



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το **ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

ΑΠΟΦΑΣΗ 61 / 2002

Σ

το Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 24^η Μαΐου του έτους 2002 και ώρα 20:00 συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ αριθμό 2325 / 17 -05-2002 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 108 Π/Δ 410/95) και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης.

ΘΕΜΑ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥ

Ο.Α.Δ.Υ.Κ

Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)
2. ΒΛΑΖΑΚΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ (ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.)
3. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
4. ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
5. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ
6. ΓΟΥΜΕΝΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
7. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ
8. ΔΕΡΜΙΤΖΑΚΗΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ
9. ΔΡΑΚΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΚΑΤΣΑΝΕΒΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
11. ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ
12. ΛΑΔΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
13. ΛΙΟΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ
14. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
15. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
16. ΠΑΠΑΡΑΦΤΑΚΗΣ ΘΕΩΔΩΡΟΣ
17. ΠΕΡΒΟΛΙΑΝΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ
18. ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
19. ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
20. ΠΟΝΤΙΚΑΚΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ
21. ΤΩΜΑΔΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ

Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα

1. ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
2. ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΡΑΚΟΥΛΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
4. ΤΩΜΑΔΑΚΗΣ ΝΕΚΤΑΡΙΟΣ
5. ΓΑΛΑΝΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ

Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και ο υπάλληλος του Δήμου μας ΧΑΤΖΗΔΑΚΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 95 του Π.Δ.410/95, ο προεδρεύων ΒΛΑΖΑΚΗΣ ΧΑΡΙΛΑΟΣ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

Πιο συγκεκριμένα:

ΘΕΜΑ ΣΥΝΑΨΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΜΕΤΑΞΥ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ ΚΑΙ ΤΟΥ ΟΑΔΥΚ
--

Εισηγούμενος επί του θέματος ο Δήμαρχος είπε ότι ο Δήμος θα πρέπει να συνάψει μια προγραμματική σύμβαση με τον ΟΑΔΥΚ προκειμένου να εκτελέσει τα έργα, ή μελέτες έργων, που αποφασίζονται να εκτελεστούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, και δεδομένου ότι δεν διαθέτει πλήρως οργανωμένη Τεχνική Υπηρεσία, θα μπορεί να αναθέτει, μέσω της σύμβασης, την υλοποίηση των έργων αυτών στον ΟΑΔΥΚ, ο οποίος σύμφωνα με την Κείμενη Νομοθεσία, μπορεί να συνάπτει Προγραμματικές Συμβάσεις, ως Φορέας Δημόσιου Χαρακτήρα, σύμφωνα με το άρθρο 2 του Π.Δ. 303/98 και της παραγρ. 1 του άρθρου 36 του Ν. 849/1978.

Εν συνεχεία αναγνωστικέ στο Δ.Σ η σύμβαση η οποία έχει ως εξής

ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Αντικείμενο της Προγραμματικής αυτής Σύμβασης είναι:

Η εκπόνηση των μελετών και υλοποίησης των έργων, που ανατίθενται στον Οργανισμό μετά από σχετικό αίτημα του Δήμου ήτοι: Να συντάξει τη μελέτη, τα τεύχη Δημοπράτησης, να

προβεί στη δημοπράτηση των έργων, την επίβλεψη εκτέλεσης των, και γενικά κατά την υλοποίησή τους, να αναλάβει το ρόλο της Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως προβλέπεται από το Νόμο, για την εκτέλεση των έργων και προμηθειών, σύμφωνα με την Κείμενη Νομοθεσία.

Ο Δήμος **Πλατανιά** αναλαμβάνει δια της παρούσης

1. Την χρηματοδότηση των έργων.
2. Να συμμετέχει με κάθε πρόσφορο τρόπο στην υλοποίηση των όρων της παρούσης σύμβασης και των έργων.

ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ & ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Ο πρώτος συμβαλλόμενος, Οργανισμός Ανάπτυξης Δυτικής Κρήτης, αναλαμβάνει:

1. Να συντάξει την μελέτη, τα τεύχη δημοπράτησης, να προβεί στη δημοπράτηση των έργων ή προμηθειών που θα ανατεθούν στον Οργανισμό ύστερα από αίτημα του Δήμου.
2. Να επιβλέψει την εκτέλεση των έργων, ποιοτικά και ποσοτικά, σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου περί εκτέλεσης Δημοσίων Έργων.
3. Να προβεί στον έλεγχο των πιστοποιήσεων και τη σύνταξη των Ανακεφαλαιωτικών Πινάκων ή νέων τιμών εφόσον θα απαιτηθούν από την πορεία του έργου, ως και οποιαδήποτε άλλη ενέργεια απαιτείται για την έντεχνη, εμπρόθεσμη και οικονομικότερη υλοποίηση του έργου.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος Δήμος **Πλατανιά**, αναλαμβάνει:

1. Να εξασφαλίσει τις αναγκαίες για το έργο πιστώσεις που θα καταβάλλονται σταδιακά, στους Αναδόχους των έργων, βάσει θεωρημένων πιστοποιήσεων που θα εκδίδονται από την Τ.Υ. του ΟΑΔΥΚ.
2. Να καταβάλλει στον ΟΑΔΥΚ αμοιβή για τις παρακάτω περιγραφόμενες υπηρεσίες του, σύμφωνα με τα σχετικά Πινάκια αμοιβής, που θα συντάσσονται σύμφωνα με τα περιγραφόμενα στις παρακάτω παραγράφους.

2.α. Για τη σύνταξη μελετών, που δεν απαιτούνται ιδιαίτερες τοπογραφικές εργασίες, ποσοστό (2%) επί του προϋπολογισμού της Μελέτης του έργου.

2.β. Για τη σύνταξη μελετών που απαιτούνται ιδιαίτερες τοπογραφικές εργασίες (χαράξεις οδών, κτηματολογικά διαγράμματα, ταχυμετρικές αποτυπώσεις, κλπ.) η αμοιβή θα υπολογίζεται σύμφωνα με τον Κωδικό «περί Αμοιβών Μηχανικών» μειωμένες σε ποσοστό (20%).

2.γ. Για την αμοιβή επίβλεψης του έργου, να καταβάλλει στον Οργανισμό ποσοστό (4%) επί του πιστοποιημένου έργου.

Οι παραπάνω αμοιβές προσαυξάνονται με το αντίστοιχο Φ.Π.Α.

ΠΟΣΑ ΚΑΙ ΠΟΡΟΙ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 3 της παρούσης, ο Δήμος **Πλατανιά** αναλαμβάνει την εξεύρεση πόρων χρηματοδότησης των έργων, και θα είναι, είτε εκ Δημοσίων Επενδύσεων ή Ευρωπαϊκών Προγραμμάτων, οπότε και θα γνωστοποιείται στον Οργανισμό με την απόφαση ανάθεσης, ή εξ ιδίων πόρων.

Υπεύθυνος απέναντι του Οργανισμού και των αναδόχων είναι ο Δήμος.

Τα ποσά των προϋπολογισμών των έργων, θα αναπροσαρμόζονται σύμφωνα με τον οριστικό απολογισμό των έργων.

Κάθε οικονομική μεταβολή, θα γίνεται ύστερα από εισήγηση της προβλεπόμενης από το άρθρο 9 Κοινής Επιτροπής.

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Ο χρόνος υλοποίησης των έργων, θα αναφέρεται στην Ειδική Συγγραφή Υποχρεώσεων της μελέτης του έργου ως και στην Εργολαβική Σύμβαση.

Οποιαδήποτε υπερημερία εκτελέσεως του έργου, θα εγκρίνεται ύστερα από εισήγηση της προβλεπόμενης από το άρθρο 9 της παρούσης Κοινής Επιτροπής.

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.

Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης, ορίζεται μέχρι την αποπεράτωση και παραλαβή των έργων, τα οποία θα ανατεθούν στον Οργανισμό.

ΦΟΡΕΑΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Φορέας εκτέλεσης του έργου, ορίζεται με τη σύμβαση αυτή, ο Οργανισμός Αναπτύξεως Δυτικής Κρήτης, ο οποίος διαθέτει Τεχνική Υπηρεσία για την πιστή τήρηση των αναληφθεισών, με την παρούσα, υποχρεώσεων. Την έγκριση μελετών, ανακεφαλαιωτικών Πινάκων, πιστώσεων καθώς και κάθε ενέργειας για την άρτια και απρόσκοπτη εκτέλεση του έργου, αναλαμβάνει ο Δήμος.

ΚΟΙΝΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ -ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναθέτουν το συντονισμό και την παρακολούθηση των μελετών, των έργων, και προγραμμάτων καθώς και των όρων της Σύμβασης αυτής σε κοινή επιτροπή που αποτελείται από:

1. Ένα Εκπρόσωπο του ΟΑΔΥΚ.

