



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 11/2022
Αριθμ. Απόφασης: 55/2022**

Θέμα 9^ο: Χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος εκμίσθωσης ποδηλάτων - μοτοποδηλάτων (με συστέγαση), στον Βακάκη Ιωάννη στον Σκουτελώνα της Δ.Ε Κολυμπαρίου του Δήμου

Σήμερα, 30/06/2022 ημέρα Πέμπτη και ώρα 11.00 συνήλθε σε Έκτακτη Δια Περιφοράς Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά, ύστερα από την υπ' αριθμ.: 8243/30-06-2022 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου του κ. Αντωνίου Φραγκονικολάκη, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5¹ του Ν. 3852/2010, 74 του Ν. 4555/18 & 184 του Ν. 4635/2019.

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Αρχοντάκης Χρήστος
5. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
6. Δημητρογιαννάκης Στυλιανός
7. Μπομπολάκης Χαρίτων
8. Μαραγκουδάκη - Πλοκαμάκη Χρυσάνθη
9. Βαρουξάκης Στυλιανός
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Καπνισάκης Αντώνιος
12. Βουλγαράκης Μανούσος
13. Λουπάκη Ασπασία
14. Δαράκης Ιωάννης
15. Μαυρογένης Ευτύχιος
16. Δασκαλάκης Νικόλαος
17. Μαρινάκης Πέτρος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Βολάνης Μανούσος
20. Βεριβάκη - Μαστοράκη Γεωργία (Γιούλη)
21. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
22. Ντουνιαδάκης Ιωάννης
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Βασιλάκης Ιωάννης
25. Ανθούσης Δημήτριος
26. Κουμάκη Αλεξία
27. Μαριανάκης Στυλιανός

Επισημαίνεται ότι η παρούσα Έκτακτη Συνεδρίαση -τα Πρακτικά της οποίας συντάχθηκαν από την υπάλληλο Ιωάννα Βουρδουμπά- έλαβε χώρα δια περιφοράς, κατόπιν της αναβολής της από 29/06/2022 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου ελλείψει απαρτίας. Τα θέματα δε που περιλαμβάνονται στην ημερήσια διάταξη θεωρούνται κατεπείγοντα και η αναβολή της συζήτησής τους ελλοχεύει σοβαρούς κινδύνους αφενός για την εύρυθμη και απρόσκοπτη λειτουργία των υπηρεσιών του Δήμου και αφετέρου για την άμεση εξυπηρέτηση των συναλλασσόμενων.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας επίσης υπόψη τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019 και την εγκύκλιο με αρ. 375/απ 39167/02.06.2022, Α.Δ.Α.: Ψ42Π46ΜΤΛ6-4ΠΓ, η πραγματοποίηση της παρούσας Έκτακτης Συνεδρίασης του οργάνου δια περιφοράς για τους ως άνω

αναφερόμενους λόγους, έγινε αποδεκτή από το σύνολο των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά που συμμετείχαν στην διαδικασία, η οποία ολοκληρώθηκε στις 12.00.

Δεδομένου ότι στην παρούσα Έκτακτη Συνεδρίαση του οργάνου δια περιφοράς, συμμετείχαν όλα τα μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Ακολουθεί η με αριθμ. τη με αριθμ. πρωτ.: 6682/27-05-2022/30-06-2022 εισήγηση του τμήματος Τοπικής & Οικονομικής Ανάπτυξης, η οποία αναφέρει τα εξής:

Έχοντας υπόψη:

