



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 2/2011 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Πλατανιά**

**ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 25/2011**

**ΘΕΜΑ: ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΑ ΝΕΡΙΑΝΑ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα 21 του μηνός Ιανουαρίου 2011, ημέρα Παρασκευή και ώρα 18.30, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά ύστερα από τη με αριθμό πρωτ.: 545/14-01-2011 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87). Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο είκοσι επτά (27) μελών βρέθηκαν παρόντα είκοσι επτά (27) μέλη και ονομαστικά οι:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ:**

- |     |                                   |     |                              |
|-----|-----------------------------------|-----|------------------------------|
| 1.  | Αρχοντάκης Ιωάν. Χρήστος          | 25. | Πενταράκης Αντων. Αλκιβιάδης |
| 2.  | Βλαζάκης Θεοδ. Χαρίλαος           | 26. | Αρναντωνάκης Δημ. Ξενοφών    |
| 3.  | Δασκαλάκης Στ. Νικόλαος           | 27. | Νταγκουνάκης Ιωάν.           |
| 4.  | Καλαϊτζάκης Εμμ. Γεώργιος         |     | Εμμανουήλ                    |
| 5.  | Καπνισιάκης Στ. Αντώνιος          |     |                              |
| 6.  | Κολομβάκης Νικ. Κωνσταντίνος      |     |                              |
| 7.  | Κολοκυθά Εμμ. Αικατερίνη          |     |                              |
| 8.  | Μαλακωνάκης Αντ. Ιωάννης          |     |                              |
| 9.  | Μαραγκουδάκη Εμμ. Χρυσάνθη        |     |                              |
| 10. | Μαυρογένης Σταμ. Παναγιώτης       |     |                              |
| 11. | Μπομπολάκης Γεωργ. Χαρίτων        |     |                              |
| 12. | Σημαντηράκης Βασιλ.<br>Πολυχρόνης |     |                              |
| 13. | Σολιδάκης Γ. Εμμανουήλ            |     |                              |
| 14. | Σταματάκης Θεοδ. Ιωάννης          |     |                              |
| 15. | Χαλακατεβάκης Ι. Ηλίας            |     |                              |
| 16. | Χηνόπουλος Περ. Αθανάσιος         |     |                              |
| 17. | Νικηφοράκης Γεωργ. Στυλιανός      |     |                              |
| 18. | Αλυγιζάκης Στυλ. Ιωάννης          |     |                              |
| 19. | Δασκαλάκη Περ.Ελένη (Ελίνα)       |     |                              |
| 20. | Κασσελάκης Βασιλ. Ιωάννης         |     |                              |
| 21. | Πραματευτάκης Ιωάν. Χρήστος       |     |                              |
| 22. | Τσαγκαράκης Εμμ.Γεώργιος          |     |                              |
| 23. | Κλουβιδάκης Εμμ. Ιωάννης          |     |                              |
| 24. | Αγοραστάκης Γ. Γεώργιος           |     |                              |

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Λάκκων κ. Σεργάκης Γεώργιος και ο εκπρόσωπος του Τοπικής Κοινότητας Νερνανών κ. Στυλιανός Νικολακάκης.

Παρευρίσκοντο ακόμη ο Δήμαρχος Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαλανδράκης και ο νομικός σύμβουλος του Δήμου κ. Μιχαήλ Καρατζάκης - Καρατζάς. Επίσης η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 87 & 89 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α' ), ο Πρόεδρος κ. Αθανάσιος Χηνόπουλος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφερθούν σε αυτά.

**ΘΕΜΑ: ΕΞΟΥΣΙΟΔΟΤΗΣΗ ΔΗΜΑΡΧΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΔΑΝΕΙΑΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΓΟΡΑ ΑΚΙΝΗΤΟΥ ΣΤΑ ΝΕΡΙΑΝΑ ΠΡΩΗΝ ΔΗΜΟΥ ΒΟΥΚΟΛΙΩΝ**

Ο Αντιδήμαρχος Πλατανιά κ. Καλαϊτζάκης Γεώργιος εισηγούμενος το **25<sup>ο</sup> θέμα ημερησίας διάταξης**, είπε ότι ο πρώην Δήμος Βουκολιών με την υπ' αριθμ. 91/2009 απόφασή του, ενέκρινε την σύναψη δανείου ποσού 1.198.133,43 € από το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων για την αποπληρωμή τριών (3) συνεχιζόμενων έργων, την εκτέλεση τεσσάρων (4) νέων και την αγορά ενός ακινήτου στο Δ/Δ Ανώσκελης. Τελικά η αγορά του παραπάνω ακινήτου κρίθηκε απαραίτητο να πραγματοποιηθεί πριν από την ολοκλήρωση της έγκρισης και συνομολόγησης του δανείου και η πληρωμή της έγινε μέσω του προγράμματος «ΘΗΣΕΑΣ» και από ιδίους πόρους του Δήμου Βουκολιών.

