



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 28599/31-12-2014

Απόσπασμα από το Πρακτικό της 28/2014 Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά

Αριθμ. Απόφασης: 406/2014

Θέμα 3ο: Τροποποίηση Αρχιτεκτονικών Προτάσεων Διαμόρφωσης Πλατειών στις Τοπικές Κοινότητες ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ του Δήμου Πλατανιά

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα, ημέρα Δευτέρα 29/12/2014 και ώρα 15.00, συνήλθε σε **Τακτική Συνεδρίαση** το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 28058/24-12-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου:

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Μαλακωνάκης Ιωάννης
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Χηνόπουλος Αθανάσιος
7. Σταματάκης Ιωάννης
8. Αρχοντάκης Χρήστος
9. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
10. Παπουτσάκης Γεώργιος
11. Μπουρδάκης Εμμανουήλ
12. Σημαντηράκης Πολυχρόνιος
13. Μαυρογένης Παναγιώτης
14. Μπεμπλιδάκης Κωνσταντίνος
15. Μαρινάκης Πέτρος
16. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
17. Βλαζάκης Χαρίλαος
18. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ
19. Κασσελάκης Ιωάννης
20. Τσαγκαράκης Γεώργιος
21. Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία
22. Βολάνης Μανούσος
23. Πατεράκης Κωνσταντίνος
24. Μπικάκης Γεώργιος
25. Δασκαλάκης Εμμανουήλ
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Κουμάκη Αλεξία

Απόντες

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Σημαντηράκης Πολυχρόνιος
3. Μαυρογένης Παναγιώτης
4. Μαρινάκης Πέτρος
5. Τσαγκαράκης Γεώργιος
6. Βολάνης Μανούσος
7. Πατεράκης Κωνσταντίνος

Στην συνεδρίαση παρευρίσκονταν επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Δήμος Πλατανιά / τηλ 28213 40019 / email: dimos@platanias.gr

Στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 3ο: Τροποποίηση Αρχιτεκτονικών Προτάσεων Διαμόρφωσης Πλατειών στις Τοπικές Κοινότητες ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ του Δήμου Πλατανιά

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος επί του 3ου θέματος της ημερήσιας διάταξης αναφορικά με την τροποποίηση των Αρχιτεκτονικών Προτάσεων Διαμόρφωσης Πλατειών στις Τοπικές Κοινότητες ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ του Δήμου Πλατανιά, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Την υπ.αρ. 147/2012, 200/2012, 78/2014 Αποφάσεις του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Χανίων έγκρισης αρχιτεκτονικών μελετών
2. Την υπ'αρ. 10/2012 μελέτη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου με τίτλο «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ Δ.Δ. ΜΑΝΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ, ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ ΚΑΙ ΣΥΡΙΛΙΟΥ», προϋπολογισμού 670.000 €
3. Τη με αριθμ. 263/2012 Απόφαση του Δ.Σ. περί έγκρισης της 10/2012 μελέτης της Τ.Υ. του Δήμου και υποβολής πρότασης στο ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΚΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΚΡΗΤΗΣ ΚΑΙ ΝΗΣΩΝ ΑΙΓΑΙΟΥ 2007-2013
4. Την με αριθ. Πρωτ. 2804/19-4-2013 απόφαση του Περιφερειάρχη Κρήτης για την ένταξη της πράξης «ΑΝΑΠΛΑΣΕΙΣ ΠΛΑΤΕΙΩΝ Τ.Κ. ΜΑΝΟΛΙΟΠΟΥΛΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ, ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΚΥΠΑΡΙΣΣΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ ΚΑΙ ΚΑΛΗΔΩΝΙΑΣ» στον άξονα προτεραιότητας 07 «Αειφόρος Ανάπτυξη & Ποιότητα Ζωής στην Περιφέρεια Κρήτης» του Ε.Π. «Κρήτη και Νήσοι Αιγαίου 2007-2013».
5. Την υπ.αρ. 315/2014 Απόφαση Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Χανίων έγκρισης τροποποίησης Αρχιτεκτονικών Προτάσεων Διαμόρφωσης Πλατειών στις Τοπικές Κοινότητες ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ του Δήμου Πλατανιά

Καταλήγοντας ο Δήμαρχος εισηγήθηκε στο Δημοτικό Συμβούλιο την τροποποίηση των Αρχιτεκτονικών Προτάσεων Διαμόρφωσης Πλατειών στις Τοπικές Κοινότητες ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ ΚΑΙ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ του Δήμου Πλατανιά και συγκεκριμένα στη θέση «Ξηροκάμπι», ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ και ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ, όσον αφορά το υλικό επίστρωσης ορισμένων τμημάτων τους και επιπλέον τμήματα περίφραξης.

Συγκεκριμένα:

Τ/Κ ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ

Στη θέση «Ξηροκάμπι» οι δύο διάδρομοι που οδηγούν στην ξύλινη πέργκολα –κιάσκι και στην υπάρχουσα λίθινη βρύση θα κατασκευαστούν με τελική επιφάνεια κουρασάνι αντί για την επικάλυψη ξύλου σύμφωνα με την μελέτη.

Το πρώτο τμήμα στο οποίο γίνεται η παρέμβαση (νότια του Ι.Ν. Αγίου Αντωνίου) όσον αφορά την βελτίωση κ' διαμόρφωση της πλατείας ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμη και λειτουργικότερη από τους κατοίκους κ' τους περαστικούς και συγκεκριμένα στο πίσω μέρος αυτής, θα συνεχιστεί κατά 22 μ η περίφραξη διαχωρισμού ιδίου τύπου με τους πασσάλους κ τα σχοινιά ώστε να οριοθετηθεί κιάλας το τμήμα αυτό και θα γίνει κτίσιμο τριών λίθινων καθιστικών πλάτους 60 εκ με πέτρες της περιοχής και το κατάλληλο αρμολόγημα σύμφωνα με το σχέδιο.

Στο σημείο τοποθέτησης των παγκακιών στη θέση της βρύσης θα διαστρωθούν ορθοκανονισμένες πλάκες προκειμένου στο σημείο αυτό ο χώρος να είναι περισσότερο προσβάσιμος από τους κατοίκους.

Τ/Κ ΣΥΡΙΛΙΟΥ

Τοποθέτηση μεταλλικού κιγκλιδώματος στο άνω μέρος της πλατείας που δεν προβλεπόταν για την άρση επικινδυνότητας λόγω υψομετρικής διαφοράς σύμφωνα με το

σχέδιο. Αντικατάσταση του υλικού κατασκευής του ξύλινου κιγκλιδώματος πλάι του πεζοδρομίου με μεταλλικό για να εναρμονίζεται με το υλικό των υπολοίπων κιγκλιδωμάτων.

Τ/Κ ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ

Τοποθέτηση ξύλινης περίφραξης της πλατείας στη θέση «Λίμνη» για την άρση της επικινδυνότητας σύμφωνα με το σχέδιο. Μερική τροποποίηση πέτρινου τοίχου στην είσοδο της πλατείας και διαμόρφωση δεύτερου ανοίγματος για τη διευκόλυνση των διερχομένων, σύμφωνα με το σχέδιο. Αντικατάσταση στο δυτικό τμήμα της πλατείας του θραυστού υλικού 3Α με χώρο πρασίνου και μερική αλλαγή στη θέση κάποιων φωτιστικών σύμφωνα με το σχέδιο.

Τ/Κ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ

Αντικατάσταση επιφάνειας επίστρωσης υδραυλικού κονιάματος (κουρασάνι) με κυβόλιθους γήινης απόχρωσης.

Αντικατάσταση επιφάνειας επίστρωσης των λίθων περιοχής στο τμήμα μπροστά από την παραδοσιακή βρύση με κυβόλιθους γήινης απόχρωσης.

Κατάργηση ξύλινης κουπαστής μεταλλικού κιγκλιδώματος και αντικατάσταση αυτής με μεταλλικές λάμες σύμφωνα με το σχέδιο

Καθαίρεση παλιών τσιμεντένιων καθιστικών λόγω έλλειψης στατικής επάρκειας

Κατασκευή λίθινου τοίχου στη θέση του ενός καθιστικού που καθαιρείται.