1. Τη υπ' αρ. πρωτ. **6300/20-05-2022** αίτηση του κ. Βακάκη Ιωάννη για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος εκμίσθωσης ποδηλάτων - μοτοποδηλάτων με συστέγασση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
3. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 1/1994 Α.Δ., που εγκρίθηκε με την ΥΑ 1023/2/34α του 1994 (ΦΕΚ 178 Β'-διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ 334 Β): Όροι και Προϋποθέσεις Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστημάτων Εκμισθώσεως Μοτοποδηλάτων και Ποδηλάτων, όπως ισχύει.
4. Τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Ν.2696/1999).
5. Την με αριθμό 559/15494/05-11-2021 (ΑΔΑ: 93ΚΕΩΞ5-Χ2Α) Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά «Παράταση Θητείας Αντιδημάρχων».
6. Την υπ' αριθ. 6609/26-05-2022 (εισερχ.) γνωμοδότηση/ έκθεση επιθεώρησης του Α.Τ. Πλατανιά.
7. Την υπ' αριθ. ΚΡ/2375/15-05-2019 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Τουρισμού Πολιτικής Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Κρήτης "Βεβαίωση συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων για τη Λειτουργία Γραφείου Εκμίσθωσης Μοτοσικλετών , Τρίτροχων και Τετράτροχων Οχημάτων".
8. Τα συνημμένα δικαιολογητικά του φακέλου.

Η λειτουργία καταστήματος εκμισθώσεως μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων επιτρέπεται κατόπιν άδειας η οποία χορηγείται από τους Δήμους. Η αρμοδιότητα αυτή ανήκει στο Δημοτικό Συμβούλιο. Μετά την έκδοση της απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, ο Δήμαρχος , θα χορηγήσει σε εκτέλεση της απόφασης, τη σχετική άδεια.

Ο ΒΑΚΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του **ΠΕΤΡΟΥ** με ΑΦΜ 112399766, κατέθεσε την υπ' αρ. πρωτ. 6300/20-05-2022 αίτηση που αφορά τη χορήγηση άδειας λειτουργίας **"Καταστήματος εκμίσθωσης μοτοποδηλάτων"** και συγκεκριμένα για δύο (2) μοτοποδήλατα 50cc και είκοσι πέντε (25) ποδήλατα (σχετ. 1), το οποίο θα συστεγάζεται με το Γραφείο Εκμίσθωσης Μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων οχημάτων, με Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων 1042Ε82000299001, στον **Σκουτελώνα** της **Α.Ε.Κολυμπαρίου** του Δήμου μας.

Ως κατάστημα εκμισθώσεως μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων είναι επιχείρηση που ενοικιάζει μοτοποδήλατα μέχρι 50 κ.εκ. ή ποδήλατα ή και τις δύο κατηγορίες οχημάτων για ψυχαγωγικούς ή τουριστικούς σκοπούς και έχει την ανάλογη γραφειακή εγκατάσταση. (άρθρο 1 Αστ.Διάταξη 1/94).

Για τη λειτουργία καταστημάτων εκμισθώσεως μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων θα χρησιμοποιούνται οικήματα μόνιμης κατασκευής, οι χώροι των οποίων, με βάση επισυναπτόμενη στην αίτηση του ενδιαφερομένου βεβαίωση της αρμόδιας Υπηρεσίας Πολεοδομίας, πρέπει να χαρακτηρίζονται σαν χώροι κυρίας χρήσεως προοριζόμενοι για κατάστημα και να έχουν ληφθεί τα αναγκαία μέτρα πυρασφάλειας σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις της Πυροσβεστικής Νομοθεσίας, γεγονός που θα αποδεικνύεται από την επισυναπτόμενη στην αίτηση του ενδιαφερομένου βεβαίωση της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας. (άρθρο 3 παρ.1 Αστ. Διάταξη 1/94)

Απαγορεύεται η λειτουργία των ανωτέρω καταστημάτων σε πεζόδρομους ή αρχαιολογικούς χώρους.

