



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ**

Αρ. Πρωτ.: 18404/30-12-2021

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 28/2021

Τακτικής Συνεδρίασης (Δια Περιφοράς) του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πλατανιά, σύμφωνα με το άρθρο 10 παρ.1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ 55/11-3-2020, τη με αριθμ. 194/2020 Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΩΞ5-6Α7) και όπως αυτό προβλέπεται στις διατάξεις του Ν.4682/2020, με τον οποίο κυρώθηκε η από 11.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, του Ν.4684/2020, με τον οποίο κυρώθηκε η από 30.03.2020 Πράξη Νομοθετικού Περιεχομένου, στην Κοινή Υπουργική Απόφαση με αριθμό Δ1α/Γ.Π.οικ.:76629/28.11.2020 (ΦΕΚ Β' 5255) και στις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρων και ρυθμίσεων στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού.

Αριθμ. Απόφασης: 209/2021

Θέμα 3^ο: Συγκρότηση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Δήμου Πλατανιά για το έτος 2022

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 29/12/2021 ημέρα Τετάρτη και ώρα 15.00 συνήλθε σε Τακτική Δια Περιφοράς Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ'αριθμ.: 18094/24-12-2021 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού κ. Φραγκονικολάκη Αντωνίου, η οποία επιδόθηκε νόμιμα στον Δήμαρχο και σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις των άρθρων 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010, 74 του Ν. 4555/18 & 184 του Ν. 4635/2019.

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Αρχοντάκης Χρήστος
5. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
6. Δημητρογιαννάκης Στυλιανός
7. Μπομπολάκης Χαρίτων
8. Μαραγκουδάκη - Πλοκαμάκη Χρυσάνθη
9. Βαρουξάκης Στυλιανός
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Καπνισάκης Αντώνιος
12. Βουλγαράκης Μανούσος
13. Λουπάκη Ασπασία
14. Δαράκης Ιωάννης
15. Μαυρογένης Ευτύχιος
16. Δασκαλάκης Νικόλαος
17. Μαρινάκης Πέτρος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Βολάνης Μανούσος
20. Βεριβάκη - Μαστοράκη Γεωργία (Γιούλη)
21. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
22. Ντουνιαδάκης Ιωάννης
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Βασιλάκης Ιωάννης
25. Ανθούσης Δημήτριος
26. Κουμάκη Αλεξία
27. Μαριανάκης Στυλιανός

Επισημαίνεται ότι η παρούσα Τακτική Συνεδρίαση έλαβε χώρα δια περιφοράς, όπως αυτό προβλέπεται στις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρων και ρυθμίσεων στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού και στο άρθρο 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ 55/11-3-2020 με τίτλο "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID - 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του" και τα Πρακτικά συντάχθηκαν από την υπάλληλο Ιωάννα Βουρδουμπά.

Κατόπιν των ανωτέρω και λαμβάνοντας επίσης υπόψη τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019, η πραγματοποίηση της παρούσας Τακτικής Συνεδρίασης του οργάνου δια περιφοράς για τους ως άνω αναφερόμενους λόγους, έγινε αποδεκτή από το σύνολο των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά που συμμετείχαν στην διαδικασία, η οποία ολοκληρώθηκε στις 18.00.

Δεδομένου ότι στην παρούσα Τακτική Συνεδρίαση του οργάνου δια περιφοράς, συμμετείχαν όλα τα μέλη και ο Πρόεδρος, διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία.

Σημειώνεται ότι οι επικεφαλής της μείζονος και ελάσσονος αντιπολίτευσης κ.κ. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ και Ανθούσης Δημήτριος αντίστοιχα, εκπροσωπώντας τις παρατάξεις τους, σε τηλεφωνική επικοινωνία τους με τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, εξέφρασαν αναλυτικά τις θέσεις και τοποθετήσεις των μελών των παρατάξεών τους αφενός για την διαδικασία της παρούσας δια περιφοράς συνεδρίασης και αφετέρου για την ψήφιση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης αυτής.

Ακολουθεί η με αριθμ. πρωτ.: 18014/2312-2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας, η οποία έχει ως ακολούθως:

Έχοντας υπόψη:

- Τις σχετικές διατάξεις του Νόμου 3463/2006 *Ύψωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων* (114 Α'), και ειδικότερα των άρθρων 186, 191, 192 194 και 199 που αναφέρονται στην εκποίηση, αγορά, μίσθωση, εκμίσθωση κινητών και ακινήτων πραγμάτων.
- Το Π.Δ. 270/81 *«Περί καθορισμού των οργάνων, της διαδικασίας και των όρων διενέργειας δημοπρασιών δι' εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων»*

Η εκποίηση δημοτικών ακινήτων ή κινητών πραγμάτων του Δήμου, καθώς και η εκμίσθωση ακινήτων, γίνεται με δημοπρασία, με βάση τις διατάξεις του Π.Δ. 270/1981 (ΦΕΚ 77 Α'). Στην παρ. 1 του Π.Δ. 270/81 ορίζεται ότι:

“1.Αι δημοπρασίες δια την εκποίησης ή εκμίσθωσης πραγμάτων των δήμων και κοινοτήτων διεξάγονται υπό Επιτροπής αποτελούμενης, των μέν δήμων, εκ του δημάρχου, ως Προέδρου και δύο δημοτικών συμβούλων, των δε κοινοτήτων εκ του Προέδρου της Κοινότητας, ως Προέδρου και δύο κοινοτικών συμβούλων.

