



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 14819/30-06-2015

Απόσπασμα από το Πρακτικό της 13/2015 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά

Αριθμ. Απόφασης: 241/2015

Θέμα 8ο: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του υφιστάμενου έργου “Τυροκομείο στον Ομαλό, Δ.Ε. Μουσούρων Δήμου Πλατανιά Π.Ε. Χανίων, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.”

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα ημέρα Πέμπτη 25/06/2015 και ώρα 19.30, συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ’αριθμ.: 14086/19-06-2015 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Χηνόπουλος Αθανάσιος
7. Σταματάκης Ιωάννης
8. Αρχοντάκης Χρήστος
9. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
10. Παπουτσάκης Γεώργιος
11. Μπουρδάκης Εμμανουήλ
12. Σημαντηράκης Πολυχρόνιος
13. Μαυρογένης Παναγιώτης
14. Μπεμπλιδάκης Κωνσταντίνος
15. Μαρινάκης Πέτρος
16. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
17. Βλαζάκης Χαρίλαος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Κασσελάκης Ιωάννης
20. Τσαγκαράκης Γεώργιος
21. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία
22. Βολάνης Μανούσος
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Μπικάκης Γεώργιος
25. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Κουμάκη Αλεξία

Απόντες:

1. Χηνόπουλος Αθανάσιος
2. Κολομβάκης Κων/νος
3. Πατεράκης Κων/νος

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχάλης Καρατζάκης - Καρατζάς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση επίσης κλήθηκαν όλοι οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Πλατανιά.

Λόγω κωλύματος του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Αθανασίου Χηνόπουλου, ο οποίος απουσίαζε, στην συνεδρίαση προέδρευσε η Αντιπρόεδρος κ. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία, όπως αυτό προβλέπεται στο άρθρο 100 παρ. 2 του Ν. 3463/2006 και στο άρθρο 5 παρ. 2 του Κανονισμού Λειτουργίας του Δήμου Πλατανιά.

Στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, η Αντιπρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά. Σημειώνεται ότι πριν την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, προτάθηκε η συζήτηση σειράς θεμάτων εκτός ημερήσιας διάταξης με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος, η οποία έγινε αποδεκτή από το σύνολο των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου εκτός από τους κ.κ. Δημοτικούς Συμβούλους Ντουντουλάκη Εμμανουήλ, Κασσελάκη Ιωάννη, Τσαγκαράκη Γεώργιο, Βολάνη Μανούσο, Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία (Γιούλη), Μπικάκη Γεώργιο, Δασκαλάκη Εμμανουήλ, Νταγκουνάκη Εμμανουήλ και Κουμάκη Αλεξία, οι οποίοι διαφώνησαν με την συζήτηση του θέματος με τίτλο “Διάθεση βοσκοτόπων του Δήμου Πλατανιά έτους 2015 – Έγκριση αριθμού αιγοπροβάτων που έχουν δηλωθεί να εισαχθούν στους δημοτικούς βοσκότοπους”, κρίνοντας ότι το θέμα δεν πρέπει να συζητηθεί καθώς η σχετική εισήγηση δεν είχε διανεμηθεί πριν την έναρξη της συνεδρίασης, προκειμένου το Σώμα να λάβει γνώση αυτής και να αποφανθεί επί του θέματος.

Θέμα 8ο: Γνωμοδότηση επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του υφιστάμενου έργου “Τυροκομείο στον Ομαλό, Δ.Ε. Μουσούρων Δήμου Πλατανιά Π.Ε. Χανίων, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.”

Ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Εμμανουήλ Σολιδάκης εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα κάτωθι:

- A) Τις διατάξεις του άρθρου 3, παρ. 6 (β) της υπ' αρ. 1649/45/15-1-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/Β' /15-1-2014), από τις οποίες προκύπτει ότι το Περιφερειακό Συμβούλιο, προκειμένου να διατυπώσει τη γνώμη του για τις Μελέτες Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) των έργων αρμοδιότητάς του, δύναται να συνεκτιμά τις γνωμοδοτήσεις των Δημοτικών Συμβουλίων των Δήμων.
- B) Τις διατάξεις του άρθρου 5, παρ. 5 (γ) της ανωτέρω αναφερόμενης ΚΥΑ, από τις οποίες προκύπτει ότι το Περιφερειακό Συμβούλιο, εντός δύο ημερών από την ενημέρωσή του για την έναρξη της δημόσιας διαβούλευσης της εκάστοτε ΜΠΕ έργου ή δραστηριότητας, καλεί το οικείο Δημοτικό Συμβούλιο, να εκφράσει τη γνώμη του, σύμφωνα με το έντυπο υπό στοιχεία Δ11, που περιλαμβάνεται στο Παράρτημα Α της παραπάνω ΚΥΑ.
- Γ) Το με αρ. πρωτ. 74520/15-06-2015, έγγραφο του Τμήματος Συλλογικών Οργάνων της Περιφέρειας Κρήτης, με το οποίο διαβιβάζεται στο Δήμο μας η ΜΠΕ του έργου “Τυροκομείο στον Ομαλό, Δ.Ε. Μουσούρων Δήμου Πλατανιά Π.Ε. Χανίων, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.”, για την έκφραση γνώμης από τα οικεία συλλογικά όργανα.
- Δ) Την υπό διαβούλευση ΜΠΕ του έργου, σύμφωνα με την οποία το υπό περιβαλλοντική αδειοδότηση έργο αφορά σε υφιστάμενο από το 1950, παραδοσιακό τυροκομείο, στην περιοχή του Ομαλού. Ειδικότερα, το τυροκομείο λειτουργεί σε προϋφιστάμενο του 1955, πετρόκτιστο κτίριο, εμβαδού 316,18 τ.μ., που βρίσκεται σε οικόπεδο έκτασης 2.256,66 τ.μ.. Η δυναμικότητα της μονάδας είναι μικρή (μέχρι 2 τόνοι γάλακτος ημερησίως, για 4 μήνες το χρόνο) και η πρώτη ύλη προέρχεται από το γάλα των κτηνοτρόφων του Ομαλού. Τα απόβλητα που παράγονται κατά τη λειτουργία του τυροκομείου, αποτελούνται κυρίως από υγρά απόβλητα. Συγκεκριμένα, παράγονται ημερησίως 2,05 m³ υγρών αποβλήτων, εφόσον το τυροκομείο λειτουργεί στο μέγιστο της δυναμικότητάς του. Από αυτά, το τυρόγαλα αποτελεί τα 1,42 m³, ενώ 0,45 m³ υγρών αποβλήτων ημερησίως,

προέρχονται από απώλειες γάλακτος και άλμης κατά την παραγωγική διαδικασία και από τον καθαρισμό δεξαμενών γάλακτος, σκευών, μηχανημάτων, δαπέδων, που απορρέουν από τα σιφώνια των δαπέδων. Επίσης, 0,18 m³ αποτελούν τα αστικά λύματα που προέρχονται από τα WC της μονάδας και τα οποία οδηγούνται σε απορροφητικό βόθρο εντός του οικοπέδου. Βάσει του ευρωπαϊκού καταλόγου αποβλήτων, τα απόβλητα γαλακτοκομικών προϊόντων δεν ανήκουν στα επικίνδυνα απόβλητα. Επιπρόσθετα και σύμφωνα με τον Κανονισμό (ΕΚ) υπ' αριθ. 1069/2009 του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του Συμβουλίου της 21ης Οκτωβρίου 2009, το νωπό απορριπτόμενο γάλα και τα υποπροϊόντα της τυροκόμησης που δεν προορίζονται για ανθρώπινη κατανάλωση, δύναται να διατεθούν στο έδαφος. Έτσι, το σύστημα επεξεργασίας που επιλέχθηκε από το τυροκομείο "ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.", περιλαμβάνει την παροχέτευση τους αρχικά μέσω πλαστικών σωληνώσεων σε λιποσυλλέκτη όγκου 2,00 m³, όπου κατακρατείται μεγάλο ποσοστό λίπους. Από εκεί με υπερχειλίση, οδηγούνται σε σηπτική δεξαμενή, όπου οδηγούνται και τα αστικά απόβλητα των W.C. και παραμένουν για 24 ώρες. Τα χαρακτηριστικά των υγρών αποβλήτων μετά την έξοδο από τη σηπτική δεξαμενή πρέπει να είναι τέτοια ώστε να ικανοποιούνται τα ποσοστά μείωσης του οργανικού ρυπαντικού τους φορτίου, που ορίζει η υπ' αριθμ οικ. 5673/1997 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 192/Β'14-03-1997). Στη συνέχεια οδηγούνται σε απορροφητικό βόθρο, για να διηθηθούν στο υπέδαφος μέσω της ακόρεστης ζώνης. Αξίζει να τονιστεί ότι δεν υπάρχει υποκείμενος υδροφόρος ορίζοντας που να χρησιμοποιείται για ανθρώπινη κατανάλωση. Οι απαιτούμενες διαστάσεις του απορροφητικού βόθρου εξαρτώνται από τη φύση του εδάφους. Στη συγκεκριμένη περιοχή, το έδαφος είναι άργιλος με σημαντική ποσότητα άμμου ή χαλίκων και η απαιτούμενη παράπλευρη επιφάνεια εκσκαφής είναι 20,00 m² ανά m³ λυμάτων ημερησίως, δηλαδή στην περίπτωση μας (2,05 m³ λυμάτων ημερησίως) απαιτούνται 41 m² παράπλευρης επιφάνεια εκσκαφής. Ο απορροφητικός βόθρος που έχει κατασκευαστεί με διάμετρο d = 6,00 m και βάθος h = 6,00 m, διαθέτει παράπλευρη επιφάνεια εμβαδού $2 \times \pi \times r \times h = 113,04 \text{ m}^2$, δηλαδή κατά πολύ μεγαλύτερη των 41,00 m² που απαιτούνται. Όσον αφορά, τα στερεά απόβλητα της μονάδας, πρόκειται για απορρίμματα οικιακού τύπου, που μετά τη διαλογή τους σε ανακυκλώσιμα (χαρτί, γυαλί, αλουμίνιο,) και μη (ζυμώσιμα) συγκεντρώνονται αντίστοιχα στους μπλε και πράσινους κάδους, απ' όπου και απομακρύνονται με ευθύνη του οικείου Δήμου. Στη συγκεκριμένη δραστηριότητα, εκπομπές αέριων ρύπων προέρχονται από την καύση του πετρελαίου στους λέβητες παραγωγής θερμού νερού για την παραγωγική διαδικασία. Η παραγόμενη στάθμη του θορύβου σε καθημερινή βάση κατά την περίοδο λειτουργίας του τυροκομείου είναι χαμηλή και δεν υπερβαίνει τα 50 dB, μετρούμενη στο όριο του οικοπέδου, όπως προβλέπεται στις περιοχές που επικρατεί το αστικό στοιχείο.

