



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 17587/1-08-2012

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 12/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Πλατανιά
Αριθμ. Απόφασης: 179/2012**

**ΘΕΜΑ: Ανανέωση παραχώρησης δημοτικού χώρου στην θέση «Σιώπατα» της Τ.Κ.
Σκινέ στον Αθλητικό Σκοπευτικό Όμιλο Χανίων**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 29 του μηνός Ιουνίου 2012, ημέρα Παρασκευή και ώρα 15.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 14043/25-06-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι (20) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

Απόντες

1. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
2. Καπνισάκης Αντώνιος
3. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
4. Παρασκάκης Κων/νος
5. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
6. Μαυρεδάκης Σταύρος
7. Αγοραστάκης Γεώργιος

Στην συνεδρίαση παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς.

Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση κλήθηκαν νόμιμα οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων Ραβδούχας, Κολυμβαρίου, Ντερέ, Μάλεμε, Αλικιανού, Ταυρωνίτη, Σκινέ και Πλατανιά από τους οποίους παρίσταντο μόνον οι Πρόεδροι των Τοπικών Κοινοτήτων Ραβδούχας, Ντερέ και Αλικιανού.

Στην συνέχεια και πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου πρότεινε στα μέλη να συζητηθούν εκτός ημερήσιας διάταξης, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010, τα παρακάτω θέματα:

1. Επιστροφή αχρεωστήτως εισπραχθέντος εσόδου που αφορά τη μεταφορά μαθητών και αναμόρφωση πρ/σμού οικ. Έτους 2012 και ψήφιση πίστωσης
2. Ορισμός δύο (2) αιρετών εκπροσώπων Δήμου Πλατανιά στο Δ.Σ. του ΦΟΔΣΑ Κρήτης
3. Αποδοχή ένταξης της Πράξης «Τεχνική Βοήθεια Δ. Πλατανιά» στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Τεχνική Υποστήριξη Εφαρμογής» & τροπ/ση Πρ/σμού Οικ. έτους 2012
4. Ανανέωση παραχώρηση δημοτικού χώρου στην θέση «Σιώπατα» της Τ.Κ. Σκινέ στον ΑΣΟΧ
5. Ορισμός μελών επιτροπής διοργάνωσης 2^{ου} Φεστιβάλ «Τουρισμός – Γη - Πολιτισμός» Δήμου Πλατανιά
6. Νομιμοποίηση αυθαιρέτων κτιρίων Δημοτικού Καταστήματος Αλικιανού και αίθουσας Πολιτιστικού Συλλόγου Λάκκων
7. Αναμόρφωση Πρ/σμού για την εγγραφή στον Κ.Α. οφειλών 8115.005 ποσού 5.000,00 € για την προμήθεια λευκωμάτων με τίτλο «Ειρηνάιος Γαλανάκης – Αείφωτος Πορεία» «Υπέρ» της συζήτησης των ανωτέρω εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στην συνέχεια, αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

ΘΕΜΑ: Ανανέωση παραχώρησης δημοτικού χώρου στην θέση «Σιώπατα» της Τ.Κ. Σκινέ στον Αθλητικό Σκοπευτικό Όμιλο Χανίων

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 4ο εκτός ημερησίας διάταξης θέμα είπε ότι με τη με αριθμ. πρακτ.: 8/1992 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Σκινέ, παραχωρήθηκε δωρεάν στον Αθλητικό Σκοπευτικό Όμιλο Χανίων χώρος έκτασης περίπου 20.000 τ.μ. στην θέση «Σιώπατα» της Τ.Κ. Σκινέ – ιδιοκτησίας σήμερα του Δήμου Πλατανιά- για την δημιουργία χώρου άθλησης, σκοπευτηρίου κ.λ.π.

Το χρονικό διάστημα της παραχώρησης ήταν για είκοσι (20) έτη, με τους όρους που αναφέρονται στην ανωτέρω απόφαση και λήγει στις 24/07/2012.

Με τη με αριθμ. πρωτ.: 13884/25-06-2012 αίτησή του ο Αθλητικός Σκοπευτικός Όμιλος Χανίων αιτείται την ανανέωση της παραχώρησης της παραπάνω έκτασης.

Μετά ταύτα εισηγούμαι την λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο για την ανανέωση της παραχώρησης για πέντε (5) έτη με τους όρους που αναφέρονται στην Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκινέ και όποιους άλλους όρους ή προϋποθέσεις θέσουν οι υπηρεσίες του Δήμου Πλατανιά. Επισημαίνεται ότι το Τοπικό Συμβούλιο της Τ.Κ. Σκινέ συναινεί με την ανανέωση του χρόνου παραχώρησης της χρήσης της ανωτέρω έκτασης στον Α.Σ.Ο.Χ.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης ο οποίος αφού αναφέρθηκε στην τεράστια συμβολή του ΑΣΟΧ για την δημιουργία κατάλληλων υποδομών πρόσβασης στον εν λόγω δημοτικό χώρο και για την προβολή της Τ.Κ. Σκινέ, πρότεινε την ανανέωση της παραχώρησης για είκοσι (20) έτη και την εκμετάλλευση δραστηριοτήτων πώλησης τροφίμων, αναψυκτικών κ.λ.π. κατά την διάρκεια προπονήσεων ή αγώνων από την Τοπική Κοινότητα και τον Πολιτιστικό Σύλλογο Σκινέ.

Στο σημείο αυτό τον λόγο έλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Μανούσος Βολάνης ο οποίος είπε ότι στο Ν. Χανίων δραστηριοποιούνται επτά (7) σκοπευτικοί σύλλογοι οι οποίοι προπονούνται στον εν λόγω δημοτικό χώρο. Στην συνέχεια ο κ. Βολάνης αναφέρθηκε στην ορθή διαχείριση του χώρου από τον ΑΣΟΧ καθώς και στην ευρεία αποδοχή του Συλλόγου από τους κατοίκους της Τ.Κ. Σκινέ ενώ καταλήγοντας πρότεινε την ανανέωση της παραχώρησής του για χρονικό διάστημα άνω των πέντε (5) ετών.

Με τους προλαλήσαντες συμφώνησε και ο Δ.Σ. της μειοψηφίας κ. Πενταράκης Αλικιβιάδης καθώς και η Δ.Σ. της πλειοψηφίας κ. Αικατερίνη Κολοκυθά οι οποίοι πρότειναν την ανανέωση της παραχώρησης του εν λόγω δημοτικού χώρου για χρονικό διάστημα άνω των πέντε (5) ετών.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας και επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Πλατανιά» κ. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ ο οποίος δηλώνοντας άγνοια επί του συγκεκριμένου θέματος, ζήτησε την αναβολή της συζήτησής του σε επόμενη συνεδρίαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στο σημείο αυτό τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος του Αθλητικού Σκοπευτικού Ομίλου Χανίων κ. Μαρκάκης Ιωσήφ ο οποίος επικαλούμενος λόγους ορθού και έγκαιρου προγραμματισμού των αθλητικών εκδηλώσεων που θα λαμβάνουν χώρα στον συγκεκριμένο χώρο και προκειμένου να δοθεί η ευκαιρία και ο απαιτούμενος χρόνος για την δημιουργία περισσότερων υποδομών για την περαιτέρω ανάδειξη του χώρου, ζήτησε την ανανέωση της παραχώρησής του χώρου για χρονικό διάστημα άνω των πέντε (5) ετών.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Εμμανουήλ Σολιδάκης ο οποίος αφού αναφέρθηκε στην προσωπική προσφορά του στις προσπάθειες του ΑΣΟΧ, εξέφρασε την διαφωνία του αναφορικά με την ανανέωση της παραχώρησης του συγκεκριμένου δημοτικού χώρου για χρονικό διάστημα άνω των πέντε (5) ετών συμπληρώνοντας ότι το θέμα θα κληθεί να διαχειρισθεί η μελλοντική Δημοτική Αρχή του Δήμου Πλατανιά.

Απαντώντας ο κ. Κασσελάκης είπε ότι κανένα μέλος του Συμβουλίου της Τ.Κ. Σκινέ δεν διαφωνεί με την ανανέωση της παραχώρησης του συγκεκριμένου χώρου και ενέμεινε στην άποψή του για ανανέωση της παραχώρησης για χρονικό διάστημα είκοσι (20) ετών.

Τέλος τον λόγο έλαβε και πάλι ο Δήμαρχος κ. Ιωάννης Μαλανδράκης ο οποίος πρότεινε την ανανέωση της παραχώρησης για πέντε (5) έτη με την προσθήκη ρήτρας αυτόματης ανανέωσης για πέντε (5) επιπλέον έτη, εάν αυτό κριθεί σκόπιμο, κατόπιν και της σύμφωνης γνώμης των δύο πλευρών ήτοι του Δήμου Πλατανιά και του Α.Σ.Ο.Χ.

«Υπέρ» της πρότασης του Δημάρχου περί ανανέωσης της παραχώρησης για πέντε (5) έτη με την προσθήκη ρήτρας αυτόματης ανανέωσης για πέντε (5) επιπλέον έτη εάν αυτό κριθεί σκόπιμο ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ. οι κ.κ. Δ.Σ. Σολιδάκης Εμμανουήλ, Μαλακωνάκης Ιωάννης, Δασκαλάκης Νικόλαος, Αρχοντάκης Χρήστος, Χηνόπουλος Αθανάσιος, Μπομπολάκης Χαρίτων, Βλαζάκης Χαρίλαος, Σταματάκης Ιωάννης, Κολομβάκης Κων/νος, Σημαντηράκης Πολυχρόνης, Χαλακατεβάκης Ηλίας, Κολοκυθά Αικατερίνη, Μαυρογένης Παναγιώτης, Κλουβιδάκης Ιωάννης και Αλυγιζάκης Ιωάννης.

«Κατά» της πρότασης του Δημάρχου ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ. Κασσελάκης Ιωάννης, Κουκουνάκης Μιχαήλ, Πενταράκης Αλικιβιάδης και Βολάνης Μανούσος ενώ ο Δ.Σ. κ. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ απείχε από την διαδικασία της ψηφοφορίας για τους λόγους που προανέφερε.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 179/2012

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και έλαβε υπόψη τις ισχύουσες διατάξεις, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

1. Την ανανέωση του χρόνου της δωρεάν παραχώρησης δημοτικού χώρου έκτασης περίπου 20.000 τ.μ. στην θέση «Σιώπατα» της Τ.Κ. Σκινέ στον Αθλητικό Σκοπευτικό Όμιλο Χανίων για πέντε (5) έτη με την προσθήκη ρήτρας αυτόματης ανανέωσης για πέντε (5) επιπλέον έτη, εάν αυτό κριθεί σκόπιμο, κατόπιν και της σύμφωνης γνώμης των δύο πλευρών` ήτοι του Δήμου Πλατανιά και του Α.Σ.Ο.Χ.

2. Η παραχώρηση θα γίνει με τους όρους που αναφέρονται στην Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Σκινέ και όποιους άλλους όρους ή προϋποθέσεις θέσουν οι υπηρεσίες του Δήμου Πλατανιά.

3. Αναθέτει στον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη τις περαιτέρω ενέργειες.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