



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 13 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.**

### **Απόφαση 187/2008**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα Δευτέρα την 30<sup>η</sup> Ιουνίου του έτους 2008 και ώρα 20:30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 4458/26-06-2008 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α΄) και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ**

### **Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

### **Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα**

1. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
2. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ

Παρόντες επίσης στην συνεδρίαση ήταν και ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Πλατανιά Μαναρώλης Ιωάννης, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Κυπαρρίσου κ. Ψυλλάκης Γεώργιος, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Μοδίου κ. Πατρικάκης Χαράλαμπος, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Ξαμουδοχωρίου κ. Παρασκάκης Στέφανος, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Μάλεμε κ. Κατάκης Ευύχιος, ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Συριλίου κ. Κουβαριτάκης Κων/νος και η Πρόεδρος του Τ.Σ. Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία.

Παρευρίσκοντο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος, ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του Δήμου Πλατανιά κ. Τσαγκαράκης Νικόλαος καθώς και η υπάλληλος του Δήμου μας Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Σταματάκης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

<b>ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΜΑΡΚΟΥΛΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΟΥ ΠΕΡΙ ΜΕΤΑΤΡΟΠΗΣ ΓΡΑΜΜΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ</b>
---

Εισηγούμενος επί του **τρίτου** ημερησίας διάταξης θέματος, ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Τσαγκαράκης είπε ότι ο κ. Μαρκουλάκης Γεώργιος του Ευαγγέλου με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 3667/29-05-2008 αίτηση που υπέβαλλε στον Δήμο Πλατανιά, αιτεί από το Δημοτικό Συμβούλιο όπως προβεί στην λήψη θετικής απόφασης για τη μετατροπή της γραμμής δόμησης σε οικόπεδο ιδιοκτησίας του στο Δ/Δ Μοδίου, στο τμήμα της οικοδομής του επί της διαμορφούμενης γραμμής καθόσον το κτίριο είναι παλαιό και προϋφίσταται του έτους 1923. Με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 4184/22-07-1998 απόφαση Νομάρχη Χανίων περί «Τροπ/σης της υπ' αριθμ. πρωτ.: 7200/25-09-1987 (ΦΕΚ 1100 Δ/10-11-87) Απόφασης Νομάρχη Χανίων και επιβολή ειδικών όρων στον οικισμό Μόδι Κυδωνίας Ν. Χανίων» το οικόπεδο του κ. Μαρκουλάκη Γεωργίου καθώς και το κτίσμα εντός αυτού, αχρηστεύονται.

Επί του συγκεκριμένου θέματος, το Τ.Σ. του Δ/Δ Μοδίου, ομόφωνα αποφάσισε να γίνει συναίνεση και μετατροπή της γραμμής δόμησης στο οικόπεδο του κ. Μαρκουλάκη Γεωργίου, στο τμήμα της οικοδομής του, επί της διαμορφούμενης γραμμής δεδομένου ότι το κτίριο είναι προϋφιστάμενο του έτους 1923.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Δ.Σ. της μειοψηφίας κ. Εμμανουήλ Μανωλεδάκης ο οποίος πρότεινε το παραπάνω αίτημα να γίνει αποδεκτό ενώ πρόσθεσε ότι το πρόβλημα το οποίο υφίσταται στον συγκεκριμένο περιφερειακό δρόμο του Δ/Δ Μοδίου, πρέπει να αντιμετωπισθεί στο σύνολό του δεδομένου ότι η ισχύ της ανωτέρω απόφασης θίγει όλες τις ιδιοκτησίες που εφάπτονται σε αυτόν.

Τέλος, τον λόγο έλαβε ο Δ.Σ. της μειοψηφίας κ. Ιωάννης Κοτσιφάκης ο οποίος είπε ότι η γραμμή δόμησης στον εν λόγω δρόμο θα πρέπει να παραμείνει ως έχει από το έτος 1923.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

### **ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 187/2008**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και μετά από διαλογική συζήτηση

## **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

- Τη μετατροπή της γραμμής δόμησης στο οικόπεδο του κ. Μαρκουλάκη Γεωργίου, στο τμήμα της οικοδομής του, επί της διαμορφούμενης γραμμής δεδομένου ότι το κτίριο είναι προϋφιστάμενο του έτους 1923.
- Η γραμμή δόμησης στον ανωτέρω περιφερειακό δρόμο στο Δ/Δ Μοδίου να παραμείνει ως έχει από το έτος 1923 δεδομένου ότι η ισχύ της υπ' αριθμ. πρωτ.: 4184/22-07-1998 απόφαση Νομάρχη Χανίων με θέμα «Τροπ/ση της υπ' αριθμ. πρωτ.: 7200/25-09-1987 (ΦΕΚ 1100 Δ/10-11-87) Απόφασης Νομάρχη Χανίων και επιβολή ειδικών όρων στον οικισμό Μόδι Κυδωνίας Ν. Χανίων», θίγει όλες τις εφαπτόμενες σε αυτόν ιδιοκτησίες (κτίσματα), η πλειονότητα των οποίων προϋφίστανται του έτους 1955.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

Τ.Υ.

**Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Τ.Υ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Τ.Υ.

**Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ**