



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Αρ. Πρωτ.: 1716/7-02-2017**

**Απόσπασμα από το Πρακτικό της 3/2017 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά**

**Αριθμ. Απόφασης: 15/2017**

**Θέμα 12<sup>ο</sup>: Έγκριση πρακτικού επιτροπής για την απευθείας αγορά ακινήτου στην τ.κ. Παλαιών Ρουμάτων για την επέκταση του δημοτικού κοιμητηρίου**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα ημέρα Δευτέρα 30/01/2017 και ώρα 18.30, συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 1067/26-01-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

**Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:**

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Χηνόπουλος Αθανάσιος
7. Σταματάκης Ιωάννης
8. Αρχοντάκης Χρήστος
9. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
10. Παπουτσάκης Γεώργιος
11. Μπουρδάκης Εμμανουήλ
12. Σημαντηράκης Πολυχρόνιος
13. Μαυρογένης Παναγιώτης
14. Μπεμπλιδάκης Κωνσταντίνος
15. Μαρινάκης Πέτρος
16. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
17. Βλαζάκης Χαρίλαος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Κασσελάκης Ιωάννης
20. Τσαγκαράκης Γεώργιος
21. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία
22. Βολάνης Μανούσος
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Μπικάκης Γεώργιος
25. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Κουμάκη Αλεξία

**Απόντες:**

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μπικάκης Γεώργιος

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση επίσης κλήθηκαν και παρίσταντο –σύμφωνα με την συνημμένη κατάσταση- οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών και Δημοτικών Κοινοτήτων του Δήμου Πλατανιά.

Στην συνέχεια και αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

**Σημειώνεται ότι πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, προτάθηκε από τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου η συζήτηση σειράς θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος, η οποία έγινε αποδεκτή από το σύνολο των παρισταμένων μελών του Δημοτικού Συμβουλίου.**

**Θέμα 12<sup>ο</sup>: Έγκριση πρακτικού επιτροπής για την απευθείας αγορά ακινήτου στην τ.κ. Παλαιών Ρουμάτων για την επέκταση του δημοτικού κοιμητηρίου**

Λόγω της απουσίας του αρμοδίου Αντιδημάρχου Πλατανιά κ. Γεωργίου Καλαϊτζάκη, , ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος έδωσε το λόγο στον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη προκειμένου να εισηγηθεί το 12<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης.

Κατόπιν αυτού, ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το θέμα ανέφερε τα εξής:

Με τη με αριθμ. 253/2012 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η απευθείας εξαγορά ακινήτου για την επέκταση του δημοτικού κοιμητηρίου στην τκ Π. Ρουμάτων.

Εν συνεχεία με τη με αριθμ. 364/2016 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πλατανιά και την υπ' αριθμό 855/2016 Πράξη Δημάρχου, ορίστηκε η επιτροπή εκτίμησης ακινήτου εμβαδού Ε=944,21τ.μ. ιδιοκτησίας Μαρκουλάκη Μάρκου στην τ.κ. Παλαιών Ρουμάτων, αποτελούμενη από τους κ.κ. Καλαϊτζάκη Γεώργιο (Αντιδήμαρχο Δήμου Πλατανιά), Λουφαρδάκη Ελευθέριο (Πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Παλαιών Ρουμάτων) και Μαρκουλάκη Αντωνία πολ/κό μηχ/κο της ΔΤΥΔΠ.

Επειδή η εξαγορά κρίνεται άκρως απαραίτητη, προκειμένου να υλοποιηθεί η επέκταση του Δημοτικού κοιμητηρίου, η επιτροπή εισηγήθηκε ομόφωνα την αγορά του εν λόγω ακινήτου εμβαδού Ε=944,21τ.μ. στην τ.κ. Παλαιών Ρουμάτων και τον καθορισμό τιμής αγοράς που ανέρχεται στο ποσό των 2.500,00€. Σημειώνεται ότι ο ιδιοκτήτης του ακινήτου κ. Μαρκουλάκης Μάρκος με σχετικό έγγραφο του επιβεβαιώνει την πρόθεσή του να προβεί στην πώληση του αναφερόμενου ακινήτου έναντι του ποσού των 2.500,00€.

Καταλήγοντας ο Δήμαρχος εισηγήθηκε το Δημοτικό Συμβούλιο τα κάτωθι:

1. Την έγκριση του από 25/10/2016 πρακτικού της επιτροπής εκτίμησης ακινήτου στην Τ.Κ. Παλαιών Ρουμάτων Δήμου Πλατανιά –το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας εισήγησης- για την απευθείας αγορά του παραπάνω ακινήτου, ιδιοκτησίας Μαρκουλάκη Μάρκου εμβαδού 944,21τ.μ., έναντι του ποσού των 2.500,00€, προκειμένου να υλοποιηθεί η επέκταση του Δημοτικού κοιμητηρίου της τ.κ. Παλαιών Ρουμάτων Δημοτικής Ενότητας Βουκολιών, Δήμου Πλατανιά.
2. Να εξουσιοδοτηθεί ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Γεώργιος Καλαϊτζάκης για τις περαιτέρω ενέργειες.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Παλαιών Ρουμάτων κ. Ελευθέριος Λουφαρδάκης, ο οποίος συμφώνησε με την εισήγηση του Δημάρχου και ψήφισε «υπέρ» της απευθείας εξαγοράς του ανωτέρω ακινήτου από τον Δήμο Πλατανιά, για την επίτευξη του ανωτέρω δημοτικού σκοπού.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση -όπως αυτή κατεγράφη αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά- κατά την διάρκεια της οποίας εκφράσθηκαν απόψεις και διατυπώθηκαν προτάσεις αναφορικά με το θέμα ενώ στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 15/2017**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη:

1. Τις με αριθμ. 253/2012 & 364/2016 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά
2. Το από 25/10/2016 Πρακτικό της Επιτροπής εκτίμησης ακινήτου
3. Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου τα ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την έγκριση του από 25/10/2016 Πρακτικού της Επιτροπής Εκτίμησης ακινήτου, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και το οποίο περιλαμβάνει την εκτίμηση της αξίας του προς εξαγορά ακινήτου ιδιοκτησίας Μαρκουλάκη Μάρκου και έκτασης 944,21τ.μ., έναντι του ποσού των 2.500,00€, προκειμένου να υλοποιηθεί η επέκταση του Δημοτικού κοιμητηρίου της Τ.Κ. Παλαιών Ρουμάτων Δημοτικής Ενότητας Βουκολιών, Δήμου Πλατανιά.
2. Την έγκριση της απευθείας εξαγοράς του ανωτέρω ακινήτου, για την οποία υπάρχει εγγεγραμμένη πίστωση στον Κ.Α. 30-7112.002 του Πρ/σμού Οικ. Έτους 2017, με τίτλο «Αγορά οικοπέδου στα Παλαιά Ρούματα».
3. Εξουσιοδοτείται ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Γεώργιος Καλαϊτζάκης για τις περαιτέρω ενέργειες.

**Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**