



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Αρ. Πρωτ.: 4488/7-03-2012**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 3/2012 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Πλατανιά**

**Αριθμ. Απόφασης: 52/2012**

**Θέμα 16<sup>ο</sup>: Επικαιροποίηση αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκου και του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μουσούρων σχετικά με τα αντισταθμιστικά οφέλη από την κατασκευή του φράγματος Βαλσαμιώτη**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 22 του μηνός Φεβρουαρίου, ημέρα Τετάρτη και ώρα 18.30, συνήλθε σε Τακτική Δημόσια Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 3121/17-02-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι έξι (26) μέλη και ονομαστικά οι:

**Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου**

1. Σολιδάκης Εμμανουήλ
2. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
3. Μαλακωνάκης Ιωάννης
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Δασκαλάκης Νικόλαος
6. Αρχοντάκης Χρήστος
7. Χηνόπουλος Αθανάσιος
8. Μπομπολάκης Χαρίτων
9. Βλαζάκης Χαρίλαος
10. Σταματάκης Ιωάννης
11. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
12. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
13. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Κολοκυθά Αικατερίνη
16. Μαυρογένης Παναγιώτης
17. Κασσελάκης Ιωάννης
18. Παρασκάκης Κων/νος
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Κουκουνάκης Μιχαήλ
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Βολάνης Μανούσος
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Αλυγιζάκης Ιωάννης

**Απόντες**

1. Αγοραστάκης Γεώργιος

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς.

Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση κλήθηκε και παρίστατο επίσης ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Βατόλακου κ. Αναγνωστόπουλος Ιωάννης.

Στην συνέχεια και πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, τον λόγο έλαβε ο Δήμαρχος ο οποίος προέβη σε ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου αναφορικά με την πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος για την μελλοντική συμμετοχή του Δήμου Πλατανιά σε εταιρεία ευρείας μετοχικής βάσης στον τομέα των ΑΠΕ.

Συγκεκριμένα ο Δήμαρχος αναφέρθηκε στη με αρ. πρωτ.: 6/3-02-2012 επιστολή της ΠΑΓΚΡΗΤΙΑΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΕΣ Α.Ε. και στο με αριθμ. πρωτ.: 285/3-02-2012 έγγραφο του κ. Περιφερειάρχη Κρήτης προς το Δήμο Πλατανιά αναφορικά με το θέμα της ανάπτυξης δραστηριοτήτων στον τομέα των ΑΠΕ στην Περιφέρεια Κρήτης και στην πρωτοβουλία για την δημιουργία εταιρείας ευρείας μετοχικής βάσης με την συμμετοχή της Περιφέρειας Κρήτης, της Παγκρήτιας Τράπεζας, Μητροπόλεων & Μονών της Κρήτης, τοπικών φορέων, άλλων συνεταιριστικών σχημάτων, επιχειρήσεων και φυσικών προσώπων από την Κρήτη.

Δεδομένου ότι ο Δήμος Πλατανιά διαθέτει κατάλληλες εκτάσεις για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων ΑΠΕ ο Δήμαρχος εξέφρασε την άποψη ότι μελλοντικά οι εκτάσεις αυτές θα μπορούσαν να χρησιμοποιηθούν για την ανάπτυξη δραστηριοτήτων ΑΠΕ με την ενεργό συμμετοχή της Τοπικής Αυτ/σης, κατόπιν σύμφωνης γνώμης και αποδοχής της τοπικής κοινωνίας και την εξασφάλιση αντισταθμιστικών με σεβασμό στο περιβάλλον και την τήρηση όλων των νόμιμων διαδικασιών.

Συνεχίζοντας ο Δήμαρχος είπε ότι με τα ανωτέρω σχετικά έγγραφα ζητείται η εκδήλωση ενδιαφέροντος από τον Δήμο Πλατανιά για τη συμμετοχή του στην προσπάθεια προώθησης των επενδύσεων ΑΠΕ και πρότεινε την θετική αντιμετώπιση του θέματος με την προοπτική ότι η ανάπτυξη των ΑΠΕ θα φέρει οφέλη στην Τ.Α. και κατ' επέκταση στην κοινωνία καθώς θα υπάρξει η δυνατότητα της συνολικής ανάπτυξης για την Κρήτη με την συμμετοχή στις διαδικασίες και σε όλα τα στάδια φορέων και επιχειρήσεων όλου του νησιού.

