



Αρ. Πρωτ.: 23832/19-09-2011

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 25/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου
Πλατανιά**

Αριθμ. Απόφασης: 313/2011

Θέμα: «Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ & 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου "Προσθήκη κατ' επέκταση σε υπάρχουσα κατασκευή για την δημιουργία βρεφικού σταθμού και νέα ισόγεια κατασκευή για την δημιουργία νηπιακού σταθμού" της Δημοτικής Ενότητας Πλατανιά - Οριστική έγκριση υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας ΑΚΤΕΡ ΒΙΟ Α.Ε. στην κατασκευή τμήματος του έργου – Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας - Αναμόρφωση προϋπολογισμού»

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Δευτέρα 19 του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2011 και ώρα 15.30, συνήλθε σε Έκτακτη Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 23831/2-08-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010 και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου

1. Αρχοντάκης Χρήστος
2. Βλαζάκης Χαρίλαος
3. Δασκαλάκης Νικόλαος
4. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
5. Καπνισάκης Αντώνιος
6. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
7. Κολοκυθά Αικατερίνη
8. Μαλακωνάκης Ιωάννης
9. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
10. Μαυρογένης Παναγιώτης
11. Μπομπολάκης Χαρίτων
12. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
13. Σολιδάκης Εμμανουήλ
14. Σταματάκης Ιωάννης
15. Χαλακατεβάκης Ηλίας
16. Χηνόπουλος Αθανάσιος
17. Κουκουνάκης Μιχαήλ
18. Αλυγιζάκης Ιωάννης
19. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
20. Παρασκάκης Κωνσταντίνος
21. Κασσελάκης Ιωάννης
22. Μαυρεδάκης Σταύρος
23. Κλουβιδάκης Ιωάννης
24. Αγοραστάκης Γεώργιος
25. Πενταράκης Αλκιβιάδης
26. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
27. Βολάνης Μανούσος

Απόντες

1. Αγοραστάκης Γεώργιος
2. Κλουβιδάκης Ιωάννης

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς. Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Στην συνέχεια και αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά. **Πριν από την έναρξη της συζήτησης, το Δημοτικό Συμβούλιο αποφάνθηκε θετικά για το κατεπείγον του θέματος, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 παρ. 5 του Ν. 3852/2010.**

Θέμα: «Έγκριση 2^{ου} ΑΠΕ & 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου "Προσθήκη κατ' επέκταση σε υπάρχουσα κατασκευή για την δημιουργία βρεφικού σταθμού και νέα ισόγεια κατασκευή για την δημιουργία νηπιακού σταθμού" της Δημοτικής Ενότητας Πλατανιά - Οριστική έγκριση υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας ΑΚΤΕΡ ΒΙΟ Α.Ε. στην κατασκευή τμήματος του έργου – Έγκριση παράτασης συμβατικής προθεσμίας - Αναμόρφωση προϋπολογισμού»

Εισηγούμενος στο μοναδικό θέμα της ημερήσιας διάταξης ο Αντιδήμαρχος κ. Εμμανουήλ Σολιδάκης είπε ότι λαμβάνοντας υπόψη:

