



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 03/2019

Τακτικής Συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά

ΘΕΜΑ: Μίσθωση ακινήτου για δημιουργία Πράσινου Σημείου στο Δήμο Πλατανιά

Στο Γεράνι, σήμερα την 16^η του μηνός Απριλίου του έτους 2019, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:30 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση, στο Δημοτικό Κατάστημα Γερανίου, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά, με Πρόεδρο τον κ. Μαλανδράκη Ιωάννη, Δήμαρχο Δήμου Πλατανιά, ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.: 6250/12-04-2019 έγγραφη πρόσκληση του που επιδόθηκε νόμιμα προς όλα τα τακτικά (6) και αναπληρωματικά (5) μέλη της, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 Ν.3852/2010 ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010.

Τακτικά μέλη

1. Βολάνης Μανούσος (Αντιπρόεδρος)
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Βλαζάκης Χαρίλαος
4. Μπουρδάκης Εμμανουήλ
5. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
6. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία

Αναπληρωματικά μέλη

1. Δασκαλάκης Νικόλαος
2. Μαρινάκης Πέτρος
3. Αρχοντάκης Χρήστος
4. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
5. Κουμάκη Αλεξία

Από το σύνολο Τακτικών και Αναπληρωματικών μελών ήταν:

Παρόντες (6)

1. Μαλανδράκης Ιωάννης (Πρόεδρος-Δήμαρχος)
2. Βολάνης Μανούσος (Αντιπρόεδρος)
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Μπουρδάκης Εμμανουήλ
5. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
6. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ

Απόντες από τα Τακτικά μέλη (2)

1. Βεριβάκη - Μαστοράκη Γεωργία
2. Βλαζάκης Χαρίλαος

Στην συνεδρίαση παρίστατο και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Εισηγούμενος το αναφερόμενο στην περίληψη θέμα της ημερήσιας διατάξεως, ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των παριστάμενων μελών της επιτροπής την υπ' αριθμ.: 6240/12-04-2019 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Πρασίνου & Πολιτικής Προστασίας, η οποία αυτολεξεί αναφέρει:

Σύμφωνα με το άρθρο 11 του Ν. 4042/2012, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 21 του Ν. 4447/2016, ως Πράσινο Σημείο ορίζεται ένας "χώρος οργανωμένος από Ο.Τ.Α. Α' βαθμού, ο οποίος είναι οριοθετημένος και διαμορφωμένος με την κατάλληλη υποδομή και εξοπλισμό, ώστε οι πολίτες να αποθέτουν χωριστά συλλεγόμενα ανακυκλώσιμα αστικά απόβλητα ή χρησιμοποιούμενα αντικείμενα, προκειμένου αυτά να προωθηθούν για ανακύκλωση ή για επαναχρησιμοποίηση".

Ο κύριος σκοπός της δημιουργίας των Πράσινων Σημείων (ΠΣ) είναι η συμβολή στους στόχους της ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας και του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ) για τη χωριστή συλλογή ανακυκλώσιμων υλικών (ΑΥ), συμπληρωματικά με το δίκτυο Διαλογής στην Πηγή (ΔσΠ) διακριτών ρευμάτων ανακυκλώσιμων υλικών (ΑΥ), το οποίο θα αναπτυχθεί σε αντικατάσταση του υφιστάμενου συστήματος του μπλε κάδου. Ως επιμέρους στόχοι συμπεριλαμβάνονται και οι εξής:

- i. Συγκέντρωση ανακυκλώσιμων υλικών χωρίς κόστος συλλογής.
- ii. Συλλογή των ρευμάτων για τα οποία δεν υπάρχει διαθέσιμο ή εύκολα προσβάσιμο δίκτυο συλλογής καθώς και αποδέκτης αυτών.

iii. Εκπαίδευση – ευαισθητοποίηση του πολίτη στη διακριτή συλλογή όλων των δυνατών ρευμάτων.

Σύμφωνα με τις κατευθύνσεις του νέου Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΕΣΔΑ), οι οποίες έχουν εξειδικευτεί ανά Περιφέρεια στα Περιφερειακά Σχέδια Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ), τα Πράσινα Σημεία (ΠΣ) αποτελούν πλέον βασικά στοιχεία του συστήματος διαχείρισης αποβλήτων της χώρας, καθώς προβλέπεται η δημιουργία ενός τουλάχιστον Πράσινου Σημείου σε κάθε Δήμο. Επομένως, η λειτουργία τους είναι υποχρέωση και αρμοδιότητα των Δήμων, η οποία πρέπει να ασκηθεί.

