



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 4/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά**

**Αριθμ. Απόφασης: 43/2011**

**ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΦΥΛΛΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (Φ.Α.Ο.) ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 18 του μηνός Φεβρουαρίου 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18.00, συνήλθε σε Τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 2324/14-02-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |     |                                   |     |                                 |
|-----|-----------------------------------|-----|---------------------------------|
| 1.  | Αρχοντάκης Ιωάν. Χρήστος          | 18. | Αλυγιζάκης Στυλ. Ιωάννης        |
| 2.  | Βλαζάκης Θεοδ. Χαρίλαος           | 19. | Δασκαλάκη Περ.Ελένη<br>(Ελίνα)  |
| 3.  | Δασκαλάκης Στ. Νικόλαος           | 20. | Κασσελάκης Βασιλ. Ιωάννης       |
| 4.  | Καλαϊτζάκης Εμμ. Γεώργιος         | 21. | Πραματευτάκης Ιωάν.<br>Χρήστος  |
| 5.  | Καπνισάκης Στ. Αντώνιος           | 22. | Τσαγκαράκης Εμμ.Γεώργιος        |
| 6.  | Κολομβάκης Νικ.<br>Κωνσταντίνος   | 23. | Κλουβιδάκης Εμμ. Ιωάννης        |
| 7.  | Κολοκυθά Εμμ. Αικατερίνη          | 24. | Αγοραστάκης Γ. Γεώργιος         |
| 8.  | Μαλακωνάκης Αντ. Ιωάννης          | 25. | Πενταράκης Αντων.<br>Αλκιβιάδης |
| 9.  | Μαραγκουδάκη Εμμ.<br>Χρυσάνθη     | 26. | Αρναντωνάκης Δημ.<br>Ξενοφών    |
| 10. | Μαυρογένης Σταμ.<br>Παναγιώτης    | 27. | Νταγκουνάκης Ιωάν.<br>Εμμανουήλ |
| 11. | Μπομπολάκης Γεωργ.<br>Χαρίτων     |     |                                 |
| 12. | Σημαντηράκης Βασιλ.<br>Πολυχρόνης |     |                                 |
| 13. | Σολιδάκης Γ. Εμμανουήλ            |     |                                 |
| 14. | Σταματάκης Θεοδ. Ιωάννης          |     |                                 |
| 15. | Χαλακατεβάκης Ι. Ηλίας            |     |                                 |
| 16. | Χηνόπουλος Περ. Αθανάσιος         |     |                                 |
| 17. | Νικηφοράκης Γεωργ.<br>Στυλιανός   |     |                                 |

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Λάκκων κ. Σεργάκης Γεώργιος, Βατολάκκου κ. Αναγνωστόπουλος Ιωάννης, Καράνου κ. Πενταράκης Ρούσος, Μεσκλών κ. Μανωλαράκης Δημήτριος, Φουρνέ κ. Θωμαδάκης Αντώνιος, Ψαθογιάννου κ. Σολιδάκης Γεράσιμος και Πλατανιά κ. Μαράκης Θρασύβουλος.

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς. Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 87 & 89 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' ), ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

#### **ΘΕΜΑ: ΕΓΚΡΙΣΗ ΦΥΛΛΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΙΚΙΣΜΩΝ (Φ.Α.Ο.) ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Γεώργιος Καλαϊτζάκης εισηγούμενος το **14<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης**, είπε ότι στο πλαίσιο των προπαρασκευαστικών εργασιών για την οργάνωση και εκτέλεση των απογραφών Κτιρίων και Πληθυσμού – Κατοικιών 2011, είναι απαραίτητος ο καθορισμός των αυτοτελών οικισμών κάθε Δήμου.

Δεν πρόκειται για τους γνωστούς μας πολεοδομικά οροθετημένους οικισμούς, αλλά για τους προσδιορισμένους σύμφωνα με το Π.Δ. 168/2008, αυτοτελείς οικισμούς, ως εξής:

.....ως αυτοτελής οικισμός ορίζεται: Ένα σύνολο οικοδομών, οι οποίες γειτονεύουν και τα κτίρια των οποίων δεν απέχουν μεταξύ τους περισσότερο από 200 μ., αν δεν υπάρχει εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως, και μέχρι 1.000 μ., αν υπάρχει, και περιλαμβάνουν δέκα (10) τουλάχιστον κατοικίες νοικοκυριών ή μία συλλογική κατοικία ή κατοικίες νοικοκυριών και συλλογικές κατοικίες στις οποίες μπορούν να κατοικήσουν κανονικά 50, τουλάχιστον, άτομα, ανεξάρτητα αν αυτά κατοικούν όλο το έτος ή μία μόνο ορισμένη εποχή....

