



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Αρ. Πρωτ.: 22997/8-09-2011**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 24/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου  
Πλατανιά  
Αριθμ. Απόφασης: 306/2011**

**ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>: Ρύθμιση οφειλών σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν. 3979/2011**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 6 του μηνός Σεπτεμβρίου 2011, ημέρα Τρίτη και ώρα 16.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 22529/2-09-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι τρία (23) μέλη και ονομαστικά οι:

**Σύνθεση Δημοτικού Συμβουλίου**

1. Αρχοντάκης Χρήστος
1. Βλαζάκης Χαρίλαος
2. Δασκαλάκης Νικόλαος
3. Καλαϊτζάκης Γεώργιος
4. Καπνισάκης Αντώνιος
5. Κολομβάκης Κωνσταντίνος
6. Κολοκυθά Αικατερίνη
7. Μαλακωνάκης Ιωάννης
8. Μαραγκουδάκη Χρυσάνθη
9. Μαυρογένης Παναγιώτης
10. Μπομπολάκης Χαρίτων
11. Σημαντηράκης Πολυχρόνης
12. Σολιδάκης Εμμανουήλ
13. Σταματάκης Ιωάννης
14. Χαλακατεβάκης Ηλίας
15. Χηνόπουλος Αθανάσιος
16. Κουκουνάκης Μιχαήλ
17. Αλυγιζάκης Ιωάννης
18. Δασκαλάκη Ελένη (Ελίνα)
19. Παρασκάκης Κωνσταντίνος
20. Κασσελάκης Ιωάννης
21. Μαυρεδάκης Σταύρος
22. Κλουβιδάκης Ιωάννης
23. Αγοραστάκης Γεώργιος
24. Πενταράκης Αλκιβιάδης
25. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ
26. Βολάνης Μανούσος

**Απόντες**

1. Σταματάκης Ιωάννης
2. Βλαζάκης Χαρίλαος
3. Κλουβιδάκης Ιωάννης
4. Μαυρεδάκης Σταύρος

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης, ο νομικός σύμβουλος κ. Μιχαήλ Καρατζάκης – Καρατζάς καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης στην οποία παρίσταντο επίσης όλοι οι Πρόεδροι και εκπρόσωποι των Τοπικών Κοινοτήτων Πλατανιά.

Πριν την συζήτηση των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έκανε γνωστό στα μέλη ότι πρέπει να συζητηθούν κάποια θέματα, εκτός ημερησίας διάταξης, τα οποία είναι επείγοντα (άρθρ. 67 παρ. 7 του Ν. 3852/2010) και συγκεκριμένα :

1. Παραχώρηση δικαιώματος χρήσης γηπέδου Μάλεμε στην ποδοσφαιρική ομάδα ΑΟ ΑΤΡΟΜΗΤΟΣ ΜΑΛΕΜΕ
2. Παραχώρηση δικαιώματος χρήσης γηπέδου Μάλεμε στην ποδοσφαιρική ομάδα ΑΟ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΠΑΕ
3. Τροπ/ση Πρ/σμού Οικ. Έτους 2011 για προμήθεια προκατασκευασμένων τουαλετών γηπέδου Μάλεμε
4. Ορισμός εκπροσώπου Δήμου Πλατανιά στο Δίκτυο Τουριστικών Δήμων

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει για την συζήτηση των παραπάνω θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος.

«Υπέρ» της συζήτησης των παραπάνω εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων με τον χαρακτήρα του κατεπείγοντος, ψήφισαν όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου, πλην του Δημοτικού Συμβούλου κ. Νταγκουνάκη Εμμανουήλ ο οποίος πρότεινε την αναβολή του 4<sup>ου</sup> εκτός ημερησίας διάταξης.