- Ε) Τη θέση του τυροκομείου, που βρίσκεται εντός της περιοχής του δικτύου Natura 2000 με κωδικό "GR 4340008 Λευκά Όρη και Παράκτια Ζώνη", η οποία περιλαμβάνει και τον εθνικό δρυμό Σαμαριάς. Πιο συγκεκριμένα, χωροθετείται εντός της ζώνης Β2 της επικαιροποιημένης Ειδικής Περιβαλλοντικής Μελέτης των Λευκών Ορέων, που χαρακτηρίζεται ως Ζώνη Διατήρησης του Παραδοσιακού Τοπίου. Ειδικότερα, σαν στόχος διατήρησης τίθεται η διαφύλαξη της φυσικής κληρονομιάς και η διατήρηση της οικολογικής ισορροπίας σε συνάρτηση με τις ασκούμενες δραστηριότητες των κατοίκων, οι οποίες θα βελτιώνονται με κατεύθυνση τον παραδοσιακό χαρακτήρα τους, με παράλληλη παροχή δυνατοτήτων οικοτουριστικών και εκπαιδευτικών δραστηριοτήτων. Στην περιοχή αυτή επιτρέπεται να εκτελούνται έργα και εργασίες, να γίνονται έρευνες και να ασκούνται δραστηριότητες, κυρίως παραδοσιακού χαρακτήρα, με τους όρους και περιορισμούς της ειδικής περιβαλλοντικής μελέτης της περιοχής. Το υπό περιβαλλοντική αδειοδότηση τυροκομείο αποτελεί δραστηριότητα που συνάδει με τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες στη ζώνη Β2 της προστατευόμενης περιοχής των

Λευκών Ορέων, αν και ο καθ' ύλην αρμόδιος να γνωμοδοτήσει σχετικά, είναι ο Φορέας Διαχείρισης Εθνικού Δρυμού Σαμαριάς.

- ΣΤ) Το γεγονός ότι σύμφωνα με τα στοιχεία της υπό διαβούλευση ΕΠΜ, μέρος των οποίων παρατίθεται στο σημείο (Δ) της παρούσας εισήγησης, το έργο λειτουργεί και διαχειρίζεται τα απόβλητά του, σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της σχετικής ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας και δεν φαίνεται να προκαλεί δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον.
- Η) Το γεγονός ότι από τη μέχρι σήμερα λειτουργία του έργου δεν έχουν καταγγελθεί, ούτε έχουν υποπέσει στην αντίληψή μας, προβλήματα ρύπανσης και υποβάθμισης του περιβάλλοντος.
- Θ) Το γεγονός ότι το υπό αδειοδότηση τυροκομείο αποτελεί μικρής κλίμακας και τοπικού χαρακτήρα, παραδοσιακή, μεταποιητική επιχείρηση του πρωτογενή τομέα. Χωροθετείται σε μια περιοχή με έντονο κτηνοτροφικό χαρακτήρα, αξιοποιεί την πρώτη ύλη (γάλα) της περιοχής και εναρμονίζεται με το φυσικό της περιβάλλον. Κατά συνέπεια, θεωρούμε ότι αποτελεί κινητήριο μοχλό της αγροτικής ανάπτυξης και συμβάλει στην αιφορία της περιοχής.

