



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 3383/14-02-2014

**Απόσπασμα από το Πρακτικό της 3/2014 Τακτικής Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά
Αριθμ. Απόφασης: 70/2014**

Θέμα 10^ο: Παραχώρηση χρήσης τμημάτων του αιγιαλού εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιά και παραχώρηση χρήσης τμημάτων αιγιαλού και ζώνης παραλίας εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Μάλεμε από την Κτηματική Υπηρεσία στο Δήμο Πλατανιά

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 10 του μηνός Φεβρουαρίου 2014, ημέρα Δευτέρα και ώρα 17.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 2620/6-02-2014 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα δεκαεννέα (19) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

Απόντες

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καπνισάκης Αντώνιος
3. Δασκαλάκης Νικόλαος
4. Αρχοντάκης Χρήστος
5. Μπομπολάκης Χαρίτων
6. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
7. Μαυρεδάκης Σταύρος
8. Αγοραστάκης Γεώργιος

Παρευρίσκονταν επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, ο νομικός Σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχάλης Καρατζάκης – Καρατζάς καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρίσταντο επίσης οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων Πλατανιά κ. Μαράκης Θρασύβουλος, Γερανίου κ. Παναουδάκης Νικόλαος, Μάλεμε κ. Παρασκάκης Απόστολος, Καμισιανών κ. Μακράκης Περικλής ενώ απουσίαζε ο Πρόεδρος της Τ.Κ. Βρυσών κ. Φραγγεδάκης Εμμανουήλ, αν και κλήθηκε νόμιμα.

Στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 10^ο: Παραχώρηση χρήσης τμημάτων του αιγιαλού εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιά και παραχώρηση χρήσης τμημάτων αιγιαλού και ζώνης παραλίας εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Μάλεμε από την Κτηματική Υπηρεσία στο Δήμο Πλατανιά

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 10^ο ημερησίας διάταξης θέμα είπε ότι προκειμένου να γίνει παραχώρηση χρήσης τμημάτων του αιγιαλού εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιά και παραχώρηση χρήσης τμημάτων αιγιαλού και ζώνης παραλίας εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Μάλεμε στο Δήμο Πλατανιά, ζητείται η σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού συμβουλίου, σε εφαρμογή του άρθρου 14 και 27 του νόμου 2971ΦΕΚ 285Α/19-12-2001 σε συνδυασμό με το άρθρο 226 του Νόμου 4072/2012 ΦΕΚ Α 86/11-04-2012

Στην Τοπική Κοινότητα Πλατανιά τμήμα του γηπέδου έκτασης 3.331,91 τ.μ. βρίσκεται εντός του αιγιαλού και σε αυτό έχει επιβληθεί πρόστιμο στο Δήμο Πλατανιά. Προκειμένου να γίνει αναστολή των προστίμων για την έκταση αυτή, έχει ξεκινήσει η διαδικασία παραχώρησης χρήσης του τμήματος αυτού στο Δήμο Πλατανιά

Κατά τη διαδικασία αυτή η Κτηματική Υπηρεσία με το υπ αριθμ 3965/24-12-2013 έγγραφό της ζητάει τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση αυτή .

Στην τοπική κοινότητα Μάλεμε τμήμα του παραλιακού δρόμου καθώς και έκταση βόρεια αυτού στην οποία έχουν κατασκευαστεί τσιμεντένια κράσπεδα, χώροι στάθμευσης αυτοκινήτων και έχουν τοποθετηθεί παγκάκια και πλάκες πεζοδρομίου, καταλαμβάνουν τη ζώνη παραλίας έκτασης 6.910,80 τ.μ. και τμήμα του αιγιαλού έκτασης 5.398,40 τ.μ. Για τους ίδιους λόγους έχει ξεκινήσει η διαδικασία παραχώρησης χρήσης του τμήματος αυτού στο Δήμο Πλατανιά.

Αντιστοίχως με το υπ αριθμ. Πρωτ.: 4043/30-12-2013 έγγραφό της η Κτηματική Υπηρεσία ζητάει τη σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου για την παραχώρηση αυτή.

Μετά από τη σύμφωνη προς την παραχώρηση γνώμη και των δύο τοπικών συμβουλίων (το τοπικό συμβούλιο Πλατανιά απάντησε θετικά με το υπ αριθμ. 53 Πρακτικό στις 20-01-2014, ενώ το τοπικό συμβούλιο Μάλεμε απάντησε θετικά με το υπ αριθμ.12 Πρακτικό στις 05-02-2014), παρακαλούμε όπως εκφράσετε τη σύμφωνη γνώμη σας για την παραχώρηση των παραπάνω τμημάτων του αιγιαλού και της ζώνης παραλίας.

Καταλήγοντας ο Δήμαρχος κάλεσε το Δημοτικό Συμβούλιο αφού λάβει υπόψη τα ανωτέρω να εγκρίνει την παραχώρηση χρήσης τμημάτων του αιγιαλού εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιά και την παραχώρηση χρήσης τμημάτων αιγιαλού και ζώνης παραλίας εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Μάλεμε στο Δήμο Πλατανιά, προκειμένου να συνεχιστεί η διαδικασία νομιμοποίησης των τμημάτων που αναφέρονται παραπάνω σε εφαρμογή του άρθρου 14 και 27 του νόμου 2971ΦΕΚ 285Α/19-12-2001 σε συνδυασμό με το άρθρο 226 του Νόμου 4072/2012 ΦΕΚ Α 86/11-04-2012.

Στην συνέχεια, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 70/2014

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την παραχώρηση χρήσης τμημάτων του αιγιαλού εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιά και την παραχώρηση χρήσης τμημάτων αιγιαλού και ζώνης παραλίας εντός των ορίων της Τοπικής Κοινότητας Μάλεμε στο Δήμο Πλατανιά, προκειμένου να συνεχιστεί η διαδικασία νομιμοποίησης των αναφερόμενων στην εισήγηση τμημάτων, σε εφαρμογή του άρθρου 14 και 27 του νόμου 2971/ΦΕΚ 285Α/19-12-2001 σε συνδυασμό με το άρθρο 226 του Νόμου 4072/2012 ΦΕΚ Α 86/11-04-2012.
2. Αναθέτει στον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη τις περαιτέρω ενέργειες.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