Για την παρούσα σύμβαση, ο κ. Μάρκος Πατρελάκης με αναπληρωτή του τον κ. Στέλιο Καλαϊτζάκη.

2. Δύο Εκπροσώπους του Δήμου μετά των αναπληρωτών τους, που ορίζονται με σχετική απόφαση του Δ/κού Συμβουλίου. Και οι οποίοι είναι οι
 - ΚΟΚΚΙΝΑΚΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ (ΤΑΚΤΙΚΟΣ)
 - ΛΙΟΔΑΚΗΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ (ΤΑΚΤΙΚΟΣ)
 - ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ (ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ)
 - ΠΕΡΒΟΛΙΑΝΑΚΗΣ ΘΕΜΙΣΤΟΚΛΗΣ (ΑΝΑΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΣ)

Η Κοινή Επιτροπή συνεδριάζει τουλάχιστον μια φορά το μήνα στην έδρα του φορέα υλοποίησης, μετά από πρόσκληση οποιουδήποτε μέρους της.

Χρέη Προέδρου της Επιτροπής εκτελεί ο ένας εκ των εκπροσώπων του Ο.Α.ΔΥ.Κ.

Η Κοινή Επιτροπή, εισηγείται στα συμβαλλόμενα μέρη οτιδήποτε κρίνει σκόπιμο για την σωστή υλοποίηση των προγραμμάτων και ειδικότερα

Α) Επιλαμβάνεται τυχόν τροποποιήσεων της παρούσας σύμβασης.

Β) Συντάσσει πρακτικά ανάθεσης μελετών και επίβλεψης έργων κατόπιν ομοφωνίας και διευκρινίζει τον τρόπο αμοιβής όταν δεν προβλέπεται σε άλλο άρθρο της παρούσας.

Γ) Επιλαμβάνεται τυχόν διαφορών των συμβαλλομένων φορέων ως προς την ερμηνεία ή εκτέλεση αυτής της σύμβασης και τις επιλύει με κοινή συναίνεση.

Δ) εγκρίνει τα απαραίτητα δικαιολογητικά για την κατά νόμο εκταμίευση χρημάτων και συμμετοχών.

Ε) συντάσσει περιοδικές εκθέσεις για την πρόοδο των εργασιών στις οποίες περιλαμβάνεται και οικονομικός απολογισμός των φάσεων που περατώνονται καθώς και προϋπολογισμός των επόμενων φάσεων.

ΣΤ) Επικυρώνει τα πρακτικά παραλαβής μελετών και έργων εντός (10) ημερών από την υποβολή τους, σύμφωνα με τα αναφερόμενα στο άρθρο 3 αυτής της σύμβασης.

Ζ) Επίσης αρμοδιότητα της επιτροπής είναι η τακτοποίηση εκρεμοτήτων σε ότι αφορά εγκρίσεις και πληρωμές παλαιών μελετών ή επιβλέψεων στα πλαίσια των αναφερόμενων στην παράγραφο Β του παρόντος.

ΔΙΑΙΤΗΣΙΑ

Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων, που δεν θα διευθετείται από την Κοινή Επιτροπή κατά το άρθρο 10 της σύμβασης θα λύεται με Διαιτησία σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 867 του Κ. Πολ. Δικονομίας.

Ως διαιτητής ορίζεται ένας εκπρόσωπός του ΤΕΕ τμήμα Δυτικής Κρήτης, με κοινή συμφωνία των συμβαλλομένων.

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Καμία τροποποίηση ή παράταση της Προγραμματικής αυτής Σύμβασης δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από τους εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών εξουσιοδοτημένους κατά το νόμο και έγκριση του Νομάρχη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 11 του Ν. 1416/1984.

ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της Προγραμματικής αυτής Σύμβασης που θεωρούνται όλοι σημαντικοί, ή η παράβαση των διατάξεων του Νόμου, της καλής πίστης και των συναλλακτικών ηθών από τα συμβαλλόμενα μέρη δίνει το δικαίωμα στο άλλο να ζητήσει κάθε θετική και αποθετική ζημία καθώς και διαφυγόν κέρδος.

ΑΠΟΦΑΣΗ 61 / 2002

Το Δημ. Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την σύναψη της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ και του ΟΑΔΥΚ ως αυτή ανακοινώθηκε και αναγνωστικέ στο Δημ. Συμβούλιο.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Τ.Υ.

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ ΤΟΥ Δ.Σ

Τ.Υ.

Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος

ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΓΙΑΝΝΗΣ