



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Αρ. Πρωτ.: 31004/28-12-2011

Απόσπασμα από το πρακτικό της 32/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά

Αριθμ. Απόφασης: 447/2011

Θέμα 26°: Πρωτοβουλία του Δήμου Πλατανιά σχετικά με την επιβολή του ειδικού τέλους ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 20 του μηνός Δεκεμβρίου 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 19.15, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 29976/12-12-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι πέντε (25) μέλη και ονομαστικά οι:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Αρχοντάκης Χρήστος
2. Βλαζάκης Χαρίλαος
3. Δασκαλάκης Νικόλαος
4. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
5. Καπνισιάκης Αντώνιος
6. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
7. Κολοκυθά Αικατερίνη
8. Μαλακωνάκης Ιωάννης
9. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
10. Μαυρογένης Παναγιώτης
11. Μπομπολάκης Χαρίτων
12. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
13. Σολιδάκης Εμμανουήλ
14. Σταματάκης Ιωάννης
15. Χαλακατεβάκης Ηλίας
16. Χηνόπουλος Αθανάσιος
17. Κουκουνάκης Μιχαήλ
18. Αλυγιζάκης Ιωάννης
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Παρασκάκης Κωνσταντίνος
21. Κασσελάκης Ιωάννης
22. Μαυρεδάκης Σταύρος
- 23.
24. Κλουβιδάκης Ιωάννης
25. Αγοραστάκης Γεώργιος
26. Πενταράκης Αλκιβιάδης
27. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ

Απόντες

1. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
2. Βλαζάκης Χαρίλαος

28. Βολάνης Μανούσος

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, ο νομικός σύμβουλος του Δήμου Πλατανιά κ. Μιχάλης Καρατζάκης – Καρατζάς καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνεδρίαση παρίσταντο επίσης όλοι οι Πρόεδροι & εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων του Δήμου Πλατανιά.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερησίας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έκανε γνωστό στα μέλη ότι πρέπει να συζητηθούν εκτός ημερησίας διάταξης τα παρακάτω θέματα, τα οποία κρίνονται επείγοντα (άρθρ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010):

1. Έγκριση παράτασης προθεσμίας του έργου «Συντήρηση και επισκευή αντλιοστασίων άρδευσης Δ. Κολυμβαρίου 2010» Δήμου Πλατανιά (πρώην Δήμου Κολυμβαρίου).
2. Αποδοχή υλοποίησης του Προγράμματος «Διασυνοριακή Περιβαλλοντική Εκπαίδευση» του Διασυνοριακού Προγράμματος «Ελλάδα – Κύπρος 2007-2013» & Αναμόρφωση Πρ/σμού Οικ. Έτους 2011.
3. Έγκριση απευθείας εξαγοράς ακινήτου στον οικισμό Καμισιανών του Δήμου Πλατανιά για επίτευξη δημοτικού σκοπού – Ορισμός μελών επιτροπής εκτίμησης αξίας ακινήτου.
4. Προγραμματική Σύμβαση Δήμου Πλατανιά με Δημοτικό Περιφερειακό Θέατρο Κρήτης Ανώνυμη Εταιρεία Ο.Τ.Α., Υπουργείο Πολιτισμού και Τουρισμού και λοιπούς μετόχους, για το χρονικό διάστημα από 1/01/2012 έως 30/06/2012.
5. Έγκριση μετακίνησης αιρετών στο Ηράκλειο
6. Εγκατάσταση αναμεταδότη κινητής τηλεφωνίας για την κάλυψη των αναγκών των Τ.Κ. Ντερέ & Ζουνακίου

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει για την συζήτηση των παραπάνω θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

«Υπέρ» της συζήτησης των παραπάνω εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος, ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη και στην συνέχεια αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/2010, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

Θέμα 26^ο: Πρωτοβουλία του Δήμου Πλατανιά σχετικά με την επιβολή του ειδικού τέλους ηλεκτροδοτούμενων ακινήτων

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το **26^ο θέμα της ημερησίας διάταξης**, είπε ότι σε συνέχεια του από 29/11/2011 Ψηφίσματος Διαμαρτυρίας του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά ενάντια στην επιβολή του Ειδικού Τέλους Ηλεκτροδοτούμενων Δομημένων Επιφανειών (σχετ. η υπ' αριθμ. 388/2011 Απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου), προτείνονται τα εξής:

Οι ενδιαφερόμενοι πολίτες οι οποίοι είναι ιδιοκτήτες ακινήτων εντός της διοικητικής περιφέρειας του Δήμου Πλατανιά και έχουν εντοπίσει λάθη στα στοιχεία υπολογισμού του τέλους, να προσέρχονται στην αρμόδια υπηρεσία του Δήμου για τη διόρθωση λαθών στην επιφάνεια, την παλαιότητα ή την τιμή ζώνης του ηλεκτροδοτούμενου ακινήτου. Οι πολίτες δύνανται να υποβάλλουν τις αιτήσεις για διόρθωση στον Δήμο έως την 20η Ιανουαρίου 2012. Επιπλέον, οι υπηρεσίες του Δήμου θα ελέγχουν αν στις σχετικές καταστάσεις αποτυπώνονται οι ορθές τιμές ζώνης, όπως προβλέπονται στο

άρθρο 24 του Ν. 2130/1993, όπως ισχύει, και σε περίπτωση λάθους να προβαίνουν σε διόρθωσή τους.

Στα πρόσωπα που υπάγονται στο μειωμένο συντελεστή του Ε.Ε.Τ.Η.Δ.Ε. εντάσσονται και τα πρόσωπα που παρουσιάζουν κάθε είδους αναπηρία από 80% και άνω, όπως ενδεικτικά πρόσωπα με εγκεφαλική παράλυση, με σοβαρή νοητική αναπηρία, αυτισμό, σύνδρομο down, κ.λπ.

Για την εφαρμογή του μειωμένου συντελεστή ακολουθείται η διαδικασία που ορίζεται στην υποπερίπτωση β' της περίπτωσης 2 του άρθρου 3 της Α.Υ.Ο. ΠΟΛ 1211/10-10-2011 με την προσκόμιση της κατά περίπτωση βεβαίωσης από την αρμόδια υπηρεσία.

Το ποσοστό της αναπηρίας πιστοποιείται από βεβαίωση που έχει εκδοθεί από οποιαδήποτε αρμόδια δημόσια αρχή (π.χ. υγειονομικές επιτροπές).

Ο Δήμος Πλατανιά θα υποστηρίξει κάθε ιδιοκτήτη ακινήτου ο οποίος διαβιεί σε ακίνητο για το οποίο δεν έχει καταβληθεί το ΕΕΤΗΔΕ και θα προβαίνει σε κάθε ενέργεια για τη μη διακοπή της ηλεκτροδότησης του, σε περίπτωση κατά την οποία ο κύριος του ακινήτου για το οποίο επιβλήθηκε το τέλος είναι και χρήστης του και διαβιεί υπό μειονεκτικές κοινωνικά συνθήκες λόγω απουσίας εισοδήματος και περιουσιακών στοιχείων και οι συνθήκες με τις οποίες διαβιώνει θέτουν σε κίνδυνο την ασφαλή διαβίωση του ιδίου ή των προσώπων που συνοικούν με αυτόν και τον βαρύνουν φορολογικά.

Αρμόδια για την πιστοποίηση των παραπάνω, θα είναι η υπηρεσία του Δήμου Πλατανιά -με τη συνδρομή των εργαζομένων του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι»- και θα κοινοποιεί την πιστοποίηση της, ανά κύριο του ακινήτου, στην ΔΕΗ αλλά και στον εισαγγελέα με το θέμα της προστασίας της ασφάλειας και της ζωής των πολιτών.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 447/2011

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου, μετά από διαλογική συζήτηση

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Ο Δήμος Πλατανιά θα υποστηρίξει κάθε ιδιοκτήτη ακινήτου ο οποίος διαβιεί σε ακίνητο για το οποίο δεν έχει καταβληθεί το ΕΕΤΗΔΕ και θα προβαίνει σε κάθε ενέργεια για τη μη διακοπή της ηλεκτροδότησης του, σε περίπτωση κατά την οποία ο κύριος του ακινήτου για το οποίο επιβλήθηκε το τέλος είναι και χρήστης του και διαβιεί υπό μειονεκτικές κοινωνικά συνθήκες -λόγω απουσίας εισοδήματος και περιουσιακών στοιχείων- και σε συνθήκες που θέτουν σε κίνδυνο την ασφαλή διαβίωση του ιδίου ή των προσώπων που συνοικούν με αυτόν και τον βαρύνουν φορολογικά.

Αρμόδια για την πιστοποίηση των παραπάνω, θα είναι η υπηρεσία του Δήμου Πλατανιά -με τη συνδρομή των εργαζομένων του προγράμματος «Βοήθεια στο Σπίτι»- η οποία θα κοινοποιεί την πιστοποίηση της, ανά κύριο του ακινήτου, στην ΔΕΗ αλλά και στον εισαγγελέα θέτοντας ως θέμα την προστασία και την ασφάλεια της ζωής των πολιτών.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