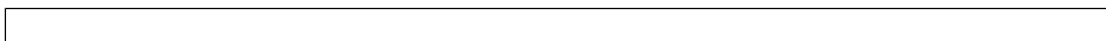
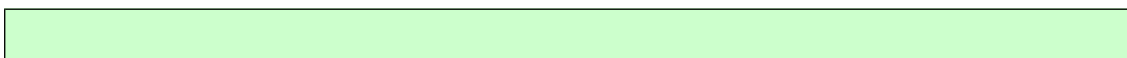
Τα φύλλα Αυτοτελών Οικισμών (Φ.Α.Ο.) του Δήμου Πλατανιά που μας έχει αποστείλει η Ελληνική Στατιστική Αρχή, περιλαμβάνουν όλους τους αυτοτελείς οικισμούς ανά Δημοτική Ενότητα και Τοπική Κοινότητα του Δήμου μας, όπως αυτοί καθορίστηκαν από την απογραφή του 2001.

Κατά το χρονικό διάστημα που μεσολάβησε από την τελευταία απογραφή του 2001 έως σήμερα, υπάρχει πιθανότητα η πραγματική κατάσταση πολλών οικισμών να έχει μεταβληθεί, είτε γιατί δύο οικισμοί ενώθηκαν σε έναν ενιαίο συνεπεία ανεγέρσεως νέων κτιρίων στον χώρο μεταξύ αυτών, είτε γιατί καταστράφηκαν τα κτίριά τους από σεισμούς ή κατολισθήσεις ή άλλες αιτίες, είτε, αντίθετα, γιατί δημιουργήθηκαν νέοι οικισμοί ύστερα από ανέγερση νέων κτιρίων.

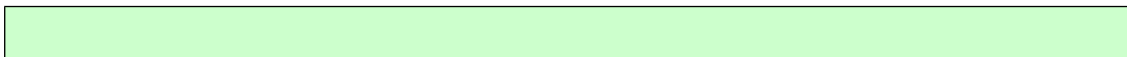
Στην περίπτωση που συντρέχουν κάποιοι από τους παραπάνω λόγους, ο Δήμος μας με απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, πρέπει να καθορίσει τους αυτοτελείς οικισμούς της περιοχής του και να τροποποιήσει αναλόγως τα Φύλλα Αυτοτελών Οικισμών (Φ.Α.Ο.) που μας έχει αποστείλει η Ελληνική Στατιστική Αρχή ή στην περίπτωση που δεν συντρέχει κανένας από τους παραπάνω λόγους, να τα εγκρίνει ως έχουν.

Λαμβάνοντας υπόψη τα παραπάνω, κρίνουμε ότι από το έτος 2001 έως σήμερα δεν έχει γίνει καμία μεταβολή στην πραγματική κατάσταση των αυτοτελών οικισμών του Δήμου μας και κατά συνέπεια το Δημοτικό μας Συμβούλιο μπορεί να εγκρίνει τα Φύλλα Αυτοτελών Οικισμών (Φ.Α.Ο.) όπως αυτά μας έχουν αποσταλεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου κατά την διάρκεια της οποίας οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της μειοψηφίας κ.κ. Αγοραστάκης Γεώργιος και Πραματευτάκης Χρήστος εξέφρασαν την άποψη ότι τα Φύλλα Αυτοτελών Οικισμών (Φ.Α.Ο.) όπως αυτά μας έχουν αποσταλεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή, πρέπει να εξετασθούν σε παραβολή με τα στοιχεία από την απογραφή του 2001.



1.



Σ



- 1.
- 2.



Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

- 1.
- 2.

- 1.
- 2.

--

<b>ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 43/2011</b>
---------------------------------

--

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Πλατανιά κ. Γεωργίου Καλαϊτζάκη και μετά από διαλογική συζήτηση

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την έγκριση των Φύλλων Αυτοτελών Οικισμών (Φ.Α.Ο.) του νέου Δήμου Πλατανιά όπως αυτά μας έχουν αποσταλεί από την Ελληνική Στατιστική Αρχή, λαμβάνοντας υπόψη ότι από το έτος 2001 έως σήμερα δεν έχει γίνει καμία μεταβολή στην πραγματική κατάσταση των αυτοτελών οικισμών του Δήμου μας.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**