



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 34/2018

Τακτικής Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πλατανιά

ΘΕΜΑ: Άσκηση δικαιώματος αύξησης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης για την παροχή της υπηρεσίας “Καθαριότητα (Σάρωση) Κοινόχρηστων Χώρων, Οδών και Πλατειών Δήμου Πλατανιά για το έτος 2017-2018” (ΑΔΑΜ:18ΣΥΜΝ002573566)

Στο Γεράνι σήμερα την 12^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2018 ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα Γερανίου η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πλατανιά, με Πρόεδρο τον κ. Μαλανδράκη Ιωάννη, Δήμαρχο Δήμου Πλατανιά, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 6763/08-06-2018 έγγραφη πρόσκληση του, η οποία επιδόθηκε νόμιμα προς όλα τα τακτικά (6) και αναπληρωματικά (5) μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75. Ν. 3852/2010 ΦΕΚ Α΄ 87/7-6-2010.

Τακτικά μέλη

1. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ (Αντιπρόεδρος)
2. Σολιδάκης Εμμανουήλ
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
5. Παπουτσάκης Γεώργιος
6. Κασσελάκης Ιωάννης

Αναπληρωματικά μέλη

1. Μαυρογένης Παναγιώτης
2. Μπεμπλιδάκης Κων/νος
3. Σταματάκης Ιωάννης
4. Τσαγκαράκης Γεώργιος
5. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ

Από το σύνολο Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών ήταν:

Παρόντες (5)

1. Μαλανδράκης Ιωάννης (Πρόεδρος-Δήμαρχος)
2. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ (Αντιπρόεδρος)
3. Σολιδάκης Εμμανουήλ
4. Μαλακωνάκης Ιωάννης
5. Κασσελάκης Ιωάννης

Απόντες από τα Τακτικά μέλη (2)

1. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
2. Παπουτσάκης Γεώργιος

Στην συνεδρίαση παρίστατο και ο δημοτικός υπάλληλος Σολανάκης Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών.

Μετά τη διαπίστωση απαρτίας, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το αναφερόμενο στην περίληψη θέμα της ημερήσιας διατάξεως έθεσε υπόψη των παριστάμενων μελών της επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ. 6817/11-06-2018 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης, στο λεκτικό της οποίας αναφέρονται τα εξής:

Ο Δήμος Πλατανιά έχει συνάψει την με αρ. πρωτ 806/22-01-2018.σύμβαση (1ο σχετικό) για την παροχή της υπηρεσίας “Καθαριότητα (Σάρωση) Κοινόχρηστων Χώρων, Οδών και Πλατειών Δήμου Πλατανιά για το έτος 2017-2018” (ΑΔΑΜ:18ΣΥΜΝ002573566) με την κ. Λιναράκη Ελένη, Καθαρισμοί εσωτερικών και εξωτερικών χώρων – Υλοτομικές εργασίες - Απολυμάνσεις - Αποκομιδή απορριμμάτων - Οδικές μεταφορές, η οποία θα είναι σε ισχύ μέχρι τις 22-01-2019.

Σύμφωνα με το υπ' αρ. 6567/06-06-2018 (5ο σχετικό) έγγραφο του Τμήματος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, διαπιστώνεται σημαντική αύξηση του φυσικού αντικειμένου της παρεχόμενης υπηρεσίας που εκτελείται με την τρέχουσα σύμβαση “Καθαριότητα (Σάρωση) Κοινόχρηστων Χώρων, Οδών και Πλατειών Δήμου Πλατανιά για το έτος 2017-2018” (ΑΔΑΜ:18ΣΥΜΝ002573566)” και με το υπ' αρ. 6581/06-06-2018 έγγραφο (6ο σχετικό) προσδιορίζεται το φυσικό και οικονομικό αντικείμενο της προσαύξησης.

Η αύξηση του όγκου της παρεχόμενης υπηρεσίας οφείλεται κυρίως, στην πρώιμη έναρξη της τουριστικής περιόδου, στην ίδρυση και λειτουργία νέων τουριστικών μονάδων και στην αυξημένη προσέλευση επισκεπτών σε περιοχές του Δήμου Πλατανιά. Για την ανταπόκριση της υπηρεσίας στην υποχρέωση της διατήρησης της

καθαριότητας του οικιστικού περιβάλλοντος απαιτείται η επιπλέον διάθεση μέσων και προσωπικού, όπως έχει προσδιοριστεί στο υπ' αρ. 6581/06-06-2018 έγγραφο καθιστώντας αναγκαία την τροποποίηση της τρέχουσας σύμβασης.

