΦΕΚ 181Δ της 3.5.85 και με την απόφαση Νομάρχη Χανίων με αρ. 8096/5-1-88 Φ.Ε.Κ. 32Δ/88, όπως διορθ. με την Απ. Νομ. 8150/2-11-88 Φ.Ε.Κ. 798Δ/10-11-88, όπως διορθ. με την Απ. Νομ. 223/93 Φ.Ε.Κ. 55Δ/93.

Το συγκεκριμένο τμήμα οδού βρίσκεται εν μέρει στο συνεκτικό και εν μέρει στο διάσπαρτο τμήμα του οικισμού που οριοθετήθηκε με τις διατάξεις που προαναφέρθηκαν, και συνδέεται με το υπόλοιπο οδικό δίκτυο του οικισμού.

Παρατήρηση: Η σύνταξη της παρούσας μελέτης είναι σύμφωνη με τις προδιαγραφές που καθορίζει η Υπ. Αποφ-39608/11ΦΕΚ-2200/Β/30-9-11 (Έγκριση τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης διαγραμμάτων ή άλλων μελετών που απαιτούνται και καθορισμός περιεχομένου και στοιχείων που περιλαμβάνονται και αποτυπώνονται, για την εφαρμογή της παρ.1 του Αρθ-35 του Ν-3937/11 ΦΕΚ60/Α/11).

Ο συντάξας μηχανικός

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΩΝ

Φ.1