Καταλήγοντας ο Αντιδήμαρχος εισηγήθηκε τα κάτωθι:

1. Την θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου, επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του υφιστάμενου έργου "Τυροκομείο στον Ομαλό, Δ.Ε. Μουσούρων Δήμου Πλατανιά Π.Ε. Χανίων, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.", για τους παρακάτω λόγους:

- ο Το έργο λειτουργεί και διαχειρίζεται τα απόβλητά του, σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της σχετικής ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας και δεν φαίνεται να προκαλεί δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον.
- ο Από τη μέχρι σήμερα λειτουργία του έργου δεν έχουν καταγγελθεί, ούτε έχουν υποπέσει στην αντίληψή μας, προβλήματα ρύπανσης και υποβάθμισης του περιβάλλοντος.
- ο Το υπό περιβαλλοντική αδειοδότηση τυροκομείο αποτελεί δραστηριότητα που συνάδει με τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες στη ζώνη Β2 της προστατευόμενης περιοχής των Λευκών Ορέων.
- ο Το υπό αδειοδότηση τυροκομείο αποτελεί μικρής κλίμακας και τοπικού χαρακτήρα, παραδοσιακή, μεταποιητική επιχείρηση του πρωτογενούς τομέα. Χωροθετείται σε μια περιοχή με έντονο κτηνοτροφικό χαρακτήρα, αξιοποιεί την πρώτη ύλη (γάλα) της περιοχής και εναρμονίζεται με το φυσικό της περιβάλλον. Κατά συνέπεια, θεωρούμε ότι αποτελεί κινητήριο μοχλό της αγροτικής ανάπτυξης και συμβάλει στην αιφορία της περιοχής.

2. Την εξουσιοδότηση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Αθανάσιου Χηνόπουλου, να υπογράψει το έντυπο Δ11 της υπ' αρ. 1649/45/15-1-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/Β'15-1-2014), που εκθέτει την ανωτέρω γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση -όπως αυτή κατεγράφη αναλυτικά στα απομαγνητοφωνημένα πρακτικά- κατά την διάρκεια της οποίας εκφράστηκαν απόψεις και διατυπώθηκαν προτάσεις αναφορικά με το θέμα ενώ στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

"Υπέρ" της εισήγησης του Αντιδημάρχου ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου καθώς και ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Λάκκων κ. Σεργάκης Γεώργιος.

(Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της συζήτησης του 8ου θέματος της ημερήσιας διάταξης, από την συνεδρίαση αποχώρησε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης).

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 241/2015

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την θετική γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου, επί της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ) του υφιστάμενου έργου “Τυροκομείο στον Ομαλό, Δ.Ε. Μουσούρων Δήμου Πλατανιά Π.Ε. Χανίων, ιδιοκτησίας της εταιρείας ΚΟΥΤΡΟΥΛΗΣ Α.Ε.”, για τους παρακάτω λόγους:
 - ο Το έργο λειτουργεί και διαχειρίζεται τα απόβλητά του, σύμφωνα με τους όρους και τις απαιτήσεις της σχετικής ευρωπαϊκής και εθνικής νομοθεσίας και δεν φαίνεται να προκαλεί δυσμενείς επιπτώσεις στο περιβάλλον.
 - ο Από τη μέχρι σήμερα λειτουργία του έργου δεν έχουν καταγγελθεί, ούτε έχουν υποπέσει στην αντίληψή μας, προβλήματα ρύπανσης και υποβάθμισης του περιβάλλοντος.
 - ο Το υπό περιβαλλοντική αδειοδότηση τυροκομείο αποτελεί δραστηριότητα που συνάδει με τις επιτρεπόμενες δραστηριότητες στη ζώνη Β2 της προστατευόμενης περιοχής των Λευκών Ορέων.
 - ο Το υπό αδειοδότηση τυροκομείο αποτελεί μικρής κλίμακας και τοπικού χαρακτήρα, παραδοσιακή, μεταποιητική επιχείρηση του πρωτογενούς τομέα. Χωροθετείται σε μια περιοχή με έντονο κτηνοτροφικό χαρακτήρα, αξιοποιεί την πρώτη ύλη (γάλα) της περιοχής και εναρμονίζεται με το φυσικό της περιβάλλον. Κατά συνέπεια, θεωρούμε ότι αποτελεί κινητήριο μοχλό της αγροτικής ανάπτυξης και συμβάλει στην αειφορία της περιοχής.
2. Εξουσιοδοτεί τον Πρόεδρο του Δημοτικού Συμβουλίου, κ. Αθανάσιο Χηνόπουλο να υπογράψει το έντυπο Δ11 της υπ' αρ. 1649/45/15-1-2014 ΚΥΑ (ΦΕΚ 45/Β' /15-1-2014), που εκθέτει την ανωτέρω γνωμοδότηση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΒΕΡΙΒΑΚΗ – ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