



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 15 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

Απόφαση 152/2010

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Τρίτη την 17^η Αυγούστου του έτους 2010 και ώρα 20.30 συνήλθε σε **ΤΑΚΤΙΚΗ** Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 5267/12-08-2010 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΡΑΝΙΟΥ (Ο.Τ.24, 89,128)

Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

Απόντες:

Ουδείς

Στην συνεδρίαση παρόντες ήταν οι Πρόεδροι των Τ.Σ. Βρυσών κ. Στυλιανός Σπανουδάκης, Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαναρώλης, καθώς επίσης και ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νεολαίας Δήμου Πλατανιά κ. Νικόλαος Τσαγκαράκης.

Παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Βαρουξάκης Ιωσήφ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

ΘΕΜΑ: ΑΝΑΡΤΗΣΗ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ ΓΕΡΑΝΙΟΥ (Ο.Τ.24, 89,128)

Εισηγούμενος επί του **πρώτου ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Βαρουξάκης Ιωσήφ, αναφορικά με την ένσταση που υπέβαλλε ο κ. Νανόπουλος Κων/νος κατά του ρυμοτομικού Σχεδίου της υπό έγκρισης Μελέτης του Σχεδίου Πόλεως Γερανίου, είπε ότι σύμφωνα με εισήγηση της Τεχνικής Υπηρεσίας στην περιοχή του Γερανίου υπήρχε το εγκεκριμένο Σχέδιο Πόλεως Γερανίου σύμφωνα με την 4341/22-09-92 Απόφαση Νομάρχη Χανίων το οποίο ακυρώθηκε με την υπ' αριθμ.: 3110/1998 Απόφαση του Συμβουλίου Επικρατείας.

Στα πλαίσια επικαιροποίησής του, έγινε πρόταση επέκτασης δυτικά του Σχεδίου Πόλεως Γερανίου (Ο.Τ. 24, 89 & 128) με τοπογραφικό υπόβαθρο μη ενημερωμένο και διαπιστώθηκε από τον κ. Νανόπουλο Κων/νο του Κων/νου ότι θίγεται η νόμιμη οικοδομή του η οποία δεν αποτυπώνεται στο εν λόγω τοπογραφικό υπόβαθρο, όπως αναφέρει και αυτό επιβεβαιώνεται στην με αριθμό πρωτ.: 7689/9-11-2009 συνημμένη αίτηση – ένστασή του με τα δικαιολογητικά που τη συνοδεύουν (Τοπογραφικό διάγραμμα του Τοπογράφου Μηχανικού Παπαγρηγοράκη Σταύρου κ.λ.π.).

Κατόπιν των παραπάνω, προτείνεται να παραληφθούν τα τρία (3) ακραία Ο.Τ. με αριθμούς 24, 89 & 128 στην ένταξη του Σχεδίου Πόλεως Γερανίου και να αναρτηθεί το εν λόγω σχέδιο στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος από την **Δευτέρα 23 Αυγούστου 2010 έως την Δευτέρα 6 Σεπτεμβρίου 2010**, για την τήρηση της διαδικασίας του άρθρου 3 του Ν.Δ/τος 17-07-23 και την υποβολή τυχόν ενστάσεων από τους παρακείμενους ιδιοκτήτες του εν λόγω τμήματος.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 152/2010

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. και μετά από διαλογική συζήτηση.-

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1) Την αποδοχή της αίτησης - ένστασης του κ. Νανόπουλου Κων/νου του Κων/νου.

Την παράλειψη των τριών (3) ακραίων Ο.Τ. με αριθμούς 24, 89 & 128 από την Πολεοδομική Μελέτη του Γερανίου διότι τα εν λόγω Ο.Τ. δεν υπήρχαν στην αρχική Πολεοδομική Μελέτη Γερανίου (ΦΕΚ 1323/17-12-1992). Τυχόν επέκταση που προβλέπει το ΣΧΟΟΑΠ θα γίνει με νόμιμες διαδικασίες.

2) Να αναρτηθεί το εν λόγω σχέδιο στον πίνακα ανακοινώσεων του Δημοτικού Καταστήματος από **23 Αυγούστου 2010 έως 6 Σεπτεμβρίου 2010**, για την υποβολή τυχόν ενστάσεων από τους παρακείμενους ιδιοκτήτες του εν λόγω τμήματος.

3) Η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί για μία ημέρα στις εφημερίδες «Χανιώτικα Νέα», «Αγώνας», «Κήρυκας» και «Κόσμος της Πόλης» και να είναι αναρτημένη συνεχώς στον πίνακα ανακοινώσεων του Δήμου.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.
Τ.Υ.

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