



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 5 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

Απόφαση 69/2009

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Παρασκευή την 20^η Μαρτίου του έτους 2009 και ώρα 20:30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 1416/13-03-2009 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΧΟΟΑΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΑΠΕ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ

Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα

1. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
2. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ

Παρόντες επίσης στην συνεδρίαση ήταν και οι Πρόεδροι των Τ.Σ. Βρυσών κ. Σπανουδάκης Στυλιανός, Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, Πλατανιά κ. Μαναρώλης Ιωάννης καθώς επίσης και ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Νέων Δ. Πλατανιά κ. Τσαγκαράκης Νικόλαος.

Παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος καθώς και η δημοτική υπάλληλος Βουρδουμπά Ιωάννα, για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Βαρουζάκης Ιωσήφ κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΠΡΟΣΘΗΚΗΣ ΣΤΟ ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΣΧΟΟΑΠ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ, ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗΣ ΔΙΑΤΑΞΗΣ ΠΟΥ ΑΦΟΡΑ ΣΤΑ ΕΡΓΑ ΑΠΕ ΜΗΔΕΝΙΚΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ

Εισηγούμενος επί του **δέκατου έκτου ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κ. Βαρουζάκης Ιωσήφ είπε ότι κατόπιν υποβολής σχετικών αιτημάτων, ζητείται προσθήκη στο εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Πλατανιά στο άρθρο 8 των γενικών και μεταβατικών διατάξεων, ότι «Επιτρέπεται η ένταξη και δημιουργία έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας μηδενικής όχλησης (μικρά Φ/Β) στον Δήμο Πλατανιά, σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία».

Οι δεκατρείς (13) υπογράφοντες στην αίτησή τους αναφέρουν τα εξής:

«Επειδή κατά τον χρόνο κατάρτισης του ΣΧΟΟΑΠ δεν υπήρχε επενδυτικό ενδιαφέρον σε έργα ΑΠΕ μηδενικής όχλησης στον Δήμο Πλατανιά, αυτά δεν ελήφθησαν υπόψη. Επιπλέον με τον τρόπο αυτόν δίδεται η δυνατότητα στον Δήμο Πλατανιά να διατηρήσει την «πράσινη» ταυτότητά του κατ' εφαρμογή του πλαισίου ανάπτυξης της «πράσινης» ενέργειας στην Ελλάδα για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Επίσης το Ειδικό Πλαίσιο Χωροταξικού Σχεδιασμού και Αειφόρου Ανάπτυξης για τις Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας του ΥΠΕΧΩΔΕ, ορίζει ρητά ότι τα ΓΠΑ και ΣΧΟΟΑΠ οφείλουν να ευθυγραμμίζονται στις κατευθυντήριες γραμμές του (κατά την αναθεώρησή τους τα εγκεκριμένα) και να μην θέτουν περιορισμούς στα έργα ΑΠΕ, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ειδικού Πλαισίου.

Επειδή στον Δήμο Πλατανιά το ΣΧΟΟΑΠ αναθεωρείται το 2011 και επειδή στο διάστημα αυτό εκπνέουν άδειες εγκεκριμένων έργων ΑΠΕ μηδενικής όχλησης είναι επιτακτική η ανάγκη της προαναφερθείσας προσθήκης.

Η συγκεκριμένη τροπ/ση νομιμοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα ΑΠΕ γενικά είναι έργα κοινής ωφέλειας, άρα σύμφωνα με το Ν. 2508 άρθρο 4 παρ. 7γ (ΦΕΚ 124 Α' /13-06-1997) «...και αφορούν τον κοινωνικό εξοπλισμό της πόλης...ή τεχνικής υποδομής...» είναι δυνατή η τροπ/ση του ΣΧΟΟΑΠ πριν την προγραμματισμένη αναθεώρησή του το 2011 που ούτως ή άλλως τότε θα πρέπει να τροποποιηθεί προς την συγκεκριμένη κατεύθυνση.

Επίσης Ο Δήμος Πλατανιά για την διευκόλυνση της εγκατάστασης φωτοβολταϊκών σταθμών μικρής ισχύος έως και 150 Kw στις ήδη αδειοδοτημένες από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας θέσεις και επειδή το καταρτισμένο ΣΧΟΟΑΠ από παράλειψη δεν προέβλεψε την εγκατάσταση τέτοιων σταθμών παραγωγής ενέργειας επειδή κατά τον χρόνο κατάρτισης του ΣΧΟΟΑΠ δεν υπήρχε έντονο επενδυτικό ενδιαφέρον σε έργα ΑΠΕ στο Δήμο Πλατανιά μηδενικής όχλησης, αιτούμαστε από την ΔΙΠΕΧΩ και τις αρμόδιες υπηρεσίες της Περιφέρειας Κρήτης, την προσθήκη στο εγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Πλατανιά στο άρθρο 8 των γενικών και μεταβατικών διατάξεων, ότι «Επιτρέπεται η ένταξη έργων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας στο Δήμο Πλατανιά μηδενικής όχλησης (μικρά Φ/Β), σύμφωνα με την υφιστάμενη νομοθεσία».

