



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 6 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.**

**Απόφαση 97/2009**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Πέμπτη την 9<sup>η</sup> Απριλίου του έτους 2009 και ώρα 20:30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 1835/3-04-2009 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΧΟΟΑΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ Α.Π.Ε. ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ**

**Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

- ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)
1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
  2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
  3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
  4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
  5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
  6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
  7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
  8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
  9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
  10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
  11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
  12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
  13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
  14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
  15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
  16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
  17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

**Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα**

1. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
2. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ

Παρόντες επίσης στην συνεδρίαση ήταν και οι Πρόεδροι των Τ.Σ. Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, Πλατανιά κ. Μαναρώλης Ιωάννης, Μάλεμε κ. Κατάκης Ευτύχιος και Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία.

Παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπτά Ιωάννα, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Βαρουζάκης Ιωσήφ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

Πριν την συζήτηση του δεύτερου ημερησίας διάταξης θέματος αποχώρησε η Δ.Σ. της μειοψηφίας κ. Δρακάκη Σοφία.

**ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΧΟΟΑΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ Α.Π.Ε. ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ**

Εισηγούμενος επί του **τρίτου ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Βαρουζάκης Ιωσήφ είπε ότι η Αρτοποιία Θ. & Ι. Κλαπάκη Ο.Ε. δια του νόμιμου εκπροσώπου της κ. Κλαπάκη Ιωάννη υπέβαλλε την από 24/03/2009 αίτηση με την οποία ζητά την προσθήκη στο εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Πλατανιά στο άρθρο 8 των γενικών και μεταβατικών διατάξεων, ότι «Επιτρέπεται η ένταξη και δημιουργία έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας μηδενικής όχλησης (μικρά Φ/Β) στον Δήμο Πλατανιά, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία».

Συγκεκριμένα ο αιτών στην αίτησή του αναφέρει τα εξής:

«Επειδή κατά τον χρόνο κατάρτισης του ΣΧΟΟΑΠ δεν υπήρχε επενδυτικό ενδιαφέρον σε έργα ΑΠΕ μηδενικής όχλησης στον Δήμο Πλατανιά, αυτά δεν ελήφθησαν υπόψη. Επιπλέον με τον τρόπο αυτόν δίδεται η δυνατότητα στον Δήμο Πλατανιά να διατηρήσει την «πράσινη» ταυτότητά του κατ' εφαρμογή του πλαισίου ανάπτυξης της «πράσινης» ενέργειας στην Ελλάδα για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Επίσης το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας του ΥΠΕΧΩΔΕ, ορίζει ρητά ότι τα ΓΠΑ και ΣΧΟΟΑΠ οφείλουν να ευθυγραμμίζονται στις κατευθυντήριες γραμμές του (κατά την αναθεώρησή τους τα εγκεκριμένα) και να μην θέτουν περιορισμούς στα έργα ΑΠΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ειδικού Πλαισίου.

Επειδή στον Δήμο Πλατανιά το ΣΧΟΟΑΠ αναθεωρείται το 2011 και επειδή στο διάστημα αυτό εκπνέουν άδειες εγκεκριμένων έργων ΑΠΕ μηδενικής όχλησης είναι επιτακτική η ανάγκη της προαναφερθείσας προσθήκης.

Η συγκεκριμένη τροπ/ση νομιμοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα ΑΠΕ γενικά είναι έργα κοινής ωφέλειας, άρα σύμφωνα με το Ν. 2508 άρθρο 4 παρ. 7γ (ΦΕΚ 124 Α' /13-06-1997) «...και αφορούν τον κοινωνικό εξοπλισμό της πόλης...ή τεχνικής υποδομής...» είναι δυνατή η τροπ/ση του ΣΧΟΟΑΠ πριν την προγραμματισμένη αναθεώρησή του το 2011 που ούτως ή άλλως τότε θα πρέπει να τροποποιηθεί προς την συγκεκριμένη κατεύθυνση.