Ομοίως δύναται να απαγορευθεί η λειτουργία αυτών:

Α. Σε δρόμους με αυξημένη, κατά την κρίση της Αστυνομίας, κυκλοφοριακή κίνηση

Β. Όταν απέχει λιγότερο από δέκα (10) μέτρα, κατ' ευθεία γραμμή μετρούμενη, από στροφή ή διασταύρωση δρόμων

Γ. Όταν απέχει λιγότερο από εκατό (100) μέτρα από Σχολεία, Φροντιστήρια, «Νοσηλευτικά» Ιδρύματα, Ξενοδοχεία, Βρεφονηπιακούς και παιδικούς Σταθμούς, Γηροκομεία, Κινηματογράφους, Θέατρα, Ωδεία, Δημόσιες Υπηρεσίες, Σιδηροδρομικούς Σταθμούς, Σταθμούς Υπεραστικών Λεωφορείων, Αεροδρόμια, Ναούς, ή τα όρια οικοπέδων κατασκηνώσεων, κάμπινγκ και χώρων άθλησης,

Δ. Σε κάθε χώρο που δεν πληροί τους όρους ασφαλείας από πλευρά κυκλοφορίας κατά την κρίση του Διοικητού της αρμόδιας για την έκδοση της άδειας Υπηρεσίας. (άρθρο 3 παρ.3 Αστ. Διάταξη 1/94)

Ο μέγιστος αριθμός μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων που είναι δυνατόν να αναπτυχθούν μέσα στο κατάστημα ορίζεται σε τρία δίτροχα ανά δύο τετραγωνικά μέτρα ή ένα τρίτροχο ή τετράτροχο ανά ένα τετραγωνικό μέτρο.

Ως ωφέλιμος χώρος της αίθουσας του καταστήματος νοείται, ο χώρος ο οποίος προσφέρεται για την τοποθέτηση των εκμισθούμενων οχημάτων, μετά την αφαίρεση εμβαδού τριών (3) τ.μ. που θα χρησιμοποιείται για την γραφειακή εγκατάσταση καθώς και κάθε άλλου χώρου που είναι δυνατόν να χρησιμεύει για τοποθέτηση άλλων αντικειμένων.

Σε περίπτωση που το κατάστημα διαθέτει έμπροσθεν αυτού ιδιωτικό υπαίθριο ή κοινόχρηστο χώρο επιτρέπεται να αναπτύσσεται αριθμός δίτροχων, διπλάσιος του αριθμού των τετραγωνικών μέτρων των χώρων αυτών και αριθμός τρίτροχων ή τετράτροχων ίσος προς τον αριθμό των τετραγωνικών μέτρων των χώρων αυτών. Ο μέγιστος αριθμός δίτροχων, τρίτροχων ή τετράτροχων που μπορεί να αναπτύσσεται χωριστά σε κάθε χώρο αναγράφεται υποχρεωτικά στην άδεια λειτουργίας του καταστήματος.

Η συστέγαση των ανωτέρω καταστημάτων με άλλες επιχειρήσεις απαγορεύεται. Δύναται όμως κατά την κρίση της οικείας Αστυνομικής Αρχής και ύστερα από έγκριση του Π.Υ.Τ να επιτραπεί η συστέγαση των καταστημάτων αυτών με καταστήματα εκμισθώσεως αυτοκινήτων και δίτροχων μοτοσυκλετών που λειτουργούν νόμιμα με σχετική άδεια του Π.Υ.Τ.

Οι άδειες λειτουργίας των καταστημάτων εκμισθώσεων μοτοποδηλάτων και ποδηλάτων που συστεγάζονται με τις ανωτέρω επιχειρήσεις ανακαλούνται οριστικά μεν, αν για οποιοδήποτε λόγο έπαυσε η λειτουργία των καταστημάτων που συστεγάζονται ή ανακλήθηκε οριστικά η άδεια αυτών ύστερα από απόφαση του Π.Υ.Τ., προσωρινά δε αν αφαιρέθηκε προσωρινά και η άδεια λειτουργίας αυτών, ύστερα από σχετική απόφαση του Π.Υ.Τ. και για όσο χρόνο προβλέπεται από αυτή και επαναχορηγούνται εφόσον προηγηθεί η επαναχορήγηση της κατά τα ανωτέρω αφαιρεθείσης αδειάς λειτουργίας των καταστημάτων αυτών από την Π.Υ.Τ. (άρθρο 7 παρ.4 Αστ. Διάταξη 1/94)