2.Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών της προηγούμενης παραγράφου, μετά των αναπληρωτών των, ενεργείται δι' απόφασης του οικείου Συμβουλίου”

Σύμφωνα με τα ανωτέρω, οι δημοπρασίες για την εκποίηση, μίσθωση, εκμίσθωση ακινήτων και κινητών πραγμάτων του Δήμου διεξάγονται από **τριμελή Επιτροπή** η οποία αποτελείται, από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο δημοτικούς συμβούλους. ([άρθρο 1 παρ. 1](#) και [άρθρο 3 παρ. 3 Π.Δ. 270/1981](#)).

Ο ορισμός των συμβούλων των επιτροπών του [άρθρου 1 παρ. 1](#) του Π.Δ. 270/1981, με τους αναπληρωτές τους, ενεργείται κάθε έτος με **απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου** και ισχύει για ολόκληρο το επόμενο έτος, βάσει του Π.Δ. 270/1981.

Η επιτροπή συνεδριάζει παρόντων του Προέδρου και απάντων των μελών της και αποφασίζει κατά πλειοψηφία. ([παρ.3 άρθρο 1 Π.Δ. 270/81](#)). Η επιτροπή του διαγωνισμού εξετάζει και αξιολογεί τις οικονομικές προσφορές των ενδιαφερομένων που συμμετέχουν στις δημοπρασίες, το αποτέλεσμα δε της δημοπρασίας κατακυρώνεται, με απόφαση της οικείας Οικονομικής Επιτροπής (με βάση τα άρθρα 5 παρ. 8 , 9 την παρ. 2 του π.δ. 270/1981 και το άρθρο 72 του ν. 3852/2010, όπως ισχύει).

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται με απόφασή του να προχωρήσει στην σύσταση της ως άνω αναφερόμενης επιτροπής αποτελούμενης από το Δήμαρχο, ως Πρόεδρο και δύο Δημοτικούς Συμβούλους με τους αναπληρωτές τους, ως ακολούθως:

Πρόεδρος: Ιωάννης Μαλανδράκης, Δήμαρχος Πλατανιά με αναπληρώτρια την Αντιδήμαρχο Μαραγκουδάκη – Πλοκαμάκη Χρυσάνθη.

1ο μέλος: Ιωάννης Σταματάκης, Αντιδήμαρχος Πλατανιά με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο Αρχοντάκη Χρήστο.

2ο μέλος: Ντουντουλάκης Εμμανουήλ, επικεφαλής μείζονος μειοψηφίας με αναπληρωτή τον Δασκαλάκη Εμμανουήλ, Δημοτικό Σύμβουλο μείζονος μειοψηφίας.

«Υπέρ» της σχετικής εισήγησης δήλωσαν ότι ψηφίζουν όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου που συμμετείχαν στην διαδικασία πλην των Δημοτικών Συμβούλων της «ΛΑ.ΣΥ.» κ.κ. Ανθούση Δημήτριο, Μαρριανάκη Στυλιανού και Κουμάκη Αλεξίας, οι οποίοι σε τηλεφωνική επικοινωνία του επικεφαλής της παράταξης τους κ. Δημητρίου Ανθούση με τον Πρόεδρο, δήλωσαν ότι καταψηφίζουν, λόγω του αποκλεισμού της παράταξης τους από την ανωτέρω Επιτροπή.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 209/2021

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω καθώς επίσης:

- Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και συμπληρώθηκε με τις διατάξεις του άρθρου 184 του Ν. 4635/2019,
- Τη με αριθμ. 194/2020 Απόφαση Δημάρχου Πλατανιά (ΑΔΑ: 6ΥΤΔΩΞ5-6Α7),
- Το άρθρο 10 παρ. 1 της Πράξης Νομοθετικού Περιεχομένου ΦΕΚ 55/11-3-2020 με τίτλο "Κατεπείγοντα μέτρα αντιμετώπισης των αρνητικών συνεπειών της εμφάνισης του κορωνοϊού COVID - 19 και της ανάγκης περιορισμού της διάδοσής του",
- Τις σχετικές εγκυκλίους του Υπουργείου Εσωτερικών περί μέτρων και ρυθμίσεων στο πλαίσιο της ανάγκης περιορισμού της διασποράς του κορωνοϊού
- Τη με αριθμ. πρωτ.: αριθμ. πρωτ.: 18014/2312-2021 εισήγηση του Τμήματος Εσόδων & Ακίνητης Περιουσίας

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Δέχεται ως έχει την εισήγηση και εγκρίνει την σύσταση Επιτροπής Διενέργειας Δημοπρασιών Δήμου Πλατανιά για το έτος 2022, ως ακολούθως:

Πρόεδρος: Ιωάννης Μαλανδράκης, Δήμαρχος Πλατανιά με αναπληρώτρια την Αντιδήμαρχο Μαραγκουδάκη – Πλοκαμάκη Χρυσάνθη.

1ο μέλος: Ιωάννης Σταματάκης, Αντιδήμαρχος Πλατανιά με αναπληρωτή τον Αντιδήμαρχο Αρχοντάκη Χρήστο.

2ο μέλος: Ντουντουλάκης Εμμανουήλ, επικεφαλής μείζονος μειοψηφίας με αναπληρωτή τον Δασκαλάκη Εμμανουήλ, Δημοτικό Σύμβουλο μείζονος μειοψηφίας.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΦΡΑΓΚΟΝΙΚΟΛΑΚΗΣ