Τοποθέτηση δύο (2) παγκακιών σύμφωνα με το σχέδιο.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΠΟΦΑΣΗ 406/2014

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δέχεται ως έχει την εισήγηση και εγκρίνει την τροποποίηση των Αρχιτεκτονικών Προτάσεων Διαμόρφωσης Πλατειών στις Τοπικές Κοινότητες ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ, ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ & ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ του Δήμου Πλατανιά και συγκεκριμένα στη θέση «Ξηροκάμπι», ΣΥΡΙΛΙΟΥ, ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ και ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ, όσον αφορά το υλικό επίστρωσης ορισμένων τμημάτων τους και επιπλέον τμήματα περίφραξης.

Συγκεκριμένα:

Τ/Κ ΚΟΝΤΟΜΑΡΙΟΥ

Στη θέση «Ξηροκάμπι» οι δύο διάδρομοι που οδηγούν στην ξύλινη πέργκολα –κίосκι και στην υπάρχουσα λίθινη βρύση θα κατασκευαστούν με τελική επιφάνεια κουρασάνι αντί για την επικάλυψη ξύλου σύμφωνα με την μελέτη.

Το πρώτο τμήμα στο οποίο γίνεται η παρέμβαση (νότια του Ι.Ν. Αγίου Αντωνίου) όσον αφορά την βελτίωση κ' διαμόρφωση της πλατείας ώστε να είναι εύκολα προσβάσιμη και λειτουργικότερη από τους κατοίκους κ' τους περαστικούς και συγκεκριμένα στο πίσω μέρος αυτής, θα συνεχιστεί κατά 22 μ η περίφραξη διαχωρισμού ιδίου τύπου με τους πασσάλους κ τα σχοινιά ώστε να οριοθετηθεί κίόλας το τμήμα αυτό και θα γίνει κτίσιμο τριών λίθινων καθιστικών πλάτους 60 εκ με πέτρες της περιοχής και το κατάλληλο αρμολόγημα σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Στο σημείο τοποθέτησης των παγκακιών στη θέση της βρύσης θα διαστρωθούν ορθοκανονισμένες πλάκες προκειμένου στο σημείο αυτό ο χώρος να είναι περισσότερο προσβάσιμος από τους κατοίκους.

Τ/Κ ΣΥΡΙΛΙΟΥ

Τοποθέτηση μεταλλικού κιγκλιδώματος στο άνω μέρος της πλατείας που δεν προβλεπόταν για την άρση επικινδυνότητας λόγω υψομετρικής διαφοράς σύμφωνα με το σχέδιο. Αντικατάσταση του υλικού κατασκευής του ξύλινου κιγκλιδώματος πλάι του πεζοδρομίου με μεταλλικό για να εναρμονίζεται με το υλικό των υπολοίπων κιγκλιδωμάτων.

Τ/Κ ΖΟΥΝΑΚΙΟΥ

Τοποθέτηση ξύλινης περίφραξης της πλατείας στη θέση «Λίμνη» για την άρση της επικινδυνότητας σύμφωνα με το σχέδιο. Μερική τροποποίηση πέτρινου τοίχου στην είσοδο της πλατείας και διαμόρφωση δεύτερου ανοίγματος για τη διευκόλυνση των διερχομένων, σύμφωνα με το σχέδιο. Αντικατάσταση στο δυτικό τμήμα της πλατείας του θραυστού υλικού 3Α με χώρο πρασίνου και μερική αλλαγή στη θέση κάποιων φωτιστικών σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Τ/Κ ΜΕΛΙΣΟΥΡΓΕΙΟΥ

Αντικατάσταση επιφάνειας επίστρωσης υδραυλικού κονιάματος (κουρασάνι) με κυβόλιθους γήινης απόχρωσης.

Αντικατάσταση επιφάνειας επίστρωσης των λίθων περιοχής στο τμήμα μπροστά από την παραδοσιακή βρύση με κυβόλιθους γήινης απόχρωσης.

Κατάργηση ξύλινης κουπαστής μεταλλικού κιγκλιδώματος και αντικατάσταση αυτής με μεταλλικές λάμες σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Καθαίρεση παλιών τσιμεντένιων καθιστικών λόγω έλλειψης στατικής επάρκειας

Κατασκευή λίθινου τοίχου στη θέση του ενός καθιστικού που καθαιρείται.

Τοποθέτηση δύο (2) παγκακιών σύμφωνα με το συνημμένο σχέδιο.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