Στην συνέχεια και αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις του Ν. 3852/20110, ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

## **ΘΕΜΑ 2<sup>ο</sup>: Ρύθμιση οφειλών σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν. 3979/2011**

Ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης εισηγούμενος το 2<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης είπε ότι σύμφωνα με το άρθρο 54 του Ν.3979/2011:

«1.Δύνανται να ρυθμίζονται και να εξοφλούνται κατόπιν αιτήσεως του υπόχρεου, οι εξής οφειλές προς τους δήμους, εξαιρουμένων των προστίμων αυθαίρετων κατασκευών:

α) πάσης φύσεως οφειλές που γεννήθηκαν ή βεβαιώθηκαν από 1.9.2009 και μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εφόσον έχει καταβληθεί μέχρι την υποβολή της αιτήσεως εκ μέρους του υπόχρεου ποσό ίσο με το τριάντα τοις εκατό (30%) του συνόλου αυτών,

β) πάσης φύσεως οφειλές που γεννήθηκαν ή βεβαιώθηκαν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εφόσον μέρος ή το σύνολο αυτών είχαν υπαχθεί στη ρύθμιση του άρθρου 66 του ν. 3801/2009 και έχει καταβληθεί το τριάντα τοις εκατό (30%) της ρυθμισθείσας οφειλής,

γ) πάσης φύσεως οφειλές που γεννήθηκαν ή βεβαιώθηκαν μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου, εφόσον μέρος ή το σύνολο αυτών είχαν τύχει διευκόλυνσης τμηματικής καταβολής κατά το άρθρο 170 του ν. 3463/ 2006 και έχει καταβληθεί το 30% του διακανονισθέντος ποσού.

2.Οι οφειλές της παραγράφου 1 ρυθμίζονται και εξοφλούνται ως εξής:

α) εφάπαξ, με καταβολή της κύριας οφειλής, του δεκαπέντε τοις εκατό (15%) των προστίμων που αναλογούν σε αυτή, καθώς και του δεκαπέντε τοις εκατό (15%) των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής,

β) με καταβολή της κύριας οφειλής, του τριάντα τοις εκατό (30%) των προστίμων που αναλογούν σε αυτή, καθώς και του τριάντα τοις εκατό (30%) των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής, σε ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

Προκειμένου περί αυτοτελών προστίμων, καταβάλλεται η κύρια οφειλή και το δεκαπέντε τοις εκατό (15%) ή το τριάντα τοις εκατό (30%), αντίστοιχα, των προσαυξήσεων εκπρόθεσμης καταβολής, ανάλογα με τον ανωτέρω τρόπο καταβολής.

Με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται αποκλειστικά εντός τριών μηνών από τη δημοσίευση του παρόντος, μπορεί να ορίζεται το ανώτερο ποσό οφειλής για το οποίο ισχύει υποχρεωτικά η εφάπαξ καταβολή, ο αριθμός των δόσεων, ανάλογα με το ύψος των οφειλών και με ανώτατο όριο τις είκοσι ισόποσες μηνιαίες δόσεις.

3. Η υπαγωγή στη ρύθμιση της προηγούμενης παραγράφου γίνεται ύστερα από αίτηση που υποβάλλει ο οφειλέτης προς το δήμο εντός τριών μηνών από την ημερομηνία έκδοσης της απόφασης του δημοτικού συμβουλίου.

Μαζί με την αίτηση, η οποία συνοδεύεται από βεβαίωση του δήμου για το ποσό της οφειλής, δηλώνεται ο τρόπος καταβολής της οφειλής.

Στην περίπτωση που δηλώνεται εφάπαξ καταβολή, ο οφειλέτης μπορεί να εξοφλήσει την οφειλή του εντός προθεσμίας έξι μηνών από την υποβολή της αίτησης, με ταυτόχρονη προκαταβολή ποσοστού είκοσι τοις εκατό (20%) της ρυθμιζόμενης οφειλής του. Μετά την πάροδο του εξαμήνου, εάν δεν καταβάλει το υπόλοιπο ποσό της οφειλής χάνει το ευεργέτημα της ρύθμισης.

