



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

## ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 9 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

**Απόφαση 114/2008**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 18<sup>η</sup> Απριλίου του έτους 2008, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.30 μ.μ., συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 2306/14-04-2008 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ : ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: «Σεισμολογική-γεωλογική καταλληλότητα στην περιοχή για τις ανάγκες του Σχεδίου Πόλεως Γερανίου»**

### Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

**Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα:**

1. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
2. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Δ/Δ Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, Δ/Δ Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία, Δ/Δ Πλατανιά κ. Μαναρώλης Ιωάννης, Δ/Δ Βρυσών κ. Σπανουδάκης Στυλιανός, Δ/Δ Κυπαρίσσου κ. Ψυλλάκης Γεώργιος και Δ/Δ Ξαμουδοχωρίου κ. Παρασκάκης Στέφανος. Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν, οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Δ/Δ Μοδίου κ. Πατρικάκης Χαράλαμπος, Δ/Δ Μάλεμε κ. Κατάκης Ευτύχιος, Δ/Δ Κοντομαρίου κ. Γαλάνης Εμμανουήλ, Δ/Δ Βλαχερωνίτισσας κ. Μπαμιάκης Εμμανουήλ, Δ/Δ Ντερέ κ. Κοκολάκης Βασίλειος και Δ/Δ Συριλίου κ. Κουβαριτάκης Κων/νος.

Παρευρίσκετο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος καθώς και η υπάλληλος του Δήμου μας Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Σταματάκης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

**ΘΕΜΑ : ΑΠΟΔΟΧΗ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: «Σεισμολογική-γεωλογική καταλληλότητα στην περιοχή για τις ανάγκες του Σχεδίου Πόλεως Γερανίου»**

Εισηγούμενος επί του θέματος, ο Δήμαρχος κ. Γεώργιος Τσαγκαράκης είπε ότι με την 197/2005 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου είχε ανατεθεί στον μελετητή Νικόλαο Στάπα η εκπόνηση μελέτης γεωλογικής καταλληλότητας οικισμού Γερανίου .

Στην συνταχθείσα μελέτη γεωλογικής καταλληλότητας που στάλθηκε στο Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε., ο Γεωλόγος - Μελετητής Νικόλαος Στάππας, διατυπώνει την άποψη ότι υπάρχουν ισχυρές ενδείξεις για την ύπαρξη ενεργών σεισμοτεκτονικών ρηγμάτων που έχουν την γενική διεύθυνση Β-Ν και Α-Δ.

Στη συνέχεια σύμφωνα :

α) με τον ΕΑΚ-2000 (Υ.Α. Δ17α/141/3/ΦΝ 275ΦΕΚ/218Β' /20-12-99) και ειδικότερα της παραγράφου 5.1.2. "Γεινίαση ενεργών σεισμοτεκτονικών ρηγμάτων" για την άρτια εκπόνηση της πολεοδομικής μελέτης επιβάλλεται η εκπόνηση ειδικών μελετών, για την έρευνα και τον εντοπισμό των ρηγμάτων, καθώς και των σεισμοτεκτονικών παραμέτρων αυτών.

β) με το αριθμό 26576/ 29.6.2007 έγγραφο της Ο.Κ.Κ./Γ / ΓΕΝ.Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ/ Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. προς το Δήμο Πλατανιά με θέμα την έρευνα επισήμανσης και χαρακτηρισμού των ρηγμάτων στην πολεοδομούμενη έκταση Γερανίου πρέπει:

Να διερευνηθεί και να αποτυπωθεί το ρήγμα με διεύθυνση Α-Δ, να διερευνηθεί η πιθανή προέκταση αυτών των ρηγμάτων (ο μελετητής διακόπτει απότομα το ίχνος των ρηγμάτων) και της γενικότερης ανάπτυξης τεκτονικών δομών στην περιοχή ,να συνταχτεί ειδική σεισμολογική μελέτη, με χάρτη σεισμικότητας της περιοχής (στηριζόμενη στους καταγεγραμμένους σεισμούς που την έχουν πλήξει).

Τέλος με βάση αυτόν τον χάρτη καθώς και τα αποτελέσματα των ερευνών εντοπισμού των ρηγμάτων πρέπει να συνταχτεί εκ νέου χάρτης γεωλογικής καταλληλότητας, με όλες τις πιθανά απαιτητές αλλαγές στις περιοχές που ορίζονται ως κατάλληλες, ακατάλληλες ή υπό προϋποθέσεις κατάλληλες για δόμηση.

Για το λόγο αυτό ανετέθη η σύνταξη εκπόνησης μελέτης με θέμα «μελέτης σεισμολογική-γεωλογική καταλληλότητα στην πολεοδομούμενη έκταση, της περιοχής Γερανίου του Δήμου Πλατανιά Νομού Χανίων».

Συνεχίζοντας ο Δήμαρχος ανέφερε ότι επειδή ο Δήμος μας δεν διαθέτει εξειδικευμένο προσωπικό για τη σύνταξη της μελέτης λόγω του εξειδικευμένου χαρακτήρα της και η ΤΥΔΚ με βάσει το με αρ.πρωτ.7402/06-07-2007 έγγραφό της δήλωσε αδυναμία εκπόνησής της, έγινε απευθείας ανάθεση σε γραφείο μελετών .

Στα πλαίσια λοιπόν των παραπάνω απαιτούμενων αυτών εργασιών και λαμβάνοντας υπόψη:

την μορφολογία της περιοχής, την υπάρχουσα δόμηση, τις υπάρχουσες υποδομές σε δίκτυα πόλεως, το μικρό χρονικό περιθώριο εκτέλεσης των εργασιών .

Πρέπει να συνταχθεί η ειδική σεισμολογική μελέτη, με χάρτη σεισμικότητας της περιοχής (στηριζόμενη στους καταγεγραμμένους σεισμούς που την έχουν πλήξει) μέσα σε χρονικό διάστημα μικρότερο των δύο μηνών από την υπογραφή της σύμβασης σύμφωνα με το παραπάνω αναφερόμενο έγγραφο του Υ. ΠΕ. ΧΩ. Δ. Ε

Εφαρμόζοντας τις διατάξεις του άρθρου 209 παρ. 3 του Ν. 3463/2006 με απόφαση της Δημονιαρχικής Επιτροπής επιτρέπεται κατά παρέκκλιση των διατάξεων η εκπόνηση μελετών, η απευθείας ανάθεση της εκπόνησης μελέτης σε πτυχιούχο μελετητή Α΄ ή Β πτυχίου.

Το κόστος της εργασίας ανήλθε στο ποσό των 7.140,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ (19%) .

Η σύνταξη της μελέτης ανετέθη στον κ. Ξενοφών Μπαφίτη με Αριθμός Μητρώου μελετητών του ΥΠΕΧΩΔΕ: 17802, μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 20 Γεωλογικές – Υδρογεωλογικές – Γεωφυσικές μελέτες και έρευνες.

Η σύνταξη της μελέτης κρίθηκε απαραίτητη –επείγουσα για την άρτια εκπόνηση της πολεοδομικής μελέτης της ίδιας περιοχής αφού λάβαμε υπόψη μας και τις διατάξεις του άρθρου 17 του Ν.2539/97 παρ. 2 όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 9 παρ.9 του Ν. 2623/98 , το άρθρο 209 παρ. 3 του Ν. 3463/2006, την εξειδικευμένη πίστωση που έχει γραφεί σε βάρος του Κ.Α 40-7413.002.

Στην συνέχεια το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά.

<b>Αριθμός Απόφασης 114/2008</b>
----------------------------------

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Δημάρχου και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά.-

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την αποδοχή της μελέτης «Σεισμολογική – Γεωλογική καταλληλότητα στην περιοχή για τις ανάγκες του Σχεδίου Πόλεως Γερανίου» πρ/σμού 7.140,00 € (συμπ. Φ.Π.Α.) – Κ.Α. 40-7413.002 του Πρ/σμού Οικ. έτους 2008, την οποία συνέταξε ο μελετητής Ξενοφών Μπαφίτης με Αριθμό Μητρώου μελετητών του ΥΠΕΧΩΔΕ: 17802, μελετητικό πτυχίο στην κατηγορία 20 Γεωλογικές – Υδρογεωλογικές – Γεωφυσικές μελέτες και έρευνες Πάτμου 25 Αθήνα (σχετ. η υπ΄ αριθμ.: 196/2007 απόφαση Δ.Ε.).

2. Η αμοιβή των Γεωφυσικών εργασιών διέπεται από την 16374/3696/18-6-98 (ΦΕΚ 723/Β/98) Απόφαση του Υπουργού Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. και την Υπουργική Απόφαση ΔΜΕΟ/α/ο/1257/09-08-05. «Έγκριση Κανονισμού Προεκτιμωμένων Αμοιβών μελετών και υπηρεσιών κατά τη διαδικασία της παρ. 7 του άρθρου 4 του Ν.3316/2005» ΦΕΚ 1162Β/05.

3. Η παραπάνω πίστωση θα διατεθεί από ίδιους πόρους .

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

Τ.Υ.

**Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

Τ.Υ.

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Τ.Υ.

**Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ**