



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

Απόφαση 137/2009

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Πέμπτη την 14^η Μαΐου του έτους 2009 και ώρα 20:30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 2739/8-05-2009 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΟΦΟΚΛΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΟ Δ/Δ ΓΕΡΑΝΙΟΥ

Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα

1. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ

Παρόντες επίσης στην συνεδρίαση ήταν και ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Πλατανιά Μαναρώλης Ιωάννης, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Μάλεμε κ. Κατάκης Ευύχιος, η Πρόεδρος του Τ.Σ. Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία και ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Κοντομαρίου κ. Γαλάνης Εμμανουήλ.

Παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του Δήμου Πλατανιά κ. Τσαγκαράκης Νικόλαος καθώς και η υπάλληλος του Δήμου μας Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

Πριν γίνει η εισήγηση του πρώτου θέματος της ημερήσιας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έκανε γνωστό στο Σώμα ότι πρέπει να συζητηθούν κάποια θέματα τα οποία είναι επείγοντα (άρθρ. 95 παρ. 6 του Ν. 3463/06).

Το Δημοτικό Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτό το αίτημα του Προέδρου να γίνει η συζήτηση των **εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων** που κατατέθηκαν και στην συνέχεια εισηγήθηκε στο θέμα που είναι:

ΘΕΜΑ: ΠΑΡΑΧΩΡΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΣΟΦΟΚΛΗ ΑΝΑΓΝΩΣΤΑΚΗ ΓΙΑ ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΣΤΟ Δ/Δ ΓΕΡΑΝΙΟΥ

Εισηγούμενος επί του **όγδου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Τσαγκαράκης είπε ότι με την υπ' αριθμ.: 33/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου είχε συζητηθεί το θέμα της παραχώρησης τμήματος ιδιοκτησίας Σοφοκλή Αναγνωστάκη του Εμμανουήλ, που βρίσκεται στον οικισμό του παλαιού Γερανίου (Ο.Τ. 82, με κτηματολογικό αριθμό 040101, εμβαδού 577 τ.μ.), προκειμένου να κατασκευασθεί από τον Δήμο Πλατανιά πεζοδρόμιο ικανού πλάτους από την δυτική πλευρά του οικοπέδου του και να ολοκληρωθεί η ανάπλαση του δημοτικού δρόμου από Π.Ε.Ο. προς παραλία.

Επί του συγκεκριμένου θέματος είχαν αποφασισθεί τα εξής:

1. Η όποια παραχώρηση να είναι κατά χρήση και για την κατασκευή πεζοδρομίου έως την εφαρμογή της πολεοδομικής μελέτης Γερανίου.
2. Με την υλοποίηση της Πράξης Εφαρμογής να του δοθεί από την Τράπεζα Γης, αντίστοιχο οικόπεδο εμβαδού ίσο με αυτό που φαίνεται στον χάρτη του ΤΟΕΒ (εφόσον ο κ. Αναγνωστάκης δεν επιθυμεί την αξία του σε χρήμα) δεδομένου ότι το παραπάνω οικόπεδο βρίσκεται στο συνεκτικό του οικισμού και στην Πολεοδομική Μελέτη προβλέπεται εξ' ολοκλήρου κοινόχρηστος χώρος.
3. Τα παραπάνω είναι σύννομα διότι δεν γίνεται καμία μείωση κοινοχρήστου χώρου και δύναται να υλοποιηθούν στην διαδικασία της Πράξης Εφαρμογής με τυχόν απαιτούμενες τροποποιήσεις του Σχεδίου.
4. Τα παραπάνω ισχύουν και στην περίπτωση του οικοπέδου ιδιοκτησίας κ.κ. Νικολάου & Ευαγγέλου Παγωνάκη καθώς επίσης και σε οποιαδήποτε άλλη παρόμοια περίπτωση.

Καταλήγοντας ο Δήμαρχος είπε ότι ο κ. Σοφοκλής Αναγνωστάκης έλαβε γνώση των παραπάνω και με το από 14/05/2009 έγγραφό του αποδέχεται την υπ' αριθμ.: 33/2009 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου θέτοντας τους παρακάτω όρους:

1. Αποδέχεται τον τρόπο τακτοποίησης του οικοπέδου του το οποίο βρίσκεται στο παλιό Γεράνι (Ο.Τ. 82, με κτηματολογικό αριθμό 040101).
2. Παραχωρεί κατά χρήση και μέχρι την υλοποίηση της Πράξης Εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως ολόκληρο το παραπάνω οικόπεδο ως έχει στην σημερινή του κατάσταση για διαμόρφωση χώρου στάθμευσης.
3. Να παραμείνει ενιαίο χωρίς αλλαγή ή αλλοίωση των ορίων του σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, και να εκριζωθούν ορισμένες πορτοκαλιές για την καλή λειτουργία του χώρου στάθμευσης.

4. Να τοποθετηθούν πινακίδες α) για την ομαλή κίνηση των οχημάτων και β) για την απαγόρευση εναπόθεσης άχρηστων αντικειμένων, στάθμευση βαρέων μηχανημάτων, απορριμματοφόρων και λοιπών οχλουσών δραστηριοτήτων.

5. Οι εναπομείναντες πορτοκαλιές να κλαδευτούν όσον χρειάζεται.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 137/2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου του Δ.Σ. και μετά από διαλογική συζήτηση.-

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

- Την αποδοχή των όρων τους οποίους έθεσε ο κ. Σοφοκλής Αναγνωστάκη του Εμμανουήλ, οι οποίοι έχουν ως εξής:
 1. Αποδέχεται τον τρόπο τακτοποίησης του οικοπέδου του το οποίο βρίσκεται στο παλιό Γεράνι (Ο.Τ. 82, με κτηματολογικό αριθμό 040101) έτσι όπως καταγράφεται στην υπ' αριθμ.: 33/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και συγκεκριμένα στην παρ. 2.
 2. Παραχωρεί κατά χρήση και μέχρι την υλοποίηση της Πράξης Εφαρμογής του Σχεδίου Πόλεως ολόκληρο το παραπάνω οικόπεδο ως έχει στην σημερινή του κατάσταση για διαμόρφωση χώρου στάθμευσης.
 3. Να παραμείνει ενιαίο χωρίς αλλαγή ή αλλοίωση των ορίων του σύμφωνα με το συνημμένο σκαρίφημα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης, και να εκριζωθούν ορισμένες πορτοκαλιές για την καλή λειτουργία του χώρου στάθμευσης.
 4. Να τοποθετηθούν πινακίδες α) για την ομαλή κίνηση των οχημάτων και β) για την απαγόρευση εναπόθεσης άχρηστων αντικειμένων, στάθμευσης βαρέων μηχανημάτων, απορριμματοφόρων και λοιπών οχλουσών δραστηριοτήτων.
 5. Οι εναπομείναντες πορτοκαλιές να κλαδευτούν όσον χρειάζεται.
- Τα έξοδα διαμόρφωσης του χώρου στάθμευσης των οχημάτων θα επιβαρύνουν τον Δήμο Πλατανιά.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

Τ.Υ.

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Τ.Υ.

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