Το σκεπτικό είναι ότι με τον τρόπο αυτό δίνεται η δυνατότητα στον Δήμο Πλατανιά να διατηρήσει την «πράσινη» ταυτότητα του κατ' εφαρμογή του Πλαισίου ανάπτυξης της πράσινης ενέργειας στην Ελλάδα για την επίτευξη των στόχων που έχουν τεθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Επειδή στο Δήμο Πλατανιά το ΣΧΟΟΑΠ αναθεωρείται το 2011 και επειδή στο διάστημα αυτό εκπνέουν άδειες εγκεκριμένων έργων ΑΠΕ μηδενικής όχλησης (2010) είναι επιτακτική η ανάγκη της προαναφερθείσας προσθήκης.

Η συγκεκριμένη τροποποίηση νομιμοποιείται από το γεγονός ότι τα έργα ΑΠΕ γενικά είναι έργα κοινής ωφέλειας, άρα σύμφωνα με το νόμο 2508 άρθρο 4 παρ 7γ «...και αφορούν τον κοινωνικό εξοπλισμό της πόλης.....ή τεχνικής υποδομής....» είναι δυνατή η τροποποίηση του ΣΧΟΟΑΠ πριν την προγραμματισμένη αναθεώρηση του το 2011 που ούτως ή άλλως τότε πρέπει να τροποποιηθεί προς την συγκεκριμένη κατεύθυνση.

Παρακαλούμε από τις αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφέρειας την ταχύτερη διευθέτηση του θέματος λόγω των προθεσμιών υλοποίησης των έργων που έχουν τεθεί από την ΡΑΕ αλλά και για την αποφυγή στρεβλώσεων και αδικιών που δημιουργούνται από την παράλειψη των διατάξεων του συγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ σε πολίτες της ίδιας περιφέρειας».

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 69/2009

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

➤ Αποδέχεται ως έχει το αίτημα των αιτούντων.

Να επιτραπεί η χωροθέτηση των Φωτοβολταϊκών Σταθμών μηδενικής όχλησης και ισχύος 80KW έκαστος και στις υπόλοιπες 10 θέσεις (σύνολο 13 θέσεις) που αποτυπώνονται όλες μαζί στο συνυποβληθέν διάγραμμα που ελήφθη από τον επίσημο ιστότοπο της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας (www.rae.gr) συμπληρωματικά των 3 που είχαν αρχικά υποβληθεί, ώστε να υπάρχει μια συνολική ρύθμιση του θέματος χωροθέτησης των Φ/Β σταθμών στο Δήμο Πλατανιά. Οι αριθμοί εξαίρεσης από την υποχρέωση λήψης άδειας παραγωγής των εγκεκριμένων φωτοβολταϊκών σταθμών είναι οι ακόλουθοι:

EX-06516	BELLEY ENTERPISES LTD
EX-05581	ΠΑΤΕΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ
EX-05569	ΠΑΡΑΣΚΑΚΗΣ ΧΗΜΙΚΑ ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ Ε.Π.Ε
EX-05333	ΜΑΝΙΑ ΜΑΡΙΑ Ε.Ε. Δ.Τ. ΦΑΕΘΟΥΣΑ
EX-05292	ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ Γ. & ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ Π. ΟΕ
EX-06508	BELLEY ENTERPISES LTD
EX-06510	VALLENARO HOLDINGS LIMITED
EX-06523	ΠΛΑΤΑΝΙΑΣ Α.Ε.
EX-06425	ΑΡΤΟΠΟΙΙΑ Θ. & Ι. ΚΛΑΠΑΚΗ ΟΕ
EX-06357	ΑΡΤΕΚ Α.Ε. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΚΙΝΗΤΩΝ
EX-06433	TECHNOSYSTEM ΜΟΝΟΠΡΟΣΩΠΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΕΝΗΣ ΕΥΘΥΝΗΣ
EX-04530	ΚΑΡΜΠΑΔΑΚΗΣ Γ.- ΣΙΝΑΝΗΣ ΓΡ. ΟΕ
EX-05294	ΜΠΟΤΩΝΑΚΗΣ ΑΕΤΕ

- Η απόφαση αυτή λαμβάνεται δεδομένου ότι το εγκεκριμένο ΣΧΟΟΑΠ του Δήμου Πλατανιά δεν το προβλέπει και θα το συμπεριλάβει υποχρεωτικά στην πρώτη τροποποίησή του.
- Οι αρμόδιες Υπηρεσίες της Περιφέρειας όπως προβούν στην ταχύτερη διεύθυνση του θέματος λόγω των προθεσμιών υλοποίησης των έργων που έχουν τεθεί από την ΡΑΕ αλλά και για την αποφυγή στρεβλώσεων και αδικιών που δημιουργούνται από την παράλειψη των διατάξεων του συγκεκριμένου ΣΧΟΟΑΠ σε πολίτες της ίδιας περιφέρειας.
- Για την παρούσα απόφαση σύμφωνα με το άρθρο 149, παρ. 1 του Ν. 3463/2006, δεν απαιτείται έλεγχος νομιμότητας από την Περιφέρεια.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Για την Αντιγραφή ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