



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 2643/8-02-2013

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 2/2013 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Πλατανιά
Αριθμ. Απόφασης: 38/2013**

**Θέμα 31^ο: Απευθείας αγορά τμήματος ακινήτου για την διαπλάτυνση της
γέφυρας στον οικισμό Λουτράκι στην Τ.Κ. Γερανίου**

Στο Γεράνι, σήμερα 18 του μηνός Ιανουαρίου 2013, ημέρα Παρασκευή και ώρα 17.30, στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Καταστήματος Πλατανιά, συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά, ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 819/14-01-2013 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

Απόντες

1. Αγοραστάκης Γεώργιος
2. Βολάνης Μανούσος

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς.

Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρίστατο επίσης και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Τοπικής Κοινότητας Γερανίου κ. Παναγουδάκης Νικόλαος.

Στην συνέχεια και πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε στα μέλη να συζητηθούν εκτός ημερήσιας διάταξης τα παρακάτω θέματα:

1. Ψήφισμα διαμαρτυρίας κατά της βεβήλωσης και καταστροφής ιστορικών μνημείων του Ν. Χανίων.
2. Κατανομή συνολικού ποσού 23.826,86 € από τους ΚΑΠ έτους 2013 για την κάλυψη λειτουργικών δαπανών των σχολείων Πρωτοβάθμιας & Δευτεροβάθμιας Εκπαίδευσης.
3. Ορισμός Προέδρου Δημοτικής Επιτροπής Παιδείας Δήμου Πλατανιά.
4. Παραχώρηση δικαιώματος χρήσης οικίσκου στον Π.Γ.Σ. «ΑΜΙΛΛΑ ΜΟΔΙΟΥ».

«Υπέρ» της συζήτησης του ανωτέρω εκτός ημερησίας διάταξης θέματος με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 31^ο: Απευθείας αγορά τμήματος ακινήτου για την διαπλάτυνση της γέφυρας στον οικισμό Λουτράκι στην Τ.Κ. Γερανίου

Ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Εμμανουήλ Σολιδάκης εισηγούμενος επί του 31^{ου} θέματος της ημερήσιας διάταξης ανάγνωση στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου τη με αριθμ. πρωτ.: 741/14-01-2013 εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας αναφορικά με την απευθείας αγορά τμήματος ακινήτου για την διαπλάτυνση της γέφυρας στον οικισμό Λουτράκι στην τ.κ. Γερανίου του Δήμου Πλατανιά η οποία έχει ως ακολούθως:

Με τη με αριθμ. 223/2010 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά είχε αποφασισθεί η απευθείας εξαγορά τμήματος ιδιοκτησίας (γηπέδου) εμβαδού 120 τ.μ. ιδιοκτησίας Μαρινάκη Γεωργίου στον οικισμό Λουτράκι του Δ/Δ Γερανίου από τον Δήμο Πλατανιά, προκειμένου να πραγματοποιηθούν εργασίες διαπλάτυνσης της γέφυρας στο συγκεκριμένο σημείο.

Στην συνέχεια με την υπ' αριθμ. 139/2011 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Πλατανιά και την υπ' αριθμ. 13/2013 Πράξη Δημάρχου ορίστηκε η επιτροπή εκτίμησης της αξίας του ανωτέρω ακινήτου, η οποία αποτελείται από τους κ.κ. Σολιδάκη Εμμανουήλ (Αντιδήμαρχο Δήμου Πλατανιά), Παναγουδάκη Νικόλαο (Πρόεδρο Τοπικού Συμβουλίου Τ.Κ. Γερανίου) και Μακρυδάκη Στυλιανή (υπάλληλο Δήμου Πλατανιά).

Η επιτροπή με το με ημερομηνία 11/01/2013 Πρακτικό Εκτίμησης εισηγήθηκε ομόφωνα την αποδοχή της επιφάνειας αγοράς του ακινήτου εμβαδού Ε = 45,50 τ.μ. στο Δ.Δ. Γερανίου και τον καθορισμό τιμής, σύμφωνα με την αντικειμενική αξία (50,00 € ανά τετραγωνικό μέτρο), το οποίο συνολικά ανέρχεται στο ποσόν των 2.275,00 €.

Καταλήγοντας ο κ. Σολιδάκης εισηγήθηκε την απευθείας αγορά του παραπάνω τμήματος του ακινήτου, ιδιοκτησίας Μαρινάκη Γεωργίου εμβαδού 45,50τ.μ. έναντι του ποσού των 2.275,00€

Στην συνέχεια, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 38/2013

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου και έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 186 και 191 του Ν. 3463/2006 (Δημοτικός και Κοινοτικός Κώδικας), μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση του από 11/01/2013 Πρακτικού της Επιτροπής Εκτίμησης, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και το οποίο περιλαμβάνει την εκτίμηση της αξίας του προς εξαγορά ακινήτου έκτασης 45,50 τ.μ., ευρισκομένου στον οικισμό Λουτράκι στην Τ.Κ. Γερανίου, η οποία εκτιμάται στο ποσόν των 2.275,00 ευρώ (50,00 € ανά τετραγωνικό μέτρο).
2. Την απευθείας εξαγορά του ανωτέρω ακινήτου για την εκτέλεση εργασιών διαπλάτυνσης της γέφυρας στον οικισμό Λουτράκι της Τ.Κ. Γερανίου του Δήμου Πλατανιά.
3. Αναθέτει στον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη τις περαιτέρω ενέργειες.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