



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 7 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

Απόφαση 103/2009

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Τετάρτη την 22<sup>η</sup> Απριλίου του έτους 2009 και ώρα 20:00 μ.μ., συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 2237/16-04-2009 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ: ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΠΑΡΑΛΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

### Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

- ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)
1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
  2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
  3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
  4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
  5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
  6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
  7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
  8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
  9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
  10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
  11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
  12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
  13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
  14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
  15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
  16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
  17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

### Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα

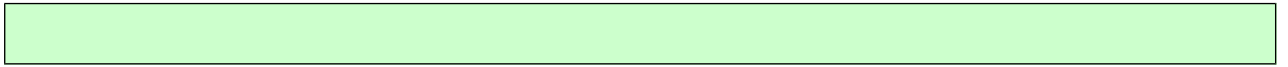
1. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ

Παρόντες επίσης στην συνεδρίαση ήταν και οι Πρόεδρος των Τ.Σ. Πλατανιά Μαναρώλης Ιωάννης, Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, Κυπαρρίσου κ. Ψυλλάκης Γεώργιος, Κοντομαρίου κ. Γαλάνης Εμμανουήλ, Μάλεμε κ. Κατάκης Ευύχιος, Ξαμουδοχωρίου κ. Παρασκάκης Στέφανος, Μοδίου κ. Πατρικάκης Χαράλαμπος, Συριλίου κ. Κουβαριτάκης Κων/νος και Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία. Στην συνεδρίαση παρευρέθηκε και η υπάλληλος του Δήμου μας Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, η Αντιπρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Δρακάκη Σοφία η οποία προέδρευε λόγω απουσίας του Προέδρου κ. Βαρουξάκη Ιωσήφ, κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.



1.



Σ



- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

- 1.

**ΘΕΜΑ: ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ**

Εισηγούμενος επί του **τέταρτου ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Δήμαρχος είπε ότι το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά με την υπ' αριθμ.: 9/2008 απόφασή του και σύμφωνα με τους όρους που τίθενται από την Εφορία Εναλίων Αρχαιοτήτων όσον αφορά στην ενοικίαση Αιγιαλού - Παραλίας είχε καθορίσει τ

ην τιμή εκμίσθωσης παραλίας ανά Μ<sup>2</sup> και ανά περιοχή. Η τιμή αυτή αποτελούσε και την τιμή εκκίνησης για τα δημοπρατούμενα τμήματα η οποία διαμορφώθηκε για το Δ.Δ. Πλατανιά 23 € Μ<sup>2</sup> ή 115,00 € ανά ΣΕΤ (Ομβρέλα – 2 καθίσματα – τσιγαρολόγο) ενώ για τα λοιπά Δημοτικά Διαμερίσματα Γερανίου, Μάλεμε και Κοντομαρίου η τιμή ενοικίασης καθορίστηκε στα 17,25 € Μ<sup>2</sup> ή 86,25 € ανά ΣΕΤ.

Καταλήγοντας ο Δήμαρχος πρότεινε στο Δημοτικό Συμβούλιο, την αύξηση των τιμών εκμίσθωσης παραλίας στα παραπάνω Δημοτικά Διαμερίσματα σε ποσοστό 12,5 % για το έτος 2009 δεδομένης όπως είπε της απώλειας εσόδων λόγω της μείωσης του τέλους παρεπιδημούντων από 2% σε 0,5 %.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο επικεφαλής της μείζονος μειοψηφίας κ. Χρήστος Πραματευτάκης ο οποίος πρότεινε μικρότερη αύξηση και συγκεκριμένα σε ποσοστό 5% δεδομένου ότι όπως είπε η παγκόσμια οικονομική κρίση θα πλήξει και τους επιχειρηματίες που ασχολούνται με τον κλάδο του τουρισμού στην περιοχή μας, οι οποίοι θα αδυνατούν να σηκώσουν το βάρος των επιπτώσεων της, λόγω της επικείμενης πτώσης των δραστηριοτήτων τους.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Δ.Σ. της μείζονος μειοψηφίας κ. Ευάγγελος Πετράκης ο οποίος πρότεινε αύξηση σε ποσοστό 6% ενώ ο Δ.Σ. της πλειοψηφίας κ. Ανδρέας Μαραμπουτάκης πρότεινε αύξηση σε ποσοστό 10% χαρακτηρίζοντας υπερβολική την αύξηση που πρότεινε ο Δήμαρχος.

Τέλος τον λόγο έλαβε ο Δ.Σ. της μείζονος μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κοτσιφάκης ο οποίος αποδεχόμενος την πρόταση του κ. Μαραμπουτάκη πρότεινε την λήψη και αποστολή απόφασης στο Υπουργείο Οικονομικών με την οποία θα αιτείται από το κράτος η μείωση της παρακράτησης από την Κτηματική Εταιρεία του Δημοσίου από 20% σε 10% των εσόδων από την ενοικίαση των παραλιών εκ μέρους των Δήμων, δεδομένου ότι το κράτος αξιώνει να εισπράττει κάθε χρόνο το 20% επί των ακαθαρίστων εσόδων από τις παραλίες χωρίς να στηρίζει οικονομικά τους δήμους για την καθαριότητα, τη ναυαγοσωστική κάλυψη και τη δημιουργία όλων των αναγκαίων υποδομών με αποτέλεσμα τα έξοδα των Ο.Τ.Α. σε μερικές περιπτώσεις να είναι περισσότερα από τα έσοδα.

Στην συνέχεια ετέθησαν προς ψηφοφορία οι προτάσεις των κ.κ. Πραματευτάκη Χρήστου & Μαραμπουτάκη Ανδρέα από την οποία προέκυψε:

«Υπέρ» της πρότασης του κ. Χρήστου Πραματευτάκη, για αύξηση σε ποσοστό 5% στις τιμές εκμίσθωσης των παραλιών του Δήμου Πλατανιά δεν ψήφισε ουδείς.

«Υπέρ» της πρότασης του κ. Μαραμπουτάκη Ανδρέα, για αύξηση σε ποσοστό 10% στις τιμές εκμίσθωσης των παραλιών του Δήμου Πλατανιά με την οποία συμφώνησε και ο Δήμαρχος ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ. Μαλαμάς Στυλιανός, Δασκαλάκης Νικόλαος, Καβρουδάκης Γεώργιος, Μπεμπλιδάκης Ευάγγελος, Μαυρεδάκης Σταύρος, Μαυρογένης Παναγιώτης, Βεριβάκη Γεωργία, Πετράκης Ευάγγελος, Μανωλεδάκης Εμμανουήλ, Βουρδουμπάς Κων/νος, Κοτσιφάκης Ιωάννης και Σταματάκης Ιωάννης. Επί του συγκεκριμένου θέματος η Δ.Σ. της μείζονος μειοψηφίας κ. Δρακάκη Σοφία ψήφισε «παρούσα».

### **ΑΠΟΦΑΣΗ 103/2009**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ**

#### **ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Οι τιμές εκμίσθωσης παραλιών για το έτος 2009 αυξάνονται σε ποσοστό 10% και καθορίζονται ως εξής:

1. Για το Δημοτικό Διαμέρισμα Πλατανιά 25,3 € M<sup>2</sup> ή 126,50 € ανά ΣΕΤ.
2. Για τα Δημοτικά Διαμερίσματα Γερανίου, Κοντομαρίου και Μάλεμε 18,975 € M<sup>2</sup> ή 94,875 € ανά ΣΕΤ.

Η ενοικίαση θα είναι μετρητοίς με την υποχρέωση τήρησης λοιπών προϋποθέσεων- φώτα- καθαριότητα- απομάκρυνση καθισμάτων κ.λ.π.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ   Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Τ.Υ.

Τ.Υ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Τ.Υ.

Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος

**ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**