Γίνεται γνωστό ότι στην με αρ. πρωτ. 6300/20-05-2022 αίτηση του προαναφερόμενου ιδιοκτήτη επισυνάπτονται όλα τα προβλεπόμενα από την ισχύουσα νομοθεσία, δικαιολογητικά που είναι τα κάτωθι:

1. Φωτοαντίγραφο δελτίου ταυτότητας
2. Το αρ. διπλότυπο εισπραξης 323Α/15-05-2019 παράβολο.
3. Φωτ/φο αδειάς οδηγήσεως δίτροχου μοτοποδηλάτου, ή δίτροχου μοτ/τας του ενδιαφερομένου, προκειμένου περί καταστήματος ενοικιάσεως μοτοποδηλάτων.
4. Τοπογραφικό σχεδιάγραμμα της περιοχής σε δύο αντίτυπα από κλίμακα 1:1.000 και σε ακτίνα 100 μ. στο οποίο θα σημειώνεται η οικοδομική και ρυμοτομική γραμμή και η θέση του καταστήματος και τα τυχόν υπάρχοντα κτίρια και εγκαταστάσεις που αναφέρονται στην παρ. 3 του προηγούμενου άρθρου, καθώς και οι αποστάσεις αυτών από το κατάστημα.
5. Κατάσταση με τα προς ενοικίαση μοτοποδήλατα και ποδήλατα ιδιοκτησίας του όπου αναγράφονται ο αριθμός κυκλοφορίας και λοιπά στοιχεία αναγνωρίσεως αυτών (αριθμός σκελετού, κινητήρα, χρώμα κ.λπ.).
6. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι διαθέτει στο κατάστημά του αντίστοιχο με τα προς ενοικίαση μοτοποδήλατα αριθμό προστατευτικών κρανών.
7. Υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/1986 ότι τα προς ενοικίαση μοτοποδήλατα έχουν ασφαλιστική κάλυψη σύμφωνα με τις ισχύουσες κάθε φορά διατάξεις και ότι είναι εφοδιασμένα με πιστοποιητικό καταλληλότητας ασφαλούς κυκλοφορίας από τις αρμόδιες Υπηρεσίες Συγκοινωνιών ή βεβαίωσης πτυχιούχου τεχνίτη μοτοσυκλετών και μοτοποδηλάτων, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 1575/1985. Τα ανωτέρω πιστοποιητικά χορηγούνται μετά από λεπτομερή μηχανικό έλεγχο και κυρίως του συστήματος φωτισμού, πεδήσεως, διευσθύνσεως και σιγαστήρων των εξαρτήσεών τους.
8. Την υπ' αριθ. ΚΡ/2375/15-05-2019 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Τουρισμού Πολιτικής Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Κρήτης "Βεβαίωση συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων για τη Λειτουργία Γραφείου Εκμίσθωσης Μοτοσυκλετών, Τρίτροχων και Τετράτροχων Οχημάτων"
9. Την υπ' αριθ. 6609/26-05-2022 (εισερχ.) γνωμοδότηση/έκθεση επιθεώρησης του Α.Τ. Πλατανιά.

Αφού ελέχθησαν τα παραπάνω δικαιολογητικά, εισηγούμαστε τη χορήγηση «Άδειας Λειτουργίας Καταστήματος Εκμίσθωσης 2 μοτοποδηλάτων έως 50cc και 25 ποδηλάτων» στον ΒΑΚΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ με Α.Φ.Μ 112399766, το οποίο θα συστεγάζεται με γραφείο εκμίσθωσης μοτοσυκλετών, τρίτροχων και τετράτροχων Οχημάτων άνω των 50cc χωρίς οδηγό με Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων 1042Ε82000299001, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται όλες οι διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας στον Σκουτελώνα της Δ.Ε. Κολυμπαρίου του Δήμου Πλατανιά.

