



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Αρ. Πρωτ.: 6151/26-03-2012**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 5/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά**

**Αριθμ. Απόφασης: 64/2012**

**ΘΕΜΑ 26ο: Επικαιροποίηση της με αρ. 129/2009 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κολυμβαρίου περί εκμίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Πλατανιά κειμένου στην περιφέρεια του Δήμου Χανίων, στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Βενιζέλου, στην περιοχή του Κουμπέ, επί της οδού Αγίων Αποστόλων**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 13 του μηνός Μαρτίου, ημέρα Τρίτη και ώρα 18.30, συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 4672/9-03-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

**Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου**

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

**Απόντες**

1. Μαυρογένης Παναγιώτης
2. Κουκουνάκης Μιχαήλ

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς.

Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρίσταντο επίσης όλοι οι Πρόεδροι και Εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Πλατανιά πλην των κ.κ. Παπαδεράκη Κυριάκου Τ.Σ. Βλαχερνίτισας, Πατρικάκη Χαράλαμπου Τ.Σ. Μοδίου, Μαρκάκη Αικατερίνης Τ.Σ. Αφράτων, Μαραγκάκη Ελένης Τ.Σ. Κολυμβαρίου, Κοτζαμπασάκη Σταύρου Τ.Σ. Γλώσσας, Μπερτάκη Γεωργίου Τ.Σ. Σπηλιάς, Καψαλάκη Αντωνίου Τ.Σ. Αλικιανού, Αναγνωστόπουλου Ιωάννη Τ.Σ. Βατολάκου, Κόρκακα Ανδρέα Τ.Σ. Κουφού, Μιχελάκη Ευαγγέλου Τ.Σ. Σέμπρωνα, Κυριακάκη Κων/νου Τ.Σ. Σκινέ και Μανουδάκη Στυλιανού Τ.Σ. Ανώσκελης, οι οποίοι αν και κλήθηκαν νόμιμα δεν παρευρίσκοντο.

Στην συνέχεια και αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τον εισηγητή του θέματος να αναφερθεί σε αυτό.

**ΘΕΜΑ 26ο: Επικαιροποίηση της με αρ. 129/2009 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κολυμβαρίου περί εκμίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας του Δήμου Πλατανιά κειμένου στην περιφέρεια του Δήμου Χανίων, στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Βενιζέλου, στην περιοχή του Κουμπέ, επί της οδού Αγίων Αποστόλων**

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 26<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης είπε ότι ο Δήμος Πλατανιά ως καθολικός διάδοχος του τέως Δήμου Κολυμβαρίου ο οποίος ήταν καθολικός διάδοχος της τέως Κοινότητας Σπηλιάς, έχει στην κυριότητα του ένα οικόπεδο εμβαδού 12.954,19 τ.μ. κείμενο στην περιφέρεια του Δήμου Χανίων, στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Βενιζέλου, στην περιοχή του Κουμπέ, επί της οδού Αγίων Αποστόλων αρ.14, εκτός οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως.

Ο τέως Δήμος Κολυμβαρίου είχε ξεκινήσει διαδικασία αξιοποίησης αυτού και προς τούτο με την με αρ. 129/2009 ομόφωνη απόφαση του είχε εγκρίνει σχετική συγκριτική μελέτη και είχε παραπέμψει το θέμα στην Δημοτική Επιτροπή προκειμένου να προχωρήσει στην διαδικασία διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωσή του σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην μελέτη.

Η Δημοτική Επιτροπή του τέως Δήμου Κολυμβαρίου έλαβε την με αρ. 118/2009 απόφαση της που αφορούσε διαδικασία διενέργειας πλειοδοτικού διαγωνισμού για την εκμίσθωση του ανωτέρω ακινήτου. Στην συνέχεια ο τέως Δήμαρχος Κολυμβαρίου εξέδωσε την με αρ. πρωτ: 710/2009 διακήρυξη και έγινε η δημοπρασία στις 22-03-2010, η οποία όμως ήταν άγονη.

Μετά ταύτα και κατόπιν θετικής απόφασης του Τοπικού Συμβουλίου Σπηλιάς, εισηγούμαι την λήψη σχετικής απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά για την επικαιροποίηση της με αρ. 129/2009 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κολυμβαρίου περί εκμίσθωσης του ανωτέρω ακινήτου και την εκκίνηση των περαιτέρω διαδικασιών.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 64/2012**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω καθώς και την εισήγηση του Δημάρχου, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την επικαιροποίηση της με αρ. 129/2009 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου Κολυμβαρίου περί εκμίσθωσης ακινήτου ιδιοκτησίας Δήμου Πλατανιά, εμβαδού 12.954,19 τ.μ., κειμένου στην περιφέρεια του Δήμου Χανίων, στην Δημοτική Ενότητα Ελευθερίου Βενιζέλου, στην περιοχή του Κουμπέ, επί της οδού Αγίων Αποστόλων εκτός οικισμού και εκτός σχεδίου πόλεως και την εκκίνηση των περαιτέρω διαδικασιών.

2. Αναθέτει στον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη τις περαιτέρω ενέργειες.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**