



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 23 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

Απόφαση 267 /2004

Σ

το Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 16η Δεκεμβρίου του έτους 2004 και ώρα 18.00 συνήλθε σε Τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ αρ 6972/10-12-2004 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 108 Π/Δ 410/95) και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

**ΘΕΜΑ : ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΕΛΩΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΟΥΣ 2005 .**

**Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

- 1. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)**
- 2. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ**
- 3. ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜ.**
- 4. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**
- 5. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ**
- 6. ΚΑΤΑΚΗ ΣΤΥΛΙΑΝΗ ΤΟΥ ΝΙΚΟΛΑΟΥ**
- 7. ΚΟΚΟΛΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ**
- 8. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΟΥ ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ**
- 9. ΠΡΕΚΑΤΣΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΑΝΤΩΝΙΟΥ**
- 10. ΠΕΤΡΑΝΤΩΝΑΚΗ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ**

11. ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΟΥ ΕΜΜ.
12. ΤΕΡΕΖΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΠΕΡΒΟΛΙΑΝΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
14. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
15. ΛΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
16. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ
17. ΦΡΑΓΚΕΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
18. ΣΑΡΡΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ

Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα

1. ΔΕΡΜΙΤΖΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
2. ΤΣΙΒΟΥΡΑΚΗ ΜΑΡΙΑ
3. ΜΑΝΑΡΩΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ
4. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας ΠΑΤΡΟΥΔΑΚΗΣ ΚΥΡΙΑΚΟΣ για την τήρηση των πρακτικών. Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Π.Δ.410/95, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΘΡΑΣΥΒΟΥΛΟΣ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

**ΘΕΜΑ : ΚΑΝΟΝΙΣΤΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ ΓΙΑ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΕΛΩΝ
ΗΛΕΚΤΡΟΦΩΤΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΚΑΘΑΡΙΟΤΗΤΑ ΕΤΟΥΣ 2005 .**

Εισηγούμενος επί του θέματος ο Πρόεδρος του Δ.Σ. είπε ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37 του Π. Δ 410/95 για την έκδοση δημοτικών κανονιστικών διατάξεων εισηγείται στο Δημοτικό Συμβούλιο η Δημαρχιακή Επιτροπή.

Η Δ. Ε με την 110/2004 απόφαση της προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο να γίνει αναπροσαρμογή των τελών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας για το έτος 2005 σύμφωνα με την απόφαση αναφέρονται τα παρακάτω:

Αφού λάβουμε υπόψη μας τα στοιχεία της Οικονομικής Υπηρεσίας του Δήμου μας την 204/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα την επιβολή τελών φωτισμού-καθαριότητας και τις παρακάτω διατάξεις όπως :

Τις ισχύουσες διατάξεις του Ν.25/75 έτσι όπως τροποποιήθηκε με το Ν.429/76(ΦΕΚ 235) ,το άρθρου 5 του Ν. 1080/80 , τις διατάξεις του άρθρο 25 παρ. 12 του Ν1828/89 όπου ενοποιήθηκαν σε ένα οι συντελεστές του φωτισμού και της καθαριότητας, το ύψος των συντελεστών πρέπει να είναι ανάλογο των παρεχόμενων υπηρεσιών ΣΤΕ 981/92 και 2063/86, και να προσδιορίζεται αντικειμενικά με κριτήριο τον βαθμό χρήσεως κάθε υπηρεσίας από κάθε κατηγορία υπόχρεων

ΣΤΕ 947/92, ΝΟΒ 1989 σελ161, μπορεί επίσης να διαφοροποιούνται ανά δημοτικό διαμέρισμα Ν2539/97 αρθ.25 παρ 3.

Όλες οι δαπάνες των υπηρεσιών πρέπει να καλύπτονται από το τέλος (αποδοχές, εξοπλισμοί, συντηρήσεις, επισκευές, λειτουργικά κλπ) Ν.1080 άρθρο 17.

Τα έσοδα του τέλους παρεπιδημούντων (μέρος) μπορούν να χρησιμοποιηθούν σε βάρος της δαπάνης καθαριότητας και φωτισμού Ν339/76(Α136),

Σύμφωνα με το Ν. 25/75 μπορεί να ορίζεται διαφορετικός συντελεστής κατά κατηγορία ανάλογα με τις παρεχόμενες υπηρεσίες και μέχρι 7 από τις οποίες 2 για στεγασμένους χώρους που χρησιμοποιούνται ως κατοικίες, νοσηλευτικά ιδρύματα κ.λ.π. και 5 για στεγασμένους χώρους άλλης χρήσης.