1. Την υπ' αριθμ. 212/2011 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Πλατανιά με την οποία εγκρίνεται κατ' αρχήν η υποκατάσταση της αναδόχου εταιρείας ΑΚΤΕΡ ΒΙΟ ΑΕ από την υπό σύσταση κοινοπραξία ΠΑΥΛΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ & ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ για την κατασκευή εναπομένοντος τμήματος του αναφερόμενου στο θέμα έργου. Στην ίδια απόφαση ορίζεται ότι η Διευθύνουσα Υπηρεσία θα πρέπει να αποστείλει στον Δήμο, προκειμένου να επανέλθει το θέμα στο Δημοτικό Συμβούλιο, στοιχεία που να προσδιορίζεται επ' ακριβώς το τμήμα της εργολαβίας για το οποίο θα γίνει η υποκατάσταση με απαλλαγή, η πιστοποίηση μετά την οποία οι πληρωμές θα διενεργούνται στον νέο ανάδοχο, οι εγγυήσεις του νέου αναδόχου και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια.
2. Το με αρ. πρωτοκόλλου 70675/24-08-11 έγγραφο, της Δ/σης Τεχνικών έργων του Δήμου Χανίων που είναι η Δ/νουσα του έργου Υπηρεσία, με το οποίο:
 - α) Αποστέλλεται για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο ο 2^{ος} ΑΠΕ, ο οποίος είναι ύψους 452.896,22 € και ο οποίος είναι ισόποσος ως προς το ύψος των εργασιών, ενώ στο σύνολο της δαπάνης παρουσιάζει αύξηση κατά 31.805,40 €, η οποία οφείλεται στην αύξηση του συντελεστή ΦΠΑ και την ενσωμάτωση ποσού για αναθεώρηση που δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη
 - β) Αποστέλλεται για έγκριση από το Δημοτικό Συμβούλιο το 2^ο ΠΚΤΜΝΕ, το οποίο σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας περιλαμβάνει οκτώ (8) νέες τιμές για εργασίες που δεν προβλεπόταν στο τιμολόγιο της μελέτης, κατέστησαν όμως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου και δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά και οικονομικά από την κυρίως σύμβαση.
 - γ) Προσδιορίζεται το τμήμα της εργολαβίας για το οποίο οι πληρωμές θα διενεργούνται στον νέο ανάδοχο μετά την υποκατάσταση ανέρχεται στο ποσό των 221.424,97 € καθώς και το ποσό των εγγυήσεων που πρέπει να καταβάλει ο νέος ανάδοχος στο ποσό των 8.340,00 € για την εγγύηση καλής εκτέλεσης και 29.122,00 € για την πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης, οπότε η Δ/νουσα Υπηρεσία εισηγείται την οριστική έγκριση της υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας ΑΚΤΕΡ ΒΙΟ ΑΕ από την υπό σύσταση κοινοπραξία ΠΑΥΛΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ & ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ με απαλλαγή τμήματος της εργολαβίας
 - δ) Εισηγείται την έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι 31-12-2011, λόγω υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας και την εξασφάλιση της επί πλέον πίστωσης από την χρηματοδότηση.

3) Την υπ' αριθμ.: 76/06-09-2011 Απόφαση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Δ/σης Τεχνικών Έργων Περιφερειακής Ενότητας Χανίων και το υπ' αριθμ. πρωτ.: 3646/6-09-2011 έγγραφο της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης Προγράμματος «ΘΗΣΕΑΣ».

Κατόπιν των παραπάνω, είπε ο κ. Σολιδάκης καταλήγοντας προτείνεται:

1. Η έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ, ο οποίος είναι ύψους 452.896,22 € και ο οποίος είναι ισόποσος ως προς το ύψος των εργασιών, ενώ στο σύνολο της δαπάνης του παρουσιάζει αύξηση κατά 31.805,40 €, η οποία οφείλεται στην αύξηση του συντελεστή ΦΠΑ και την ενσωμάτωση ποσού για αναθεώρηση που δεν προβλεπόταν στην αρχική μελέτη
2. Η έγκριση του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ, το οποίο σύμφωνα με την εισήγηση της υπηρεσίας περιλαμβάνει οκτώ (8) νέες τιμές για εργασίες που δεν προβλεπόταν στο τιμολόγιο της μελέτης, κατέστησαν όμως αναγκαίες για την άρτια ολοκλήρωση και λειτουργικότητα του έργου και δεν μπορούν να διαχωριστούν τεχνικά και οικονομικά από την κυρίως σύμβαση
3. Η οριστική έγκριση της υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας ΑΚΤΕΡ ΒΙΟ ΑΕ από την υπό σύσταση κοινοπραξία ΠΑΥΛΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ & ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ με απαλλαγή τμήματος της εργολαβίας. Το τμήμα της εργολαβίας για το οποίο οι πληρωμές θα διενεργούνται στον νέο ανάδοχο ανέρχεται στο ποσό των 221.424,97 € καθώς και το ποσό των εγγυήσεων που πρέπει να καταβάλει ο νέος ανάδοχος στο ποσό των 8.340,00 € για την εγγύηση καλής εκτέλεσης και 29.122,00 € για την πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης
4. Η έγκριση παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι 31-12-2011, λόγω υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας και,
5. Η τροποποίηση του προϋπολογισμού έτους 2011 του Δήμου Πλατανιά, λόγω της αύξησης που παρουσιάζει ο 2^{ος} ΑΠΕ στο σύνολο της δαπάνης του, συμπεριλαμβανομένης της αναθεώρησης και της αύξησης του ΦΠΑ.

