



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 12/2022
Αριθμ. Απόφασης: 60/2022**

Θέμα 5^ο: Έγκριση Απόφασης ΕΠΖ με θέμα: Εισήγηση για έγκριση υψομετρικής μελέτης οδών 1. μεταξύ των [Ο.Τ.Τ15 , εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] και [Ο.Τ. 16, Ο.Τ.Τ17, Ο.Τ.41], 2. μεταξύ των [Ο.Τ. Τ. 15] και [εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης Μάλεμε Δήμου Πλατανιά Ν. Χανίων

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 6/07/2022 ημέρα Τετάρτη και ώρα 19.30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ'αριθμ.: 8390/1-07-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού κ. Φραγκονικολάκη Αντωνίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, 74 του Ν. 4555/18 & 184 του Ν. 4635/2019.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκαέξι (16) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Αρχοντάκης Χρήστος
5. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
6. Δημητρογιαννάκης Στυλιανός
7. Μπομπολάκης Χαρίτων
8. Μαραγκουδάκη - Πλοκαμάκη Χρυσάνθη
9. Βαρουξάκης Στυλιανός
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Καπνισάκης Αντώνιος
12. Βουλγαράκης Μανούσος
13. Λουπάκη Ασπασία
14. Δαράκης Ιωάννης
15. Μαυρογένης Ευτύχιος
16. Δασκαλάκης Νικόλαος
17. Μαρινάκης Πέτρος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Βολάνης Μανούσος
20. Βεριβάκη - Μαστοράκη Γεωργία (Γιούλη)
21. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
22. Ντουνιαδάκης Ιωάννης
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Βασιλάκης Ιωάννης
25. Ανθούσης Δημήτριος
26. Κουμάκη Αλεξία
27. Μαριανάκης Στυλιανός

Μη Συμμετέχοντα Μέλη:

1. Βαρουξάκης Στυλιανός
2. Σταματάκης Ιωάννης
3. Δασκαλάκης Νικόλαος
4. Μαρινάκης Πέτρος
5. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
6. Βολάνης Μανούσος
7. Βεριβάκη - Μαστοράκη Γεωργία (Γιούλη)
8. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
9. Ντουνιαδάκης Ιωάννης
10. Πατεράκης Κωνσταντίνος
11. Βασιλάκης Ιωάννης

Στην συνεδρίαση συμμετείχε ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης ενώ τα Πρακτικά αυτής συντάχθηκαν από την υπάλληλο Ιωάννα Βουρδουμπά.

Σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, στην συνεδρίαση κλήθηκε αλλά δεν παρίστατο η Πρόεδρος της Τοπ. Κοιν. Μάλεμε κ. Κατάκη Στυλιανή.

Στην συνέχεια και αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των Ν. 3852/2010, 4555/2018 & 4623/2019, ο Πρόεδρος κ. Αντώνης Φραγκονικολάκης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ακολούθως και πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, σε εφαρμογή της εγκυκλίου του ΥΠΕΣ με αρ. 375/απ 39167/02.06.2022 (Α.Δ.Α.: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΙΓ), ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου αφού ανακοίνωσε στο Σώμα τις Αποφάσεις που ελήφθησαν στην από 30/06/2022 Έκτακτη Συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία πραγματοποιήθηκε δια περιφοράς λόγω του επείγοντος χαρακτήρα των θεμάτων, ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων της παρούσας συνεδρίασης να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 5^ο: Έγκριση Απόφασης ΕΠΖ με θέμα: Εισήγηση για έγκριση υψομετρικής μελέτης οδών 1. μεταξύ των [Ο.Τ.Τ15 , εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] και [Ο.Τ. 16, Ο.Τ.Τ17, Ο.Τ.41], 2. μεταξύ των [Ο.Τ. Τ. 15] και [εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης Μάλεμε Δήμου Πλατανιά Ν. Χανίων

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ.: 7167/22-06-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αυτολεξεί αναφέρει:

Με την παραπάνω σχετική αίτηση κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας η υψομετρική μελέτη οδών 1. μεταξύ των [Ο.Τ.Τ15 , εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] και [Ο.Τ. 16, Ο.Τ.Τ17, Ο.Τ.41], 2. μεταξύ των [Ο.Τ. Τ. 15] και [εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης Μάλεμε του Δήμου Πλατανιά Ν. Χανίων.

Κατόπιν αυτοψίας μηχανικού της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου διαπιστώθηκε ότι οι οδοί βόρεια και ανατολικά του Ο.Τ.Τ. 15, καθώς και η οδός νότια του εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38 είναι ασφαλτοστρωμένοι.