Στην συνέχεια ο Δήμος Βουκολιών με την υπ' αριθμ. 189/2009 απόφασή του αιτήθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων, το συγκεκριμένο ποσόν των 20.160,00 € που προοριζόταν για την αγορά του ακινήτου στο Δ/Δ Ανώσκελης, να διατεθεί για την αγορά άλλου ακινήτου στο Δ/Δ Νερνανών, συνολικής επιφανείας 301,20 τ.μ., με το εντός αυτού περιλαμβανομένου ισόγειου κτίσματος, εμβαδού 45,51 τ.μ. που βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού Νερνανών του Δήμου Βουκολιών Ν. Χανίων, με σκοπό την διαμόρφωση χώρου για την κατασκευή πλατείας.

Το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων με το υπ' αριθμ. πρωτ.: 44054/18-06-2010 έγγραφό του, ενέκρινε την αιτούμενη αλλαγή και το Δημοτικό Συμβούλιο Βουκολιών με την υπ' αριθμ. 106/2010 απόφασή του αποδέχθηκε τους όρους της αλλαγής διάθεσης του εγκεκριμένου δανείου.

Κατόπιν των παραπάνω, είπε ο κ. Καλαϊτζάκης, το Δημοτικό Συμβούλιο Πλατανιά καλείται με απόφασή του να εξουσιοδοτήσει τον Δήμαρχο κ. Ιωάννη Μαλανδράκη για την υπογραφή της νέας δανειακής σύμβασης.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Χρήστος Πραματευτάκης ο οποίος αφού τόνισε ότι δεν διαφωνεί με τον σκοπό της δανειακής σύμβασης, δηλαδή την αγορά ακινήτου για την διαμόρφωση χώρου και την κατασκευή πλατείας στην Τοπική Κοινότητα Νερνανών, δήλωσε κατηγορηματικά αντίθετος με την διαδικασία την οποία ακολούθησε ο Δήμος Βουκολιών διότι η απόφασή του, όπως παρατήρησε ο κ. Πραματευτάκης, εγκρίθηκε την προεκλογική περίοδο και υλοποιείται μετεκλογικά.

Με την άποψη του κ. Πραματευτάκη συμφώνησε και ο Δημοτικός Σύμβουλος της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κασσελάκης ο οποίος πρότεινε την αναβολή του θέματος έως την ολοκλήρωση του απολογισμού του Δήμου Βουκολιών.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο εκπρόσωπος της Τοπικής Κοινότητας Νεριανών κ. Στυλιανός Νικολακάκης ο οποίος χαρακτηρίζοντας εξαιρετικά σημαντική την αγορά του εν λόγω ακινήτου για την αναβάθμιση της ζωής των κατοίκων της Τοπικής Κοινότητας Νεριανών, ψήφισε «υπέρ» του συγκεκριμένου θέματος.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ 25/2011**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Αντιδημάρχου Πλατανιά κ. Καλαϊτζάκη Γεωργίου και λαμβάνοντας υπόψη τις υπ' αριθμ.: 96/2009, 178/2009 & 189/2009 Αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου και τις υπ' αριθμ.: 91/2009 & 167/2009 Αποφάσεις της Δημαρχιακής Επιτροπής του Δήμου Βουκολιών, αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Εξουσιοδοτεί τον Δήμαρχο Πλατανιά κ. Ιωάννη Μαλανδράκη για την υπογραφή της νέας δανειακής σύμβασης με το Ταμείο Παρακαταθηκών & Δανείων για την απευθείας αγορά ακινήτου στην Τοπική Κοινότητα Νεριανών Δημοτικής Ενότητας Βουκολιών, συνολικής επιφανείας 301,20 τ.μ., με το εντός αυτού περιλαμβανομένου ισόγειου κτίσματος, εμβαδού 45,51 τ.μ. που βρίσκεται στο κέντρο του οικισμού Νεριανών, με σκοπό την διαμόρφωση του χώρου για την κατασκευή κεντρικής πλατείας.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΕΡ. ΧΗΝΟΠΟΥΛΟΣ**