Καταλήγοντας ο Δήμαρχος πρότεινε, κατόπιν σχετικής διερεύνησης για την καταλληλότητα των εκτάσεων -σύμφωνα με την ισχύουσα για τέτοιου είδους δραστηριότητα νομοθεσία- και εφόσον τηρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις, την συζήτηση και λήψη απόφασης από το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά περί των όρων της ανάπτυξης της δραστηριότητας και των ωφελημάτων που θα αποκομίσει ο Δήμος Πλατανιά.

Με την πρόταση του Δημάρχου συμφώνησαν όλα τα παρόντα μέλη του Δ.Σ. πλην του επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Πλατανιά» κ. Νταγκουνάκη Εμμανουήλ.

Στην συνέχεια και πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έκανε γνωστό στα μέλη ότι πρέπει να συζητηθούν κάποια θέματα, εκτός ημερησίας διάταξης, τα οποία είναι επείγοντα (άρθρ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010) και συγκεκριμένα :

1. Ψήφισμα διαμαρτυρίας για την κατάργηση του Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας & του Οργανισμού Εργατικής Εστίας.
2. Έγκριση της υπ' αριθμ. 15/2012 Απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Β.Α. με θέμα «Ανάθεση αρμοδιοτήτων σε μέλος του Δ.Σ. και καθορισμός αμοιβής του».
3. Ψήφιση πιστώσεων Πολιτιστικών Εκδηλώσεων έτους 2011.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει για την συζήτηση των παραπάνω θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

«Υπέρ» της συζήτησης των παραπάνω εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος, ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου.

Στην συνέχεια και αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2011, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τον εισηγητή του θέματος να αναφερθεί σε αυτό.

**Θέμα 16<sup>ο</sup>: Επικαιροποίηση αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκου και του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μουσούρων σχετικά με τα αντισταθμιστικά οφέλη από την κατασκευή του φράγματος Βαλσαμιώτη**

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 16<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης ανέφερε ότι ο Δήμος Πλατανιά είναι καθολικός διάδοχος του τέως Δήμου Μουσούρων, ο οποίος ήταν καθολικός διάδοχος της τέως Κοινότητας Βατολάκου Επαρχίας Κυδωνίας Νομού Χανίων.

Με σχετική απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκου δόθηκε καταρχήν η συγκατάθεση της Κοινότητας για την κατασκευή του φράγματος Βαλσαμιώτη σε έκταση ιδιοκτησίας της Κοινότητας με τους εις την απόφαση αναφερόμενους όρους.

Το έργο εντάχθηκε με την αρ. 190729/ΛΕ 2964/29-07-2002 Απόφαση του Υφυπουργού Οικονομίας & Οικονομικών στην ΣΕΠ Κρήτης 002 & ΚΑ 2002 ΕΠ 00200013 και η έγκριση διάθεσης πίστωσης έγινε με την με αρ. 859/01-08-2002 Απόφαση της Δ/σης Σχεδιασμού & Ανάπτυξης της Περιφέρειας Κρήτης. Μετά την τήρηση των απαραίτητων διαδικασιών και την διεξαγωγή του σχετικού διαγωνισμού, το έργο της κατασκευής του φράγματος Βαλσαμιώτη κατοχυρώθηκε στην εταιρεία με την επωνυμία «ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ» και για την εκτέλεσή του υπογράφηκε η υπό χρονολογίαν 8/02/2005 εργολαβική σύμβαση μεταξύ του ΟΑΔΥΚ ως Διευθύνουσας Υπηρεσίας και της εταιρείας «ΤΟΜΕΣ ΑΤΕ» ως αναδόχου. Την στιγμή αυτή είναι σε εξέλιξη οι εργασίες κατασκευής του έργου.

Παράλληλα με την κατασκευή του έργου έλαβαν χώρα πολλές συζητήσεις μεταξύ του ΟΑΔΥΚ και του τέως Δήμου Μουσούρων, ο οποίος εντωματεύξυ διαδέχθηκε την τέως Κοινότητα Βατολάκου, όσον αφορά τα αντισταθμιστικά οφέλη τα οποία θα ελάμβανε συνολικά ο Δήμος Μουσούρων και ειδικά το Τοπικό Διαμέρισμα και ήδη η Τοπική Κοινότητα Βατολάκου. Μάλιστα ελήφθη η με αρ. 52/2005 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μουσούρων.

Ενόψει της επικείμενης ολοκλήρωσης των εργασιών για την κατασκευή του φράγματος, προτείνεται η λήψη σχετικής απόφασης περί επικαιροποίησης των αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκου και του Δημοτικού Συμβουλίου Μουσούρων σχετικά με τα αντισταθμιστικά οφέλη από την κατασκευή του φράγματος Βαλσαμιώτη. Στην συνέχεια ο Δήμαρχος προχώρησε σε πληρέστερη ενημέρωση του Δημοτικού Συμβουλίου αναφορικά με το συγκεκριμένου θέμα.

Συγκεκριμένα ανέφερε ότι με την με αρ. ΙΙ/Πρακτικό 5/12-05-1993 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκου Κυδωνίας Χανίων, καταρχήν εγκρίθηκε η κατασκευή υδροφράγματος στην περιοχή του Βαλσαμιώτη και τέθηκαν οι κάτωθι όροι οι οποίοι έπρεπε να τηρηθούν, ήτοι:

1. Η χρησιμοποίηση ανθρώπινου δυναμικού κατά την εκτέλεση και λειτουργία του έργου από κατοίκους της Κοινότητας Βατολάκου.
2. Η παραχώρηση 8.000 κ.μ. δωρεάν νερού ανά 24ωρο δια την άρδευση του κάμπου ή όσο χρειασθεί σε περίπτωση επηρεασμού της στάθμης των γεωτρήσεων.
3. Η άρδευση της υψηλής νέας ζώνης καλλιεργειών.
4. Η κάλυψη της οδοποιίας περιμετρικά του έργου.
5. Η αποκατάσταση του δικτύου ύδρευσης της Κοινότητας.
6. Η τεχνική μελέτη περιμετρικά του έργου.

Με την με αριθμ. 52/2005 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μουσούρων, αποφασίσθηκε πλέον των ανωτέρω αναφερομένων να ζητηθούν και τα εξής:

1. Συμμετοχή του Δήμου στον Φορέα Διαχείρισης.
2. Το 1/3 της ποσότητας νερού να παραμείνει εντός των ορίων του Δήμου με τιμολόγια άρδευσης πλέον της ποσότητας που θα παραχωρηθεί δωρεάν στον ΤΟΕΒ Βατολάκου.
3. Ανταποδοτικά τέλη της απολήψιμης ποσότητας νερού με κοστολόγιο 0,05 € ανά κυβικό μέτρο για την ύδρευση και 0,02 ανά κυβικό για την άρδευση αναπροσαρμοζόμενα.
4. Κατασκευή δρόμου Καρβουνόλακκος – Φράγμα – Σκινέ – Σκονίζο.
5. Κεντρικός αγωγός ύδρευσης από Μεσκλά προς τα χαμηλότερα Δημοτικά Διαμερίσματα του Δήμου.

6. Κατασκευή δρόμου Φουρνέ – Μεσκλά.
7. Αποκατάσταση τμήματος αγωγού από πηγάδα Βλάτους προς Δεξαμενή (τελευταία 300 μέτρα) και επισκευή της δεξαμενής στα όρια των Δ/Δ Σκινέ και Αλικιανού τα οποία εξ' αρχής ήταν κακής κατασκευής.
8. Κατασκευή περιφερειακού δρόμου Αλικιανού – Φράγματος.
9. Να έχει ο Δήμος το δικαίωμα εκμετάλλευσης των χώρων αναψυχής που θα δημιουργηθούν περιφερειακά του φράγματος.

Όλα τα ανωτέρω υποβλήθηκαν στο Δ.Σ. του ΟΑΔΥΚ και ελήφθησαν αποφάσεις που περιλαμβάνονται στα με αρ. 1/23-05-2005, 1/17-02-2009 & 4/01-04-2010 Πρακτικά του Δ.Σ. του Οργανισμού.

Επειδή οι εργασίες κατασκευής του έργου πλησιάζουν προς το τέλος τους και επειδή τα περισσότερα από τα συμφωνηθέντα δεν έχουν λάβει την οριστική μορφή της εγγράφου δεσμεύσεως, κρίνονται σκόπιμα τα εξής:

1. Πρέπει να γίνει επικαιροποίηση των αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκκου και του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μουσούρων σχετικά με τα αντισταθμιστικά οφέλη από την κατασκευή του φράγματος Βαλσαμιώτη.
2. Πρέπει να γίνει και επικαιροποίηση και διασάφηση των ανωτέρω αναφερόμενων σχετικών αποφάσεων του Δ.Σ. του ΟΑΔΥΚ σχετικά με τα εις αυτές διαλαμβανόμενα.
3. Να οριστικοποιηθεί το θέμα του υπό σύσταση Φορέα Διαχείρισης και η όχι απλή αλλά αναλογική συμμετοχή του Δήμου Πλατανιά σε αυτόν.
4. Να γνωστοποιηθεί στον Δήμο Πλατανιά το αποτέλεσμα της μελέτης την οποία ανέλαβε να πραγματοποιήσει ο ΟΑΔΥΚ σχετικά με την ποσότητα του νερού το οποίο είχε ζητήσει ο Δήμος Μουσούρων να παραμένει εντός των ορίων του τέως Δήμου Μουσούρων.
5. Για όλα τα αιτήματα για τα οποία ο ΟΑΔΥΚ παρέπεμψε σε Επιτροπές, μελέτες και γνωμοδοτήσεις, να δοθούν το συντομότερο δυνατόν απαντήσεις.
6. Όσον αφορά στις δεσμεύσεις υπέρ του ΤΟΕΒ Βατολάκκου, πρέπει να γίνει πρόβλεψη και να υπάρξει η σχετική δέσμευση εκ μέρους του Δ.Σ. του ΟΑΔΥΚ, ότι σε περίπτωση διαλύσεως του ΤΟΕΒ ή μετατροπή ή απορρόφησή του, τα αντισταθμιστικά οφέλη του για τα οποία έχει υπάρξει η σχετική δέσμευση, θα μεταφερθούν αυτοδίκαια και αυτόματα στην Τοπική Κοινότητα Βατολάκκου διαμέσου του Δήμου Πλατανιά, στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα της οποίας στηρίχθηκε η παροχή αυτών στον ΤΟΕΒ.
7. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του φράγματος και του περιφερειακού δρόμου γύρω από αυτό, δεν επιτρέπεται οποιαδήποτε άλλη επένδυση και δραστηριότητα του ΟΑΔΥΚ σε εκτάσεις του Δήμου Πλατανιά, εκτός από αυτές που είναι αναγκαίες για την λειτουργία του φράγματος και στις οποίες γίνονται ήδη εργασίες.
8. Η εκτέλεση οποιουδήποτε νέου ανεξάρτητου ή συνοδού με το φράγμα έργου ή οποιουδήποτε έργου ανάπτυξης ενεργειακής μορφής σε σύνδεση με το υφιστάμενο τότε σύστημα φράγματος, θα γίνει μετά από έγγραφη συμφωνία με τον Δήμο Πλατανιά και εφόσον προβλέπονται για τον Δήμο τα ανάλογα οφέλη.

Ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Βατολάκκου κ. Ιωάννης Αναγνωστόπουλος ο οποίος έλαβε στην συνέχεια τον λόγο είπε ότι συμφωνεί με την πρόταση του Δημάρχου ενώ συνεχίζοντας αναφέρθηκε σε ενέργειες που πρέπει να γίνουν στον τομέα της ύδρευσης του Βατολάκκου.

Εν συνεχεία ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την διάρκεια της οποίας τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου εξέφρασαν τις απόψεις του και διατύπωσαν προτάσεις επί του συγκεκριμένου θέματος.

Συγκεκριμένα ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης αφού ανέφερε ότι στην συνεδρίαση θα έπρεπε να παρευρίσκονται και οι κάτοικοι της Τ.Κ. Βατολάκκου προκειμένου να εκφέρουν τις απόψεις τους για το συγκεκριμένο θέμα επεσήμανε ότι έως σήμερα δεν έχει υπάρξει πρόοδος σχετικά με το θέμα των αντισταθμιστικών από την κατασκευή του φράγματος. Συνεχίζοντας εξέφρασε την διαφωνία του για την χρησιμοποίηση ανθρώπινου δυναμικού κατά την εκτέλεση και λειτουργία του έργου από κατοίκους της Κοινότητας Βατολάκκου προσθέτοντας ότι ο Δήμος θα πρέπει να διεκδικήσει οικονομικά οφέλη από τον ΟΑΔΥΚ. Συνεχίζοντας τόνισε ότι πρέπει να διασφαλισθεί ο χώρος πέριξ του φράγματος προς όφελος των κατοίκων της Τ.Κ. Βατολάκκου

ενώ καταλήγοντας είπε ότι ο Δήμος Πλατανιά θα πρέπει να στρέψει το ενδιαφέρον του στις ΑΠΕ.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Μανούσος Βολάνης χαρακτηρίζοντας απαράδεκτη την τακτική του ΟΑΔΥΚ είπε ότι ο Δήμος Πλατανιά θα πρέπει να διεκδικήσει τα αυτονόητα ήτοι την διαχείριση του νερού.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 52/2012**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη και έλαβε υπόψη τα ανωτέρω μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την επικαιροποίηση των αποφάσεων του Κοινοτικού Συμβουλίου της τέως Κοινότητας Βατολάκκου και του Δημοτικού Συμβουλίου του τέως Δήμου Μουσούρων σχετικά με τα αντισταθμιστικά οφέλη από την κατασκευή του φράγματος Βαλσαμιώτη.
2. Την επικαιροποίηση και διασάφηση των αποφάσεων που περιλαμβάνονται στα με αρ. 1/23-05-2005, 1/17-02-2009 & 4/01-04-2010 Πρακτικά του Δ.Σ. του Οργανισμού σχετικά με τα εις αυτές διαλαμβανόμενα.
3. Την οριστικοποίηση του θέματος του υπό σύσταση Φορέα Διαχείρισης και η όχι απλή αλλά αναλογική συμμετοχή του Δήμου Πλατανιά σε αυτόν.
4. Να γνωστοποιηθεί στον Δήμο Πλατανιά το αποτέλεσμα της μελέτης την οποία ανέλαβε να πραγματοποιήσει ο ΟΑΔΥΚ σχετικά με την ποσότητα του νερού την οποία είχε ζητήσει ο Δήμος Μουσούρων να παραμένει εντός των ορίων του τέως Δήμου Μουσούρων.
5. Για όλα τα αιτήματα για τα οποία ο ΟΑΔΥΚ παρέπεμψε σε Επιτροπές, μελέτες και γνωμοδοτήσεις, να δοθούν απαντήσεις το συντομότερο δυνατόν.
6. Όσον αφορά στις δεσμεύσεις υπέρ του ΤΟΕΒ Βατολάκκου, να γίνει πρόβλεψη και να υπάρξει η σχετική δέσμευση εκ μέρους του Δ.Σ. του ΟΑΔΥΚ, ότι σε περίπτωση διαλύσεως του ΤΟΕΒ ή μετατροπή ή απορρόφησή του, τα αντισταθμιστικά οφέλη του για τα οποία έχει υπάρξει η σχετική δέσμευση, θα μεταφερθούν αυτοδίκαια και αυτόματα στην Τοπική Κοινότητα Βατολάκκου διαμέσου του Δήμου Πλατανιά, στα ιδιοκτησιακά δικαιώματα της οποίας στηρίχθηκε η παροχή αυτών στον ΤΟΕΒ.
7. Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών του φράγματος και του περιφερειακού δρόμου γύρω από αυτό, να μην επιτραπεί οποιαδήποτε άλλη επένδυση και δραστηριότητα του ΟΑΔΥΚ σε εκτάσεις του Δήμου Πλατανιά, εκτός από αυτές που είναι αναγκαίες για την λειτουργία του φράγματος και στις οποίες γίνονται ήδη εργασίες.
8. Η εκτέλεση οποιουδήποτε νέου ανεξάρτητου ή συνοδού με το φράγμα έργου ή οποιουδήποτε έργου ανάπτυξης ενεργειακής μορφής σε σύνδεση με το υφιστάμενο τότε σύστημα φράγματος, θα γίνει μετά από έγγραφη συμφωνία με τον Δήμο Πλατανιά και εφόσον προβλέπονται για τον Δήμο τα ανάλογα οφέλη.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**