Στην συνέχεια ζητήθηκε από το Δημοτικό Συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 313/2011

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου κ. Εμμανουήλ Σολιδάκη και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Την έγκριση του 2^{ου} ΑΠΕ και του 2^{ου} ΠΚΤΜΝΕ του έργου **«Προσθήκη κατ' επέκταση σε υπάρχουσα κατασκευή για την δημιουργία βρεφικού σταθμού και νέα ισόγεια κατασκευή για την δημιουργία νηπιακού σταθμού»** της Δημοτικής Ενότητας Πλατανιά.
2. Την οριστική έγκριση της υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας ΑΚΤΕΡ ΒΙΟ ΑΕ από την υπό σύσταση κοινοπραξία ΠΑΥΛΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ & ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ με απαλλαγή τμήματος της εργολαβίας. Το τμήμα της εργολαβίας για το οποίο οι πληρωμές θα διενεργούνται στον νέο ανάδοχο ανέρχεται στο ποσό των 221.424,97 € καθώς και το ποσό των εγγυήσεων που πρέπει να καταβάλει ο νέος ανάδοχος στο ποσό των 8.340,00 € για την εγγύηση καλής εκτέλεσης και 29.122,00 € για την πρόσθετη εγγύηση καλής εκτέλεσης.

3. Την έγκριση της παράτασης της συμβατικής προθεσμίας εκτέλεσης του έργου μέχρι 31-12-2011, λόγω υποκατάστασης της αναδόχου εταιρείας,
4. Την τροποποίηση του προϋπολογισμού έτους 2011 του Δήμου Πλατανιά, λόγω της αύξησης που παρουσιάζει ο 2^{ος} ΑΠΕ στο σύνολο της δαπάνης του, συμπεριλαμβανομένης της αναθεώρησης και της αύξησης ΦΠΑ, ως εξής:
 - α) Μείωση του ΚΑ εσόδου 1314.018 με τίτλο «Θησέας - Προσθήκη κατ' επέκταση σε υπάρχουσα κατασκευή για την δημιουργία βρεφικού σταθμού και νέα ισόγεια κατασκευή για την δημιουργία νηπιακού σταθμού», κατά το ποσόν των 7.205,46 € και ο κωδικός διαμορφώνεται στο ποσό των 214.360,82 € και μείωση του αποθεματικού ΚΑ 9111 ισόποσα, διότι κατά την σύνταξη του προϋπολογισμού, εκ παραδρομής υπολογίστηκε παραπάνω ποσόν στο έσοδο προερχόμενο από το Πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ».
 - β) Μείωση του αποθεματικού ΚΑ 9111 κατά το ποσό των 24.599,94 € και ενίσχυση του ΚΑ 30-7321.004 ισόποσα, οπότε αυτός διαμορφώνεται ως εξής: $221.566,28 + 24.599,94 = 246.166,22$ € (ποσόν 214.360,82 € από το Πρόγραμμα «ΘΗΣΕΑΣ» και ποσόν 31.805,40 € από ΙΔΙΟΥΣ ΠΟΡΟΥΣ).
5. Αναθέτει στον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη τις περαιτέρω ενέργειες και τον εξουσιοδοτεί για την υπογραφή της σύμβασης με την υπό σύσταση Κοινοπραξία ΠΑΥΛΙΟΥΔΑΚΗΣ ΠΑΥΛΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ & ΠΑΝΤΕΛΑΚΗΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ του ΜΙΧΑΗΛ.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