Στην περίπτωση που αιτείται την καταβολή με δόσεις, η πρώτη δόση καταβάλλεται με την υποβολή της αίτησης, ενώ οι επόμενες καταβάλλονται ως την τελευταία εργάσιμη ημέρα καθενός εκ των επομένων μηνών. Η μη καταβολή δύο δόσεων, καθώς και η μη καταβολή της τελευταίας δόσης, εντός δύο (2) μηνών από την ημερομηνία λήξης της, έχει ως συνέπεια την απώλεια του ευεργετήματος της ρύθμισης.

4. Στις ληξιπρόθεσμες οφειλές της παρούσας παραγράφου συμπεριλαμβάνονται και οι ακόλουθες:

α) οφειλές από μισθώματα συμπεριλαμβανομένων των τόκων υπερημερίας ή προβλεπόμενων από τις συμβάσεις μίσθωσης ρητρών,

β) οφειλές που έχουν βεβαιωθεί με απόφαση δικαστηρίου οποιουδήποτε βαθμού ή αυτές για τις οποίες έχουν ασκηθεί προσφυγές στα δικαστήρια και εκκρεμούν έως την λήξη της προθεσμίας υποβολής της αίτησης της παραγράφου 3 του παρόντος,

γ) οφειλές για τις οποίες έχει περατωθεί η διαδικασία ενώπιον των επιτροπών επίλυσης φορολογικών διαφορών και έχουν εγκριθεί από το οικείο δημοτικό συμβούλιο, με απόφαση που λαμβάνεται έως την αναφερόμενη στην παράγραφο 3 προθεσμία υποβολής της αίτησης.

5. Τυχόν ποσά που έχουν καταβληθεί, έως την υποβολή της αίτησης για την υπαγωγή στην ρύθμιση του παρόντος άρθρου, για πρόστιμα και προσαυξήσεις εκπρόθεσμης καταβολής των οφειλών δεν συμψηφίζονται ούτε επιστρέφονται.

6. Στους οφειλέτες που είναι συνεπείς στη ρύθμιση του παρόντος άρθρου και συντρέχουν και οι λοιπές προϋποθέσεις του άρθρου 26 του ν. 1882/1990, όπως ισχύει, χορηγείται αποδεικτικό ενημερότητας μηνιαίας ισχύος, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο το πενήντα τοις εκατό (50%) της αρχικής οφειλής.»

Σύμφωνα με την Αιτιολογική Έκθεση του Νόμου αυτού «1. Με το άρθρο αυτό θεσπίζεται η διαδικασία ρύθμισης οφειλών τρίτων προς δήμους που κατέστησαν ληξιπρόθεσμες μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος νόμου. Για πρώτη φορά με τη θεσπιζόμενη διαδικασία επωφελούνται μόνο όσοι, ιδίως στο πλαίσιο της τρέχουσας οικονομικής συγκυρίας, δεν μπόρεσαν να είναι συνεπείς στο σύνολο των υποχρεώσεών τους, ενώ αποκλείονται για πρώτη φορά οι «εκ συστήματος» κακοπληρωτές, δεν εξισώνονται δηλ. οι συνεπείς με τους ασυνεπείς αφού δεν διαγράφεται το σύνολο των προστίμων όπως γινόταν με αντίστοιχες ρυθμίσεις στο παρελθόν. Επιβεβαιώνεται έτσι η αρχή ότι ο συνεπής φορολογούμενος έχει την καλύτερη δυνατή αντιμετώπιση από το νόμο.»