Επίσης Ο Δήμος Πλατανιά για την διευκόλυνση της εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σταθμών μικρής ισχύος έως και 150 Kw στις ήδη αδειοδοτημένες από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας θέσεις και επειδή το καταρτισμένο ΣΧΟΟΑΠ από παράλειψη δεν προέβλεψε την εγκατάσταση τέτοιων σταθμών παραγωγής ενέργειας επειδή κατά τον χρόνο κατάρτισης του ΣΧΟΟΑΠ δεν υπήρχε έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον σε έργα ΑΠΕ στο Δήμο Πλατανιά μηδενικής όχλησης, αιτούμαστε από την ΔΙΠΕΧΩ και τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης, την προσθήκη στο εγκεκριμένου [Δήμος Πλατανιά / τηλ. 2821083580-2821061511 / email: plataniass@cha.forthnet.gr](http://www.dimos-platanias.gr)

ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Πλατανιά στο άρθρο 8 των γενικών και μεταβατικών διατάξεων, ότι «Επιτρέπεται η ένταξη έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στο Δήμο Πλατανιά μηδενικής όχλησης (μικρά Φ/Β ), σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία».

Το σκεπτικό είναι ότι με τον τρόπο αυτό δίνεται η δυνατότητα στον Δήμο Πλατανιά να διατηρήσει την «πράσινη» ταυτότητα του κατ' εφαρμογή του Πλαισίου ανάπτυξης της πράσινης ενέργειας στην Ελλάδα για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Επειδή στο Δήμο Πλατανιά το ΣΧΟΟΑΠ αναθεωρείται το 2011 και επειδή στο διάστημα αυτό εκπνέουν άδειες εγκεκριμένων έργων ΑΠΕ μηδενικής όχλησης (2010) είναι επιτακτική η ανάγκη της προαναφερθείσας προσθήκης.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση νομιμοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα ΑΠΕ γενικά είναι έργα κοινής ωφέλειας, άρα σύμφωνα με το νόμο 2508 άρθρο 4 παρ 7γ «...και αφορούν τον κοινωνικό εξοπλισμό της πόλης.....ή τεχνικής υποδομής....» είναι δυνατή η τροποποίηση του ΣΧΟΟΑΠ πριν την προγραμματισμένη αναθεώρηση του το 2011 που ούτως ή αλλιώς τότε πρέπει να τροποποιηθεί προς την συγκεκριμένη κατεύθυνση.

Παρακαλούμε από τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφέρειας την ταχύτερη διευθέτηση του θέματος λόγω των προθεσμιών υλοποίησης των έργων που έχουν τεθεί από την ΡΑΕ αλλά και για την αποφυγή στρεβλώσεων και αδικιών που δημιουργούνται από την παράλειψη των διατάξεων του συγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ σε πολίτες της ίδιας περιφέρειας».

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

#### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 97/2009**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά.

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Αποδέχεται ως έχει το αίτημα του αιτούντα.
- Να επιτραπεί η χωροθέτηση του Φωτοβολταϊκού Σταθμού μηδενικής όχλησης και ισχύος 80 kWp, στην θέση «ΔΡΟΜΟΝΕΡΑ» ή «ΒΡΩΜΟΝΕΡΑ» Δ/Δ Γερανίου, όπως αποτυπώνεται στο υποβληθέν διάγραμμα το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.
- Η απόφαση αυτή λαμβάνεται δεδομένου ότι το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Πλατανιά δεν το προβλέπει και θα το συμπεριλάβει υποχρεωτικά στην πρώτη τροποποίησή του.
- Οι αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφέρειας όπως προβούν στην ταχύτερη διευθέτηση του θέματος λόγω των προθεσμιών υλοποίησης των έργων που έχουν τεθεί από την ΡΑΕ αλλά και για την αποφυγή στρεβλώσεων και αδικιών που δημιουργούνται από την παράλειψη των διατάξεων του συγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ σε πολίτες της ίδιας περιφέρειας.
- Για την παρούσα απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 149, παρ. 1 του Ν. 3463/2006, δεν απαιτείται έλεγχος νομιμότητας από την Περιφέρεια.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΑ ΜΕΛΗ**

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

**Για την Αντιγραφή ο Δήμαρχος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ**