



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 3424/17-02-2014

**Απόσπασμα από το Πρακτικό της 3/2014 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά
Αριθμ. Απόφασης: 81/2014**

Θέμα 20°: Παραχώρηση δικαιώματος χρήσης Δημοτικού Σχολείου Καμισιανών στην Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Πλατανιά (ΚΕΔΗΠ)

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 10 του μηνός Φεβρουαρίου 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 2620/6-02-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

Απόντες

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καπνισάκης Αντώνιος
3. Δασκαλάκης Νικόλαος
4. Αρχοντάκης Χρήστος
5. Μπομπολάκης Χαρίτων
6. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
7. Μαυρεδάκης Σταύρος
8. Αγοραστάκης Γεώργιος

Παρευρίσκονταν επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, ο νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχάλης Καρατζάκης – Καρατζάς καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρίσταντο επίσης οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων Πλατανιά κ. Μαράκης Θρασύβουλος, Γερανίου κ. Παναουδάκης Νικόλαος, Μάλεμε κ. Παρασκάκης Απόστολος, Καμισιανών κ. Μακράκης Περικλής ενώ απουσίαζε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βρυσών κ. Φραγγεδάκης Εμμανουήλ, αν και κλήθηκε νόμιμα. Στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 20^ο: Παραχώρηση δικαιώματος χρήσης Δημοτικού Σχολείου Καμισιανών στην Κοινωφελή Επιχείρηση Δήμου Πλατανιά (ΚΕΔΗΠ)

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 20^ο θέμα ημερησίας διάταξης, έθεσε υπόψη του Δημοτικού Συμβουλίου τα εξής:

1. Το με αριθμ. Πρωτ.: 714/21-11-13 έγγραφο του Προέδρου της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Πλατανιά (ΚΕΔΗΠ)
2. Το με αριθμ. Πρωτ.: 8/17-12-2013 έγγραφο του Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου Τοπικής Κοινότητας Καμισιανών
3. Τη με αριθμ. 10/2014 απόφαση του Δ.Σ. της Κοινωφελούς Επιχείρησης Δήμου Πλατανιά (ΚΕΔΗΠ)
4. Το με αριθμ. 127719/Δ4/12-09-13 έγγραφο της Δ/σης Διοικ/κών Υποθέσεων ΠΕ & ΔΕ του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων
5. Το με αριθμ. Πρωτ.: Φ.2/5899/9-09-13 έγγραφο της Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων
6. Το από Δεκέμβριος 2013 τοπογραφικό διάγραμμα που έχει συνταχθεί από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, και της κάτοψης του κτιρίου,

Συνεχίζοντας ο Δήμαρχος είπε ότι από τα ανωτέρω (1) και (3) σχετικά έγγραφα της ΚΕΔΗΠ προκύπτει η ανάγκη μεταστέγασης του Παιδικού Σταθμού της ΔΕ Κολυμβαρίου, που σήμερα λειτουργεί σε ιδιωτικό κτίριο στον Σκουτελώνα, το οποίο μισθώνεται από την Κοινωφελή Επιχείρηση του Δήμου.

Επίσης με το (4) σχετικό έγγραφο της Δ/σης Διοικ/κών Υποθέσεων ΠΕ & ΔΕ του Υπουργείου Παιδείας & Θρησκευμάτων και το (5) σχετικό έγγραφο της Δ/σης Πρωτοβάθμιας Εκπαίδευσης Χανίων, γίνεται γνωστό ότι τίθεται σε ισχύ η με αριθμ. 71338/Δ4/24-06-2011 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 1573/ΤΒ/27-06-2011), σχετική με την συγχώνευση του Δημοτικού Σχολείου Καμισιανών με το 6/θεσιο Δημοτικό Σχολείο Ταυρωνίτη, οπότε το τμήμα του κτιρίου στο οποίο λειτουργούσε μέχρι πρόσφατα το δημοτικό σχολείο Καμισιανών, μπορεί να χρησιμοποιηθεί για άλλο σκοπό. Δεν ισχύει το ίδιο για το τμήμα του Κτιρίου όπου στεγαζόταν το νηπιαγωγείο Καμισιανών, αφού για το νηπιαγωγείο ισχύει μόνο αναστολή λειτουργίας.