Στο Τοπικό Σχέδιο Διαχείρισης Απορριμμάτων (ΤΣΔΑ) του Δήμου Πλατανιά, το οποίο έχει ενσωματωθεί στο ΠΕΣΔΑ Κρήτης, προβλέπεται η δημιουργία ενός δικτύου Πράσινων Σημείων στο Δήμο Πλατανιά, αποτελούμενου από ένα βασικό ΠΣ και τέσσερα δορυφορικά ΠΣ (ένα σε κάθε Δημοτική Ενότητα).

Σύμφωνα με την ΚΥΑ οικ.18485/10.04.2017 (ΦΕΚ 1412/Β'/26.04.2017), περί καθορισμού των κατηγοριών και των προδιαγραφών των ΠΣ, τα ΠΣ:

- σχεδιάζονται και οργανώνονται από τους ΟΤΑ Α' Βαθμού, μεμονωμένα ή σε συνεργασία και είναι συμβατά με τα εκάστοτε ΤΣΔΑ και ΠΕΣΔΑ,
- εντάσσονται στην υλοποίηση της στρατηγικής και των πολιτικών του Εθνικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων και του Εθνικού Στρατηγικού Σχεδίου Πρόληψης Δημιουργίας Αποβλήτων,
- αποσκοπούν στη χωριστή συλλογή διαφόρων κατηγοριών ανακυκλώσιμων αστικών αποβλήτων προκειμένου να προωθηθούν προς προετοιμασία για επαναχρησιμοποίηση και ανακύκλωση, καθώς και στη χωριστή συλλογή διαφόρων κατηγοριών χρησιμοποιημένων αντικειμένων πριν αυτά καταστούν απόβλητα, προκειμένου να προωθηθούν προς επαναχρησιμοποίηση,
- κατηγοριοποιούνται σε α) Μικρά Πράσινα Σημεία με αποθηκευτική ικανότητα μικρότερη των 1000 τόνων και απαιτούμενη έκταση έως 1000τ.μ. και β) Μεγάλα Πράσινα Σημεία με αποθηκευτική ικανότητα ίση ή μεγαλύτερη των 1000 τόνων και απαιτούμενη έκταση μεγαλύτερη των 1000 τ.μ.
- η χωροθέτησή τους γίνεται σύμφωνα με τα οριζόμενα στις διατάξεις του άρθρου 44Α του ν. 4042/2016 όπως ισχύει και συγκεκριμένα εντός ή εκτός οικισμών και σχεδίων πόλεως, με απαγόρευση της εγκατάστασής τους στις περιοχές που διέπονται από ειδικές προστατευτικές διατάξεις για το περιβάλλον, την πολιτιστική, αρχιτεκτονική και φυσική κληρονομιά.
- η χωροθέτησή τους εξαρτάται ιδίως από το πλήθος των εξυπηρετούμενων πολιτών και την προσβασιμότητά τους.

Σημαντικές για το σχεδιασμό και την υλοποίηση του δικτύου των ΠΣ του Δήμου Πλατανιά, κρίνονται οι ακόλουθες επισημάνσεις των τευχών α) “Μεθοδολογία Ανάπτυξης Πράσινων Σημείων”, 2018, ΜΟΔ Α.Ε., β) “Οδηγός για το Σχεδιασμό, Οργάνωση & Λειτουργία των Πράσινων Σημείων”, 2015, ΕΠΠΕΡΑΑ και γ) “Οδηγός Πράσινων Σημείων”, 2015, ΕΟΑΝ :

1. Η δημιουργία ενός ΠΣ προϋποθέτει την κατάλληλη χωροθέτηση, η οποία επηρεάζει άμεσα τόσο τη βιωσιμότητα του ΠΣ, όσο και τη συνολική επιτυχία του εγχειρήματος.
2. Για τη χωροθέτηση των ΠΣ εξετάζονται χώροι που εξασφαλίζουν την ελάχιστη δυνατή όχληση των κατοίκων.
3. Η λειτουργικότητα των ΠΣ είναι καθοριστική για τη συμμετοχή του κοινού και την επιτυχία του στόχου υλοποίησής τους, δεδομένου ότι τα ΠΣ είναι εγκαταστάσεις που χρησιμοποιούνται απευθείας από τους πολίτες. Συνεπώς, θα πρέπει να εξασφαλίζεται η εύκολη και γρήγορη πρόσβαση του κοινού.
4. Ενδείκνυται τα ΠΣ να κατασκευάζονται πλησίον κεντρικών οδικών αξόνων, ώστε να εξασφαλίζεται η ευκολία πρόσβασης του κοινού.
5. Η χωροθέτηση των ΠΣ προτείνεται να διασφαλίζει τις δυνατότητες για τυχόν μελλοντική επέκταση/αναδιαμόρφωσή τους.
6. Συστήνεται να αποφευχθεί η πλήρης ανάπτυξη του δικτύου των ΠΣ εξαρχής, αλλά αυτή να γίνει σταδιακά. Αφού υλοποιηθεί η πρώτη φάση και προκύψουν συγκεκριμένα και πραγματικά στοιχεία ως προς τη συμμετοχή των πολιτών, τα έσοδα, τα έξοδα και τις υπόλοιπες παραμέτρους, τότε θα είναι εφικτό να σχεδιαστούν και υλοποιηθούν πιο αποτελεσματικά οι επόμενες φάσεις, σύμφωνα με τις προβλέψεις του Τοπικού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΤΣΔΑ) και του Περιφερειακού Σχεδίου Διαχείρισης Αποβλήτων (ΠΕΣΔΑ).