Βάσει των ανωτέρω διατάξεων και δεδομένου ότι δεν έχει παρέλθει τρίμηνο από τη δημοσίευση του Ν.3979/2011 (ΦΕΚ 138/16.06.2011 τεύχος Α'), προτείνω:

A. Να καθορισθεί ως ανώτερο ποσόν οφειλής για το οποίο θα ισχύει υποχρεωτικά η εφάπαξ καταβολή το ποσόν των 300 ευρώ.

B. Να καθορισθεί ο αριθμός των δόσεων ανάλογα με το ύψος των οφειλών, ως εξής: (με ανώτατο όριο τις είκοσι ισόποσες μηνιαίες δόσεις)

- Για οφειλές από 300 - 4.000 Ευρώ: 10 ισόποσες δόσεις
- Για οφειλές από 4.001 – 9.000 Ευρώ: 15 ισόποσες δόσεις
- Για οφειλές από 9.001 Ευρώ και άνω: 20 ισόποσες δόσεις

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας και επικεφαλής της δημοτικής παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Πλατανιά» κ. Νταγκουνάκης Εμμανουήλ ο οποίος πρότεινε, λόγω των τρεχουσών οικονομικών συγκυριών, για τις οφειλές από υδροάρδευση νοικοκυριών και αγροτών να ισχύσουν οι είκοσι (20) δόσεις ανεξαρτήτως ποσού οφειλής ενώ για τους λοιπούς οφειλέτες να ισχύσει η καταβολή του 20% της οφειλής, το δε υπόλοιπο θα αναλογίζεται σε δόσεις (έως είκοσι ισόποσες μηνιαίες), σύμφωνα με την κατηγορία του ποσού (οφειλής) στην οποία υπάγεται.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση κατά την διάρκεια της οποίας διατυπώθηκαν διάφορες απόψεις. Συγκεκριμένα ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Παρασκάκης Κων/νος πρότεινε τον διακανονισμό των οφειλών βάσει φορολογικών δηλώσεων των οφειλετών ενώ ο Δημοτικός Σύμβουλος της μειοψηφίας κ. Βολάνης Μανούσος είπε ότι η Δημοτική Αρχή θα πρέπει άμεσα να προχωρήσει σε ψήφιση κανονισμού υδροάρδευσης ενώ καταλήγοντας πρόσθεσε ότι οι ανεξόφλητες οφειλές, δεδομένου ότι πρόκειται για απώλεια δημοσίων εσόδων, θα πρέπει να αποστέλλονται από τον Δήμο Πλατανιά στην Δημόσια Οικονομική Υπηρεσία.

Τέλος τον λόγο έλαβε και πάλι ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης ο οποίος πρότεινε, λόγω των δυσμενών οικονομικών συνθηκών, την λήψη απόφασης με την οποία η ρύθμιση των οφειλών θα καθορίζεται με την καταβολή έως του 20% του ποσού της οφειλής το δε υπόλοιπο να αναλογίζεται σε δόσεις (έως είκοσι ισόποσες μηνιαίες), σύμφωνα με την κατηγορία του ποσού (οφειλής) στην οποία υπάγεται.

Η πρόταση του Δημάρχου έγινε αποδεκτή από όλα τα παρόντα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου πλην του κ. Νταγκουνάκη ο οποίος ψήφισε «κατά» διότι όπως επανέλαβε, για τις οφειλές από υδροάρδευση νοικοκυριών και αγροτών να ισχύσουν οι είκοσι (20) δόσεις ανεξαρτήτως ποσού οφειλής.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 306/2011**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού έλαβε υπόψη τα ανωτέρω καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν.3979/2011, κατόπιν διαλογικής συζήτησης

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

1. Ως ανώτερο ποσόν οφειλής για το οποίο θα ισχύει υποχρεωτικά η εφάπαξ καταβολή, ορίζεται το ποσόν των 300 ευρώ.
2. Για οφειλές άνω των 300 ευρώ, θα καταβάλλεται μέχρι το 20% του ποσού ενώ το υπόλοιπο θα αναλογίζεται σε δόσεις, ως εξής:
  - Για οφειλές από 300 - 4.000 Ευρώ: 10 ισόποσες μηνιαίες δόσεις
  - Για οφειλές από 4.001 – 9.000 Ευρώ: 15 ισόποσες μηνιαίες δόσεις
  - Για οφειλές από 9.001 Ευρώ και άνω: 20 ισόποσες μηνιαίες δόσεις

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**