Ο Δήμος στη ΔΕΗ ανακοινώνει δύο συντελεστές :

Ένα για κατοικίες κ.λ.π. και ένα για άλλης χρήσης στεγασμένους χώρους που προσδιορίζει τα τέλη με πλασματικά τετραγωνικά για το εμβαδόν το πραγματικό δηλαδή (πραγματικό εμβαδόν Χ Συντ. κατηγορίας = Νόμιμα εισπραττόμενο τέλος).

Ανακοινώσιμη τιμή κατηγορίας σε ΔΕΗ = πλασματικό εμβαδόν (άρθρο 1 παρ. 4 του Ν.25/75)

Ο Δήμος προσδιορίζει το πλασματικό εμβαδόν σε τετραγωνικά μέτρα και το γνωστοποιεί στη ΔΕΗ.

Από την εισήγηση της Οικονομικής υπηρεσίας φαίνεται ότι τα έσοδα υστερούν των εξόδων .

Με τους ισχύοντες συντελεστές , τις αναλυτικές καταστάσεις της ΔΕΗ και την αύξηση των τετραγωνικών μέτρων με βάση τις οικοδομικές άδειες, τα έσοδα υπηρεσίας ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας για το έτος 2005 υπολογίζονται σε 925.000 € ενώ τα έξοδα σε 1.080.174 € .

Άρα ΕΣΟΔΑ – ΕΞΟΔΑ = - 155.174 € (έλλειμμα υπηρεσίας καθαριότητας και ηλεκτροφωτισμού).

Για το λόγο αυτό :

1) προτείνεται αύξηση 2,5% των τελών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας επί των τιμών που ισχύουν σήμερα σύμφωνα με την 204/2003 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου .

2) Ως προς τον τρόπο υπολογισμού των ως άνω τελών για τις διάφορες κατηγορίες όπως :

α) οικίες β) δωμάτια ύπνου γ) καταστήματα –εστιατόρια –μπαρ και λοιπές επαγγελματικές στέγες δ) μάνδρες υλικών –αυτοκινήτων να ισχύει η 204/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Η διαφορά μεταξύ εσόδων και εξόδων για το έτος 2005 θα καλυφθεί από το τέλος παρεπιδημούντων και από την αύξηση των τετραγωνικών μέτρων καθώς επίσης και το τέλος χρήσης υπέρ του Δήμου Ακρωτηρίου και τυχόν έξοδα για επένδυση στην υπηρεσία καθαριότητας όπως κάδοι και λοιποί εξοπλισμοί.

Προτείνει στο Δημοτικό Συμβούλιο για το έτος 2005 :

1. αύξηση 2,5 % των τελών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας επί των τιμών που ισχύουν σήμερα και που έχει ως εξής:

2^α)

- Για οικίες 1,12 € το τετραγωνικό μέτρο .
- Για δωμάτια ύπνου 2,66 € το τετραγωνικό μέτρο
- Για καταστήματα κάθε είδους (εστιατόρια, μπαρ, κ. λ. π)σε 3,38 € το τετραγωνικό
- Για υπαίθριους χώρους(αυλές, πάρκινγκ) δεν επιβάλλεται τέλος
- Για υπαίθριους και ημιυπαίθριους χώρους (τοποθέτηση καθισμάτων, εμπορευμάτων)επιβάλλεται ο συντελεστής καταστημάτων δηλ. 3,38 € το τετραγωνικό μέτρο .
- Για μάντρες υλικών- αυτοκινήτων : 0,51 € το τετραγωνικό μέτρο.
- Δημοτικός χώρος φωτιζόμενης επιφάνειας δεν επιβάλλεται

2^β) για τη ΔΕΗ δύο συντελεστές:

- Για οικίες 1,12 € το τετραγωνικό μέτρο
- Για καταστήματα –ξενοδοχεία-τουριστικά καταλύματα κ.λ.π. επαγγελματικές στέγες σε 3,38 € το τετραγωνικό μέτρο.

2. Ως προς τον τρόπο υπολογισμού των ως άνω τελών για τις διάφορες κατηγορίες όπως :
- α) οικίες β) δωμάτια ύπνου γ) καταστήματα –εστιατόρια –μπαρ και λοιπές επαγγελματικές στέγες δ) μάνδρες υλικών –αυτοκινήτων να ισχύει η 204/2003 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.

Στη συνέχεια κάλεσε το Δ. Σ να αποφασίσει σχετικά .

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 267

Το Δημ. Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου και μετά από διαλογική συζήτηση.

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι Ο Μ Ο Φ Ω Ν Α

Δέχεται ως έχει την εισήγηση της Δ. Ε αποφασίζει αναπροσαρμογή των τελών ηλεκτροφωτισμού και καθαριότητας για το έτος 2005 όπως προτείνονται στην 110/2004 απόφαση της Δ. Ε .

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ Τ.Υ.

Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος

ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ

