



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Αρ. Πρωτ.: 6298/1-04-2013**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 7/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Πλατανιά  
Αριθμ. Απόφασης: 84/2013**

**Θέμα 4<sup>ο</sup>: Έγκριση της με αριθμ. 122/2013 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. με θέμα «Εφαρμογή ενιαίου τιμολογίου ύδρευσης – αποχέτευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων περιοχών Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά»**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 26 του μηνός Μαρτίου έτους 2013, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 5765/22-03-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι ένα (21) μέλη και ονομαστικά οι:

**Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου**

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

**Απόντες**

1. Αγοραστάκης Γεώργιος
2. Μαυρεδάκης Σταύρος
3. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
4. Αλυγιζάκης Ιωάννης
5. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
6. Παρασκάκης Κων/νος

Στην συνεδρίαση παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς.

Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια και πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε στα μέλη να συζητηθεί εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, το παρακάτω θέμα:

1. Τροπ/ση Πρ/σμού Οικ. Έτους 2013

«Υπέρ» της συζήτησης του ανωτέρω εκτός ημερησίας διάταξης θέματος με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

**Θέμα 4<sup>ο</sup>: Έγκριση της με αριθμ. 122/2013 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. με θέμα «Εφαρμογή ενιαίου τιμολογίου ύδρευσης – αποχέτευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων περιοχών Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά»**

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της πλειοψηφίας και Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. κ. Ιωάννης Σταματάκης εισηγούμενος το 4<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης έθεσε προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά- σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 256 παρ. α καθώς και του άρθρου 257 παρ. 1 του Ν. 3463/2006- τη με αριθμ. 122/2013 Απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. με την οποία εγκρίθηκε ομόφωνα η τιμολόγηση (και η έκδοση λογαριασμών ανά τρίμηνο) των ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων ολόκληρου του Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά όπως ισχύει με προγενέστερες αποφάσεις του Διοικητικού Συμβουλίου και του Διαδημοτικού Οργάνου της ΔΕΥΑΒΑ, ως κάτωθι:

**Α. Τιμολόγηση τελών χρήσης αποχέτευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων ολόκληρου του Καλλικρατικού Δ. Πλατανιά**

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ	ΑΝΑΛΟΓΙΑ lit/άτομο/ημέρα	ΤΙΜΗ ΣΕ €/κλίνη/ημέρα
Πολυτελείας 5*	450 lt	0,43 €
A 4*	350 lt	0,35 €
B 3*	300 lt	0,29 €
Γ 2*	250 lt	0,24 €
Δ 1*	150 lt	0,16 €
E Ενοικ.Δωμάτια	150 lt	0,16 €

Η χρέωση αφορά 180 ημέρες (6 μήνες) ετησίως εκτός εάν προκύπτει διαφορετικά, όσον αφορά τη διάρκεια της λειτουργίας και μόνο από τα επίσημα στοιχεία της τουριστικής μονάδας, με τα οποία χρεώνονται οι ημέρες λειτουργίας από το άνοιγμα έως το κλείσιμο αυτής. Η πληρότητα όλης της περιόδου υπολογίζεται στο 75%.

## Β. Τιμολόγηση τελών ύδρευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων ολόκληρου του Καλλικρατικού Δ. Πλατανιά

### 1. ΑΞΙΑ ΝΕΡΟΥ

ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ ΝΕΡΟΥ	ΧΡΕΩΣΗ
1 - 30 m <sup>3</sup>	0,38€
31 - 60 m <sup>3</sup>	0,45€
61 - 120 m <sup>3</sup>	0,60€
121 - 240 m <sup>3</sup>	0,72€
241 m <sup>3</sup> και άνω	0,85€

### 2. ΠΑΓΙΑ

ΠΑΓΙΟ ΤΕΛΟΣ (ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΗ ΚΑΤΑΝ/ΣΗ)	
Ύδρευσης	10,50€
Αποχέτευσης	5,00€

### 3. ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ ΥΔΡΟΜΕΤΡΟΥ

Ενοικίαση υδρομέτρου	0,99 €
----------------------	--------

### 4. ΛΟΙΠΑ ΤΕΛΗ

Επανασύνδεση υδρομέτρου	16,00 €
Έλεγχος υδρομέτρου	9,50 €
Μετατόπιση υδρομέτρου	22,50 €

### 5. ΠΡΟΣΑΥΞΗΣΗ ΚΑΘΥΣΤΕΡΗΣΗΣ

Επιβάρυνση ανεξόφλητων λογαριασμών	2,50 %
------------------------------------	--------

### 6. ΕΠΙΒΑΡΥΝΣΗ Φ.Π.Α.

Στην αξία του νερού	13%
Σε όλα τα υπόλοιπα	23%

Στη συνέχεια το λόγο έλαβε ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης ο οποίος δήλωσε «κατά» της επιβολής χαρατσιού στην ύδρευση και την άρδευση και τάχθηκε ενάντια στην κλιμακοποίηση, η οποία όπως είπε συνεχίζοντας, αυξάνει κατακόρυφα το κόστος ευνοώντας τους “μπυταχτσήδες” εις βάρος των έντιμων καταναλωτών. Στην συνέχεια ο κ. Κασσελάκης ανέφερε ότι αρκετές ξενοδοχειακές μονάδες και οικίες έχουν περισσότερους από έναν μετρητές καθώς τους συμφέρει να πληρώνουν περισσότερα πάγια παρά να ενταχθούν στην κλιμακωτή χρέωση.

«Κατά» οποιασδήποτε αύξησης στα τέλη υδροάρδευσης είτε σε πολίτες είτε σε επιχειρήσεις και ειδικά αυτήν την περίοδο, ψήφισε ομοίως και ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Αλκιβιάδης Πενταράκης.

Στο σημείο αυτό το λόγο έλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Μανούσος Βολάνης ο οποίος αφού διατύπωσε σειρά ερωτημάτων αναφορικά με τον καθορισμό της περιόδου λειτουργίας κάθε ξενοδοχείου, την ύπαρξη μετρητών λυμάτων, την συνεργασία με τους ΤΟΕΒ για την παροχή στοιχείων κατανάλωσης νερού άρδευσης κ.λ.π., πρόσθεσε ότι πρόσφατη πρακτική των ξενοδόχων, για ευνόητους λόγους, αποτελεί η ανεπίσημη έναρξη λειτουργίας των ξενοδοχείων τους ανά τουριστική σαιζόν. Τέλος, ο κ. Βολάνης χαρακτήρισε υπερβολικό το ποσόν των 305,00 € για την τοποθέτηση υδρομέτρου ύδρευσης και υψηλό το πάγιο των 5,00 € ανά εξάμηνο ενώ καταλήγοντας πρότεινε ομογενοποιημένο ΦΠΑ 13% στους λογαριασμούς ύδρευσης.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε και πάλι ο Πρόεδρος της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. κ. Ιωάννης Σταματάκης ο οποίος τόνισε ότι πρόκειται για ένα δίκαιο σύστημα καθώς όλες οι επιχειρήσεις του Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά από όπου περνά η αποχέτευση, θα πρέπει να λειτουργούν ισόνομα. Η τιμή του λύματος έως σήμερα αξιολογούνταν με βάση την τιμή του νερού ενώ η νέα τιμή θα είναι ανάλογη της πληρότητας των ξενοδοχείων και των καταλυμάτων. Επίσης, αναφορικά με τα παράνομα δωμάτια που τυχόν διαθέτουν πολλές μονάδες ή καταλύματα ή τη χρήση νερού άρδευσης, ο κ. Σταματάκης ανέφερε πως αυτό είναι ένα θέμα που απασχολεί έντονα τη Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. και για το λόγο αυτό η Επιχείρηση σε συνεργασία με τον Ε.Ο.Τ. και τους Συλλόγους των ξενοδόχων, καταβάλλει προσπάθειες για την εξεύρεση στοιχείων πραγματικής κατανάλωσης. Καταλήγοντας ο κ. Σταματάκης τόνισε ότι μοναδικά έσοδα της ΔΕΥΑΒΑ, η οποία δεν έχει προχωρήσει σε ουδεμία αύξηση των τιμολογίων της πλην αυτής του ΦΠΑ, αποτελούν οι εισπράξεις των λογαριασμών ύδρευσης ενώ μηνιαίως -πλην των λοιπών δαπανών- καλείται να καταβάλλει στην ΔΕΗ το ποσό των 150.000,00 €.

«Υπέρ» της έγκρισης της με αριθμ. 122/2013 Απόφασης της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. με θέμα «Εφαρμογή ενιαίου τιμολογίου ύδρευσης – αποχέτευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων περιοχών Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά» ψήφισαν οι κ.κ. Δημοτικοί Σύμβουλοι Σολιδάκης Εμμανουήλ, Καλαϊτζάκης Γεώργιος, Μαλακωνάκης Ιωάννης, Καπνισάκης Αντώνιος, Δασκαλάκης Νικόλαος, Αρχοντάκης Χρήστος, Χηνόπουλος Αθανάσιος, Μπομπολάκης Χαρίτων, Βλαζάκης Χαρίλαος, Σταματάκης Ιωάννης, Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη, Κολομβάκης Κωνσταντίνος, Σημαντηράκης Πολυχρόνης, Χαλακατεβάκης Ηλίας, Κολοκυθά Αικατερίνη, Μαυρογένης Παναγιώτης, Πενταράκης Αλκιβιάδης και Βολάνης Μανούσος.

Ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης ψήφισε «κατά» για τους λόγους που προανέφερε. Ομοίως «κατά» ψήφισε και ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Μιχαήλ Κουκουνάκης ενώ «παρών» ψήφισε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Κλουβιδάκης Ιωάννης.

Στην συνέχεια, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 84/2013**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω καθώς και

α) Τις ισχύουσες διατάξεις του άρθρου 256 παρ. α και του άρθρου 257 παρ. 1 του Ν. 3463/2006 του Ν. 3463/2006

β) Την υπ' αριθμ. 122/2013 απόφαση της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. περί «Εφαρμογής ενιαίου τιμολογίου ύδρευσης – αποχέτευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων περιοχών Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά», μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Εγκρίνει στο σύνολό της την υπ' αριθμ. 122/2013 συνημμένη Απόφαση της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. περί «Εφαρμογής ενιαίου τιμολογίου ύδρευσης – αποχέτευσης ξενοδοχείων και τουριστικών καταλυμάτων περιοχών Καλλικρατικού Δήμου Πλατανιά», η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας Απόφασης

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**