Σημειώνεται ότι το θέμα εισήχθη προς συζήτηση στην παρούσα Έκτακτη Συνεδρίαση του Δ.Σ. προκειμένου να συζητηθεί με τον χαρακτήρα του επείγοντος καθότι περαιτέρω καθυστέρηση έκδοσης

της σχετικής Απόφασης συνεπάγεται με απώλεια εσόδων του ανωτέρω επιχειρηματία, ο οποίος χωρίς την σχετική αδειοδότηση δε μπορεί να δραστηριοποιηθεί.

«Υπέρ» της σχετικής εισήγησης ψήφισαν όλα τα μέλη του Δ.Σ. που συμμετείχαν στην διαδικασία.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 55/2022

Τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου αφού έλαβαν υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης:

1. Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019,
2. Τη υπ' αρ. πρωτ. 6300/20-05-2022 αίτηση του κ. Βακάκη Ιωάννη για τη χορήγηση άδειας λειτουργίας καταστήματος εκμίσθωσης ποδηλάτων - μοτοποδηλάτων με συστέγαση.
3. Τις διατάξεις του άρθρου 75 του ν.3463/2006 (ΦΕΚ Α'114/2006) «Κώδικας Δήμων και Κοινοτήτων».
4. Τις διατάξεις της υπ' αριθμ. 1/1994 Α.Δ., που εγκρίθηκε με την ΥΑ 1023/2/34α του 1994 (ΦΕΚ 178 Β'-διορθ. σφαλμ. στο ΦΕΚ 334 Β): Όροι και Προϋποθέσεις Ίδρυσης και Λειτουργίας Καταστημάτων Εκμίσθωσης Μοτοποδηλάτων και Ποδηλάτων, όπως ισχύει
5. Τις διατάξεις του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (Ν.2696/1999)
6. Την με αριθμό 559/15494/05-11-2021 (ΑΔΑ: 93ΚΕΩΞ5-Χ2Α) Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά «Παράταση Θητείας Αντιδημάρχων»
7. Την υπ' αριθ. 6609/26-05-2022 (εισερχ.) γνωμοδότηση/ έκθεση επιθεώρησης του Α.Τ. Πλατανιά.
8. Την υπ' αριθ. ΚΡ/2375/15-05-2019 έγγραφο της Γεν. Δ/σης Τουρισμού Πολιτικής Περιφερειακής Υπηρεσίας Τουρισμού Κρήτης "Βεβαίωση συνδρομής Νόμιμων Προϋποθέσεων για τη Λειτουργία Γραφείου Εκμίσθωσης Μοτοσικλετών, Τρίτροχων και Τετράτροχων Οχημάτων"
9. Τα συνημμένα δικαιολογητικά του φακέλου
10. Τη με αριθμ. πρωτ.: 6682/27-05-2022 εισήγηση του τμήματος Τοπικής & Οικονομικής Ανάπτυξης,
11. Τους λόγους που επιτάσσουν την διενέργεια Έκτακτης Συνεδρίασης του Δημ. Συμβουλίου

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δέχεται ως έχει την εισήγηση και εγκρίνει τη χορήγηση «Άδειας Λειτουργίας Καταστήματος Εκμίσθωσης 2 μοτοποδηλάτων έως 50cc και 25 ποδηλάτων» στον ΒΑΚΑΚΗ ΙΩΑΝΝΗ με Α.Φ.Μ 112399766, το οποίο θα συστεγάζεται με γραφείο εκμίσθωσης μοτοσικλετών, τρίτροχων και τετράτροχων Οχημάτων άνω των 50cc χωρίς οδηγό με Μητρώο Τουριστικών Επιχειρήσεων 1042Ε82000299001, στον Σκουτελώνα της Δ.Ε. Κολυμπαρίου του Δήμου Πλατανιά με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται όλες οι σχετικές διατάξεις της κείμενης νομοθεσίας.

Η παρούσα Απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό 55/2022

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ ΔΣ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