



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 7763/19-04-2013

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 8/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Πλατανιά
Αριθμ. Απόφασης: 121/2013**

ΘΕΜΑ 15ο: Τροπ/ση της με αριθμ. 45/2013 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Παράταση χρόνου μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Αγροτικού ιατρείου στην Τοπική Κοινότητα Κοντομαρίου»

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 17 του μηνός Απριλίου έτους 2013, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 7162/12-04-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τέσσερα (24) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Σταματάκης Ιωάννης
2. Κουκουνάκης Μιχαήλ
3. Κλουβιδάκης Ιωάννης

Στην συνεδρίαση παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς.

Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση επίσης κλήθηκαν και παρίσταντο οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Κολυμβαρίου κ. Μαραγκάκη Ελένη και Πρασσέ κ. Φραγκιουδάκης Κων/νος.

Στην συνέχεια και πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, τον λόγο ζήτησε και έλαβε ο επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Ανεξάρτητη Κίνηση Δήμου Πλατανιά - Νέα Εποχή» κ. Γεώργιος Αγοραστάκης ο οποίος με αφορμή την επιχειρούμενη ιδιωτικοποίηση του αεροδρομίου Χανίων, πρότεινε την έκδοση ψηφίσματος από το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά με την οποία το Σώμα να εκφράζει την έντονη αντίθεσή του σε κάθε ενέργεια του κράτους προς αυτή την κατεύθυνση και να απαιτεί την ακύρωση των διαδικασιών ιδιωτικοποίησής του.

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας και επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Πλατανιά» κ. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ ο οποίος δήλωσε σύμφωνος με την τοποθέτηση του κ. Αγοραστάκη αναφορικά με το θέμα της ιδιωτικοποίησης του αεροδρομίου Χανίων ενώ στη συνέχεια και αυτός με την σειρά του και με αφορμή τα επεισόδια βίας που προκλήθηκαν από μέλη της "Χρυσής Αυγής" στην πόλη των Χανίων, πρότεινε στο Προεδρείο την έκδοση ψηφίσματος διαμαρτυρίας από το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά με το οποίο το Σώμα να καταδικάζει αυτές τις απαράδεκτες ενέργειες που γυρίζουν τη χώρα πολλές δεκαετίες πίσω.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε στα μέλη να συζητηθούν εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, τα παρακάτω θέματα:

1. Πρόσληψη προσωπικού ανταποδοτικού χαρακτήρα ΙΔΟΧ, 2μηνιαίας σύμβασης
2. Έγκριση πολιτιστικών εκδηλώσεων και ψήφιση πίστωσης
3. Αναμόρφωση Πρ/σμού και εγκεκριμένου προσχεδίου του ετήσιου προγράμματος δράσης 2013
4. Έκτακτη επιχορήγηση Πρωτοβάθμιας Σχολικής Επιτροπής Πλατανιά

«Υπέρ» της συζήτησης των ανωτέρω εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

ΘΕΜΑ 15ο: Τροπ/ση της με αριθμ. 45/2013 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Παράταση χρόνου μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Αγροτικού Ιατρείου στην Τοπική Κοινότητα Κοντομαρίου»

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 15^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι σύμφωνα και με τη με αριθμ. πρωτ.: 6992/11-04-2013 εισήγηση της Οικονομικής Υπηρεσίας, ο Δήμος Πλατανιά έχει μισθώσει ακίνητο εμβαδού 42,36 τ.μ. το οποίο βρίσκεται επί του κεντρικού δρόμου Κοντομαρίου – Ξηροκάμπι σε οικόπεδο επιφανείας 238,56 τ.μ.

Με τη με αριθμ. 143/2012 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου αποφασίσθηκε η παράταση της μίσθωσης για το χρονικό διάστημα από 1/06/2012 έως 31/01/2013 με μηνιαίο μίσθωμα 296,00 €.

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 4081/2012 (ΦΕΚ 184/27-09-2012), από 1/10/2012 ορίσθηκε νέα μείωση των μισθωμάτων που καταβάλλουν οι Δήμοι ποσοστού 10% ήτοι το μηνιαίο μίσθωμα του ανωτέρω ακινήτου διαμορφώνεται στο ποσόν των 266,40 €.

Με την με αριθμ. 45/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, αποφασίσθηκε η παράταση της μίσθωσης για χρονικό διάστημα εννέα (9) μηνών με έναρξη την 1/02/2013

και λήξη αυτής στις 31/10/2013 με μηνιαίο μίσθωμα 296,00 €, χωρίς να ληφθεί υπόψη η μείωση ποσοστού 10% του μισθώματος, όπως ορίζεται στον ανωτέρω νόμο.

Κατόπιν των ανωτέρω, το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να εγκρίνει την τροπ/ση της με αριθμ. 45/2013 Απόφασης με θέμα «Παράταση χρόνου μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Αγροτικού Ιατρείου στην Τοπική Κοινότητα Κοντομαρίου» ως προς το ύψος του μηνιαίου μισθώματος το οποίο για την περίοδο από 1/02/2013 έως και 31/10/2013 -σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του Ν. 4081/2012- θα πρέπει να καθορισθεί στο ύψος των 266,40 €.

Κατόπιν αυτού το Δημοτικό Συμβούλιο καλείται να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 121/2013

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Αντιδημάρχου και έλαβε υπόψη τα ανωτέρω, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει την τροπ/ση της με αριθμ. 45/2013 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα «Παράταση χρόνου μίσθωσης ακινήτου για τη στέγαση του Αγροτικού Ιατρείου στην Τοπική Κοινότητα Κοντομαρίου» ως προς το ύψος του μηνιαίου μισθώματος το οποίο, σε εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 2 του Ν. 4081/2012, για την περίοδο από 1/02/2013 έως και 31/10/2013 καθορίζεται σε ποσόν ύψους 266,40 €.
2. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη για τις περαιτέρω ενέργειες.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