Λαμβάνοντας τα ανωτέρω, προτείνεται:

α) Ο σχεδιασμός και η υλοποίηση του βασικού Πράσινου Σημείου του Δήμου Πλατανιά, σε πρώτη φάση. Σε δεύτερη φάση, ο σχεδιασμός και η υλοποίηση των τεσσάρων δορυφορικών Πράσινων Σημείων του Δήμου.

β) Η κατά το δυνατόν, κεντροβαρής χωροθέτηση του βασικού ΠΣ στην εδαφική περιφέρεια του Δήμου Πλατανιά, ώστε να διασφαλίζεται η εξυπηρέτηση του μεγαλύτερου δυνατού αριθμού πολιτών.

γ) Η χωροθέτηση του βασικού ΠΣ πλησίον των κεντρικών επαρχιακών οδικών αξόνων και ει δυνατόν, πλησίον των κόμβων της εθνικής οδού, ώστε να εξασφαλίζεται η εύκολη και γρήγορη πρόσβαση του κοινού.

δ) Η έκταση του βασικού Π.Σ. να είναι μεγαλύτερη των 1000τ.μ., ώστε να διασφαλίζονται τόσο οι τρέχουσες, όσο και οι μελλοντικές ανάγκες του Δήμου Πλατανιά.

ε) Το εμβαδόν και τα μήκη των πλευρών της έκτασης του βασικού ΠΣ να πληρούν τις απαιτούμενες προδιαγραφές για την απαραίτητη έγκριση εισόδου-εξόδου ή κυκλοφοριακής σύνδεσης. Επίσης, να διασφαλίζεται η τήρηση των επιτρεπόμενων όρων και περιορισμών δόμησης της περιοχής, καθώς τα ΠΣ αποτελούν υπαίθριους, περιφραγμένους χώρους που φέρουν τον κατάλληλο εξοπλισμό και υποδομές, όπως υποστηρικτικά κτήρια, στέγαστρα κλπ. και σε κάθε περίπτωση τηρούνται οι ισχύουσες διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού και οι διατάξεις περί εγκρίσεων αδειών δόμησης, όπως ισχύουν.

Σε συνέχεια των ανωτέρω και μετά από την άκαρπη διερεύνηση για την εξεύρεση κατάλληλης έκτασης στο αρχείο της ακίνητης περιουσίας του Δήμου Πλατανιά, διαπιστώνεται η ανάγκη για τη μίσθωση ακινήτου για τη δημιουργία του βασικού Πράσινου Σημείου του Δήμου Πλατανιά.

Κατόπιν των παραπάνω, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να αποφασίσει τα κάτωθι:

1. Την έγκριση της μίσθωσης ακινήτου για τη δημιουργία του βασικού Πράσινου Σημείου στον Δήμο Πλατανιά.
2. Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής όπως εισηγηθεί στο Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά τα ανωτέρω.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 05/2019

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 73 & 75 Ν.3852/2010
2. Τη με αριθμ. πρωτ.: 6240/12-04-2019 εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Πρασίνου & Πολιτικής Προστασίας, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Η επιτροπή κάνει δεκτή στο σύνολό της την εισήγηση του Τμήματος Περιβάλλοντος, Πρασίνου & Πολιτικής Προστασίας της Δ/σης Περιβάλλοντος του Δήμου Πλατανιά και εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο την έγκριση της μίσθωσης ακινήτου για τη δημιουργία του βασικού Πράσινου Σημείου στον Δήμο Πλατανιά.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφηκε ως εξής:

Ο Πρόεδρος
Μαλανδράκης Ιωάννης
(Ακολουθεί υπογραφή)

Τα Μέλη
(Ακολουθούν υπογραφές των παρόντων μελών)