Η ενεργοποίηση του δικαιώματος προσαύξησης έως και 15% επί του Προϋπολογισμού της αρχικής μελέτης, δύναται να πραγματοποιηθεί σύμφωνα με το άρθρο 132 του ν. 4412/2016 καθώς συντρέχουν σωρευτικά οι παρακάτω προϋποθέσεις ρητρών αναθεώρησης,

A. Οι ρήτρες αναθεώρησης έχουν προβλεφθεί στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης και συγκεκριμένα:

Προβλέπεται στη Διακήρυξη: άρθρο 1.3 Συνοπτική Περιγραφή φυσικού και οικονομικού αντικείμενου της σύμβασης “Παράλληλα με το παραπάνω δικαίωμα προαίρεσης, και μόνο σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις, όπως ορίζονται στο παράρτημα ΙΙΙ γενικής και ειδικής συγγραφής υποχρεώσεων υπό τον όρο ότι θα διαπιστωθεί και τεκμηριωθεί από την υπηρεσία, δύναται να αυξηθεί το ποσό της σύμβασης έως και δεκαπέντε τοις εκατό (+15%) υπολογιζόμενο επί του ΠΥ της μελέτης για το κάθε έτος, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν.4412/16” άρθρο 4.4 Τροποποίηση σύμβασης κατά τη διάρκειά της “ Η σύμβαση μπορεί να τροποποιείται κατά τη διάρκειά της, χωρίς να απαιτείται νέα διαδικασία σύναψης σύμβασης, μόνο σύμφωνα με τους όρους και τις προϋποθέσεις του άρθρου 132 του ν. 4412/2016 και κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου”. άρθρο 6.1.1. Παρακολούθηση της σύμβασης “Η παρακολούθηση της εκτέλεσης της Σύμβασης και η διοίκηση αυτής θα διενεργηθεί από τη Δ/νση Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Πλατανιά η οποία και θα εισηγείται στο αρμόδιο αποφαινόμενο όργανο, ήτοι το Δημοτικό Συμβούλιο για όλα τα ζητήματα που αφορούν στην προσήκουσα εκτέλεση όλων των όρων της σύμβασης και στην εκπλήρωση των υποχρεώσεων του αναδόχου, στη λήψη των επιβεβλημένων μέτρων λόγω μη τήρησης των ως άνω όρων και ιδίως για ζητήματα που αφορούν σε τροποποίηση του αντικείμενου και παράταση της διάρκειας της σύμβασης, υπό τους όρους του άρθρου 132 του ν. 4412/2016.” ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι – Τεχνική Περιγραφή - Τεχνικές Προδιαγραφές (Μελέτη 7/2017- σελ 15) “Ρήτρες Αναθεώρησης. Το μέγεθος του φυσικού αντικείμενου της εν λόγω παροχής υπηρεσίας εξαρτάται κατά ένα μεγάλο βαθμό από παράγοντες που δεν είναι ελεγχόμενοι, όπως είναι τα καιρικά φαινόμενα, ο αριθμός προσέλευσης τουριστών στην περιοχή και άλλους μελλοντικούς απρόβλεπτους, μη δυνάμενους να καθοριστούν στην παρούσα φάση. Για το λόγο αυτό το φυσικό και κατά συνέπεια το οικονομικό αντικείμενο δύναται να αυξηθεί κατά έως και 15% επί του ανωτέρω περιγραφόμενου, υπό τον όρο ότι η υπηρεσία θα διαπιστώσει και τεκμηριώσει την ανωτέρω ανάγκη” ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ. Γενική και Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων 1. ΓΕΝΙΚΑ 1.1 Αντικείμενο “...Επιπλέον ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα προσαύξησης κατά έως και 15 % του ετήσιου προϋπολογισμού, όταν προκύπτουν ανάγκες λόγω έκτακτων συνθηκών (καιρικών, υπηρεσιακών η άλλων) ή όταν προκύπτει ανάγκη για εργασίες, που δεν δύναται να προβλεφθούν και περιγραφούν επαρκώς στην παρούσα μελέτη.” 2. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟΥ Σε αντικειμενικά δικαιολογημένες περιπτώσεις και υπό την προϋπόθεση ότι η τροποποίηση προβλέπεται από συμβατικό όρο, μπορεί να τροποποιηθεί η σύμβαση, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου σύμφωνα με τις διατάξεις του ν.4412/16. Η απόφαση της διοίκησης, με την οποία συναινεί στην τροποποίηση, δύναται να προσβληθεί από οποιονδήποτε έχει έννομο συμφέρον. 5. ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ Ρήτρες Αναθεώρησης Σε περίπτωση που ενεργοποιηθούν τα δικαιώματα προαίρεσης και ειδικότερα: α) δικαίωμα αύξησης του ποσού της σύμβασης έως και δεκαπέντε τοις εκατό (+15%) υπολογιζόμενο επί του ΠΥ της μελέτης για το κάθε έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν.4412/16. β), τότε ο ενδεικτικός προϋπολογισμός διαμορφώνεται ως εξής:

ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΚΟΣΤΟΥΣ	ΔΑΠΑΝΗ χωρίς Φ.Π.Α.(€)	Προσαύξηση 15%(€)	ΔΑΠΑΝΗ με προσαύξηση 15%, χωρίς Φ.Π.Α.(€)	Φ.Π.Α. (24%)(€)	ΔΑΠΑΝΗ με ΦΠΑ και προσαύξηση 15% (€)
Εργατικό κόστος για την Δ.Ενότητα Πλατανιά	94.414,40	14.162,16	108.576,56	26.058,37	134.634,93
Εργατικό κόστος για την Δ.Ενότητα Βουκολιών	83.792,78	12.568,92	96.361,70	23.126,81	119.488,51
Εργατικό κόστος για την Δ.Ενότητα Κολυμβαρίου	97.954,94	14.693,24	112.648,18	27.035,56	139.683,74

Εργατικό κόστος για την Δ.Ενότητα Μουσούρων	81.432,42	12.214,86	93.647,28	22.475,35	116.122,63
Κόστος πρόσθετων εργασιών, χρήσης μηχανικού εξοπλισμού, αναλωσίμων	69.300,00	10.395,00	79.695,00	19.126,80	98.821,80
ΣΥΝΟΛΟ	426.894,54	64.034,18	490.928,72	117.822,89	608.751,63
ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ για ένα έτος με προσαύξηση 15% συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 608.751,63 (€)					

Προβλέπεται στη Σύμβαση - ρήτρα αναθεώρησης του άρθρου 3 (1ο σχετικό) "Άρθρο 3 – Αμοιβή. Ρήτρες Αναθεώρησης.: α) δικαίωμα αύξησης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης έως και δεκαπέντε τοις εκατό (+15%) υπολογιζόμενο επί του ΠΥ της μελέτης για το κάθε έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν.4412/16 με ανάλογη αύξηση της ετήσιας συμβατικής αξίας της σύμβασης."

Β. Οι ρήτρες αναθεώρησης, οι οποίες περιλαμβάνονται στα αρχικά έγγραφα της σύμβασης, είναι ρητές, σαφείς και ακριβείς, καθώς έχει προβλεφθεί το δικαίωμα αύξησης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης έως και δεκαπέντε τοις εκατό (+15%) υπολογιζόμενο επί του ΠΥ της μελέτης για το κάθε έτος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν.4412/16 με ανάλογη αύξηση της ετήσιας συμβατικής αξίας της σύμβασης.

Γ. Οι ρήτρες αναθεώρησης περιλαμβάνουν τους όρους, με τους οποίους μπορούν να ενεργοποιηθούν, δηλαδή η ενεργοποίηση λαμβάνει χώρα μετά τη διαπίστωση και τεκμηρίωση της υπηρεσίας που αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 6567/06-06-2018 έγγραφο του Τμήματος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης και τον προσδιορισμό του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της προσαύξησης που αποτυπώνεται στο υπ' αρ. 6581/06-06-2018 έγγραφο του Τμήματος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης.

Δ. Οι ρήτρες αναθεώρησης δεν μεταβάλλουν τη συνολική φύση της σύμβασης καθώς η αύξηση του φυσικού αντικειμένου αφορά την ίδια παροχή υπηρεσίας, όπως αυτή περιγράφεται στην αρχική σύμβαση, προσαυξημένη κατά ποσοστό 14,593281% το οποίο δεν υπερβαίνει το μέγιστο προβλεπόμενο που είναι 15%

Ε. Η υπό τροποποίηση σύμβαση είναι σε ισχύ και λήγει στις 22-01-2019.

Σύμφωνα με την προσφορά της αναδόχου η οποία αντιστοιχεί σε ποσοστό έκπτωσης 12% επί του προϋπολογισμού μελέτης, καταρτίστηκε η τρέχουσα σύμβαση, η οποία ανέρχεται στο ποσό των 375.667,21 ευρώ χωρίς το ΦΠΑ, ήτοι 465.827,34 ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Το προσδιορισθέν φυσικό και οικονομικό αντικείμενο που περιγράφεται στο υπ' αρ. 6581/06-06-2018 έγγραφο του Τμήματος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, αντιστοιχεί στο ποσόν των 62.297,92 € (χωρίς ΦΠΑ) δηλαδή σε ποσοστό προσαύξησης 14,593281% του προϋπολογισμού μελέτης.

	ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΤΗΣ ΠΑΡΟΧΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ με δικαίωμα προσαύξησης έως 15%	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ ΤΡΕΧΟΥΣΑΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ χωρίς προσαύξηση (έως 15%), με έκπτωση	ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ φυσικού και οικονομικού αντικειμένου σύμφωνα με τις τιμές Προϋπολογισμού μελέτης (14,593281%)	ΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΠΟΣΟ ΜΕ ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ (συμπεριλαμβανομένης της έκπτωσης)
ΔΑΠΑΝΗ χωρίς Φ.Π.Α.(€)	426.894,54	375.667,21		375.667,21
ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ(€)	64.034,18		62.297,92	54.822,17

ΔΑΠΑΝΗ με προσαύξηση χωρίς Φ.Π.Α.(€)	490.928,72			430.489,38
Φ.Π.Α. (24%)(€)	117.822,89	90.160,13		103.317,45
ΔΑΠΑΝΗ με ΦΠΑ και προσαύξηση €)	608.751,63	465.827,34		533.806,83

Λαμβάνοντας υπ' όψιν την προσφορά της Αναδόχου κατά τη διαγωνιστική διαδικασία το δικαίωμα προσαύξησης διαμορφώνεται στο ποσόν των 54.822,17 € (χωρίς ΦΠΑ) ήτοι 67.979,49 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ.

Η ανάδοχος θα είναι υποχρεωμένη να καταθέσει πριν την τροποποίηση συμπληρωματική εγγύηση, το ύψος της οποίας θα ανέρχεται σε ποσοστό 5% επί του ποσού της αύξησης εκτός ΦΠΑ δηλαδή 2.741,10 € (άρθρο 72 του ν.4412/16 και άρθρο 4.1 της Διακήρυξης)

Στον προϋπολογισμό έτους 2018, και στον Κ.Α. 20-6279.002 με τίτλο «Υπηρεσία Καθαριότητας (Σάρωσης) Κοινόχρηστων Χώρων Οδών και Πλατειών Δήμου», υπάρχει σχετική πρόβλεψη ποσού 608.751,63 €, ενώ για το έτος 2019 θα υπάρξει σχετική πρόβλεψη πίστωσης

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 208/2018

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010
2. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 6817/11-06-2018 εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης
3. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 806/22-01-2018 σύμβαση για την παροχή της υπηρεσίας "Καθαριότητα (Σάρωση) Κοινόχρηστων Χώρων, Οδών και Πλατειών Δήμου Πλατανιά για το έτος 2017-2018" (ΑΔΑΜ:18SYMV002573566) μεταξύ της αναδόχου Λιναράκη Ελένης και του Δήμου Πλατανιά
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 15705/29-08-2017 Διακήρυξη, η οποία έλαβε τον αριθμό 45697 του συστήματος ΕΣΗΔΗΣ, δημοσιεύθηκε νομίμως και αναρτήθηκε στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων, λαμβάνοντας ΑΔΑΜ 17PROC001889147
5. Την με αριθμό 464/2017 (ΑΔΑ: ΨΗ00ΩΞ5-Κ50) απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου περί Συγκρότησης Επιτροπής Παραλαβής Υπηρεσιών έτους 2018, σύμφωνα με τον ν.4412/2016, για τη Διεύθυνση Περιβάλλοντος και Ανάπτυξης του Δήμου Πλατανιά.
6. Την από 16-04-2018 Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης για την Υπηρεσία «Καθαριότητα (Σάρωση) Κοινόχρηστων χώρων οδών και πλατειών του Δ. Πλατανιά για το χρονικό διάστημα 23.01.2018 έως 22.03.2018» και η από 01-06-2018 Βεβαίωση Καλής Εκτέλεσης για το χρονικό διάστημα 23.03.2018 έως 22.05.2018»
7. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6567/06-06-2018 έγγραφο του Τμήματος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης περί διαπίστωσης της αύξησης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης.
8. Το υπ' αριθμ. πρωτ. 6581/06-06-2018 έγγραφο του Τμήματος Καθαριότητας και Ανακύκλωσης, περί προσδιορισμού του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου της σύμβασης.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Η επιτροπή κάνει δεκτή στο σύνολό της την εισήγηση της Δ/σης Περιβάλλοντος & Ανάπτυξης και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο:

Την άσκηση του δικαιώματος αύξησης του συμβατικού αντικειμένου της σύμβασης κατά ποσοστό 14,593281% υπολογιζόμενο επί του ΠΥ της μελέτης σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 132 του ν.4412/16, με ανάλογη αύξηση της ετήσιας συμβατικής αξίας της σύμβασης η οποία αντιστοιχεί στο ποσόν των 54.822,17 € (χωρίς ΦΠΑ) ήτοι 67.979,49 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Μαλανδράκης Ιωάννης
(Ακολουθεί υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές των παρόντων
μελών)