Προκειμένου να εγκριθεί η οριστική στάθμη του κρασπέδου, η οποία θα αποτελέσει την αφετηρία μέτρησης των υψών της πρόσοψης των κτιρίων που βλέπουν στις παραπάνω οδούς, απαιτείται η σύνταξη υψομετρικής μελέτης, η οποία δύναται να συνταχθεί και από ιδιώτη μηχανικό και κατόπιν να εγκριθεί από τον οικείο Δήμο.

Έτσι λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την παρ.7 του άρθρου 15 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/9-4-2012)
 2. Την παρ.5 του άρθρου 9 του Ν.4030/2011 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4067/2012 άρθρο 29 παρ.5γ , όπου αναφέρεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου βεβαιώνει την οριστική στάθμη κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου) στο τοπογραφικό διάγραμμα
 3. Τα άρθρα 5 & 6 του κεφαλαίου Β της αριθ.71934/9734/1989 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 691/Δ/9-11-1989) περί τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης υψομετρικών μελετών ρυμοτομικού σχεδίου
 4. Το γεγονός ότι για την υψομετρική μελέτη της οδού ελήφθησαν υπόψη οι στάθμες των υφιστάμενων οδών, η αποφυγή μεγάλης έκτασης χωματουργικών έργων και η ομαλή απορροή των υδάτων, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής με τη με αριθμ. 8/2022 σχετική Απόφαση εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της υψομετρικής μελέτης των οδών:
1. μεταξύ των μεταξύ των [Ο.Τ.Τ15, εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] και [Ο.Τ. 16, Ο.Τ.Τ17, Ο.Τ.41]
 2. μεταξύ των [Ο.Τ. Τ. 15] και [εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης Μάλεμε του Δήμου Πλατανιά Ν. Χανίων, σύμφωνα με την υποβληθείσα μηκοτομή και οριζοντιογραφία των συγκεκριμένων οδών με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή τους.

Στην συνέχεια και αφού ακολούθησε διαλογική συζήτηση, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

Σημειώνεται ότι σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 67 του ν. 3852/2010 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 74 του Ν. 4555/2018, στην συνεδρίαση κλήθηκε αλλά δεν προσήλθε η Πρόεδρος της Τοπ. Κοιν. Μάλεμε κ. Κατάκη Στυλιανή.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 60/2022

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αφού έλαβαν υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019,
2. Την παρ.7 του άρθρου 15 του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79/Α/9-4-2012)
3. Την παρ.5 του άρθρου 9 του Ν.4030/2011 όπως τροποποιήθηκε από τον Ν.4067/2012 άρθρο 29 παρ.5γ , όπου αναφέρεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του Δήμου βεβαιώνει την οριστική στάθμη κρασπέδου (βεβαίωση υψομέτρου) στο τοπογραφικό διάγραμμα
4. Τα άρθρα 5 & 6 του κεφαλαίου Β της αριθ.71934/9734/1989 απόφασης Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ (ΦΕΚ 691/Δ/9-11-1989) περί τεχνικών προδιαγραφών σύνταξης υψομετρικών μελετών ρυμοτομικού σχεδίου
5. Το γεγονός ότι για την υψομετρική μελέτη της οδού ελήφθησαν υπόψη οι στάθμες των υφιστάμενων οδών, η αποφυγή μεγάλης έκτασης χωματουργικών έργων και η ομαλή απορροή των υδάτων,
6. Τη με ημερομηνία 7-06-2022 αίτηση κατάθεσης υψομετρικής μελέτης οδών
7. Τη με τη με αριθμ. 8/2022 σχετική Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής
8. Τη με αριθμ. πρωτ.: 7167/22-06-2022 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δέχεται ως έχει την εισήγηση και εγκρίνει στο σύνολό της με τη με αριθμ. 8/2022 Απόφαση της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής περί έγκρισης υψομετρικής μελέτης των οδών:

1. μεταξύ των μεταξύ των [Ο.Τ.Τ15, εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] και [Ο.Τ. 16, Ο.Τ.Τ17, Ο.Τ.41]
2. μεταξύ των [Ο.Τ. Τ. 15] και [εναπομ. Τμήματος Ο.Τ.38] της εγκεκριμένης πολεοδομικής μελέτης Μάλεμε του Δήμου Πλατανιά Ν. Χανίων, σύμφωνα με την υποβληθείσα μηκοτομή και οριζοντιογραφία των συγκεκριμένων οδών με σκοπό την οριστική διαμόρφωσή τους.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 60/2022

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