Τέλος, με το σχετικό (2) έγγραφο του Προέδρου του Τοπικού Συμβουλίου Καμισιανών, κατά την συνέλευση των κατοίκων, υπήρξε ομοφωνία στην μετεγκατάσταση του παιδικού σταθμού στον χώρο του δημοτικού σχολείου.

Λαμβάνοντας υπόψη ότι το τμήμα του κτιρίου εμβαδού 318,50τ.μ. (συμπεριλαμβανομένου του λεβητοστασίου) όπου στεγαζόταν το δημοτικό σχολείο, διαθέτει επαρκείς χώρους κατάλληλους με μικρές τροποποιήσεις για να φιλοξενήσει τον παιδικό σταθμό της ΔΕ Κολυμβαρίου, αλλά και επειδή για να γίνει η μετεγκατάσταση του σταθμού απαιτούνται μια σειρά ενεργειών (έκδοση οικοδομικής άδειας, τροποποίηση της άδειας λειτουργίας κλπ), καθώς και να γίνουν οι απαραίτητες οικοδομικές εργασίες από την ΚΕΔΗΠ, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει σχετικά με την παραχώρηση της χρήσης τμήματος του κτιρίου για την μετεγκατάσταση του παιδικού σταθμού, ώστε να γίνουν οι σχετικές ενέργειες από την Κοινωφελή Επιχείρηση σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου.

Σε περίπτωση μη λειτουργίας του παιδικού σταθμού της ΔΕ Κολυμβαρίου στο συγκεκριμένο κτίριο, τότε η παραχώρηση θα ανακληθεί με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Οι εργασίες που θα απαιτηθούν για την ανακαίνιση και επισκευή του κτιρίου πριν την μετεγκατάσταση αλλά και κατά την χρήση, θα γίνουν με δαπάνη της ΚΕΔΗΠ και σε συνεργασία με την τεχνική υπηρεσία, κατόπιν λήψης των σχετικών αδειοδοτήσεων.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου Καμισιανών εμβαδού 318,50 τ.μ. (συμπεριλαμβανομένου του χώρου του λεβητοστασίου) στην Κοινωφελή Επιχείρηση του Δήμου Πλατανιά (ΚΕΔΗΠ), για τους λόγους και με τις προϋποθέσεις που προαναφέρονται.

Το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 81/2014

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Δέχεται ως έχει την εισήγηση και εγκρίνει την παραχώρηση του δικαιώματος χρήσης τμήματος του κτιρίου του Δημοτικού Σχολείου Καμισιανών εμβαδού 318,50 τ.μ. (συμπεριλαμβανομένου του χώρου του λεβητοστασίου) στην Κοινωφελή Επιχείρηση του Δήμου Πλατανιά (ΚΕΔΗΠ) για την μετεγκατάσταση του παιδικού σταθμού της ΔΕ Κολυμβαρίου.

Οι εργασίες που θα απαιτηθούν για την ανακαίνιση και επισκευή του κτιρίου πριν την μετεγκατάσταση αλλά και κατά την χρήση, θα γίνουν με δαπάνη της ΚΕΔΗΠ και σε συνεργασία με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Πλατανιά, κατόπιν λήψης των σχετικών αδειοδοτήσεων.

Σε περίπτωση μη λειτουργίας του παιδικού σταθμού της ΔΕ Κολυμβαρίου στο αναφερόμενο κτίριο, τότε η παραχώρηση θα ανακληθεί με όμοια απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά.

Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο για τις περαιτέρω ενέργειες

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