



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ  
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ  
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

## **ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

**Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8** της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

**Απόφαση 97/2008**

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 2<sup>η</sup> Απριλίου του έτους 2008, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20.00 μ.μ., συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 1785/27-03-2008 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

**ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ» ΓΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ Δ/Δ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

### **Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

ΤΣΑΓΚΚΑΡΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ (ΔΗΜΑΡΧΟΣ)

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

**Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα:**

1. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Δ/Δ Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, Δ/Δ Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία, Δ/Δ Πλατανιά κ. Μαναρώλης Ιωάννης, Δ/Δ Βρυσών κ. Σπανουδάκης Στυλιανός, Δ/Δ Κυπαρίσσου κ. Ψυλλάκης Γεώργιος, Δ/Δ Μοδίου κ. Πατρικάκης Χαράλαμπος, Δ/Δ Μάλεμε κ. Κατάκης Ευτύχιος και Δ/Δ Κοντομαρίου κ. Γαλάνης Εμμανουήλ.

Απουσίαζαν αν και κλήθηκαν, οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων, Δ/Δ Ξαμουδοχωρίου κ. Παρασκάκης Στέφανος, Δ/Δ Βλαχερωνίτισσας κ. Μπαμιάκης Εμμανουήλ, Δ/Δ Ντερέ κ. Κοκολάκης Βασίλειος και Δ/Δ Συριλίου κ. Κουβαριτάκης Κων/νος.

Παρόντες επίσης ήταν και οι επιτυχόντες της εκλογικής διαδικασίας της 29<sup>ης</sup> Απριλίου 2008 για την ανάδειξη του Τοπικού Συμβουλίου Νέων του Δήμου Πλατανιά.

Παρευρίσκετο επίσης ο Δήμαρχος κ. Τσαγκαράκης Γεώργιος καθώς και η υπάλληλος του Δήμου μας Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Σταματάκης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

Πριν γίνει η εισήγηση του πρώτου θέματος της ημερησίας διάταξης, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου έκανε γνωστό στο Σώμα ότι πρέπει να συζητηθούν κάποια θέματα τα οποία είναι επείγοντα (άρθρ. 95 παρ. 6 του Ν. 3463/06).

Το Δημοτικό Συμβούλιο έκανε ομόφωνα δεκτό το αίτημα του Προέδρου να γίνει η συζήτηση των **εκτός ημερησίας διάταξης θεμάτων** που κατατέθηκαν και στην συνέχεια εισηγήθηκε στο θέμα που είναι:

Πιο συγκεκριμένα:

**ΘΕΜΑ: ΑΙΤΗΜΑ ΕΤΑΙΡΕΙΑΣ ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ» ΓΙΑ ΕΝΟΙΚΙΑΣΗ ΧΩΡΟΥ ΣΤΗΝ ΠΛΑΤΕΙΑ Δ/Δ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

Εισηγούμενος επί του **δέκατου εκτός ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου είπε ότι με την υπ' αριθμ. πρωτ.: 1733/24-03-2008 αίτησή της, η εταιρεία ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ», ζητάει όπως της παραχωρηθεί από τον Δήμο Πλατανιά για ενοικίαση στην πλατεία του Δ/Δ Πλατανιά, χώρος εμβαδού 30 τ.μ. για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, έμπροσθεν του καταστήματος της.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου Πλατανιά κ. Μαναρώλης Ιωάννης ο οποίος ανάγνωσε στα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου την κατά πλειοψηφία θετική απόφαση, της από 31/03/2008 συνεδρίασης του Τοπικού Συμβουλίου Πλατανιά η οποία έχει ως εξής:

«Ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Δ/Δ Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαναρώλης καθώς και η Τ.Σ. Ντινιόζου Ευλαμπία εξέφρασαν την διαφωνία τους όσον αφορά στην χορήγηση της εν λόγω άδειας.

Ο Τ.Σ. Απόστολος Κατσαρός πρότεινε να χορηγηθεί με αυστηρούς όρους δηλ. να επιτραπεί η τοποθέτηση έξι (6) τραπεζιών με είκοσι τέσσερις (24) καρέκλες. Στην πρώτη παράβαση να του επιβληθεί πρόστιμο ύψους 500 € στην δε δεύτερη, να αφαιρεθεί η σχετική άδεια ενώ τελειώνοντας πρότεινε την αύξηση του ενοικίου σε ποσοστό 10%.

Οι Τ.Σ. Καλλιτσάκης Αργύριος και Κουκουτσάκης Γεώργιος πρότειναν να επαναχορηγηθεί η εν λόγω άδεια για το τρέχον έτος με αυστηρή οριοθέτηση».

Τελειώνοντας ο κ. Μαναρώλης Ιωάννης ενημέρωσε το Δημοτικό Συμβούλιο ότι το προηγούμενο έτος ο ιδιοκτήτης τήρησε εν μέρει τα προβλεπόμενα της υπ' αριθμ.:148/2007 απόφαση Δ.Σ. ενώ τελειώνοντας πρότεινε το αίτημα να μην γίνει αποδεκτό.

Στο σημείο αυτό τον λόγο έλαβε ο αντιδήμαρχος κ. Σταύρος Μαυρεδάκης ο οποίος είπε ότι ψηφίζει «κατά» της χορήγησης της εν λόγω άδειας δεδομένου ότι ο ιδιοκτήτης της παραπάνω εταιρείας δεν τήρησε, ως όφειλε, τα προβλεπόμενα.

Ο ιδιοκτήτης της εν λόγω επιχείρησης, κ. Τσαγκαράκης Ζαχαρίας ο οποίος παρίστατο της συνεδρίασης, αντίκρουσε τον προλαλήσαντα λέγοντας ότι το προηγούμενο έτος ουδέποτε υπερέβη τα όρια που υπεδείχθησαν από τον Δήμο Πλατανιά με την τοποθέτηση επιπλέον τραπεζοκαθισμάτων.

Στην συνέχεια τον λόγο έλαβε ο Δ.Σ. της πλειοψηφίας κ. Ανδρέας Μαραμπουτάκης ο οποίος όπως είπε ότι εμμένει στην άποψη ότι οι πλατείες δεν πρέπει να αποτελούν χώρο στέγασης επιχειρήσεων αλλά τόπο αναψυχής και περιπάτου των πολιτών και ως εκ τούτου το αίτημα της εταιρείας ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ», όπως άλλωστε οποιοδήποτε παρόμοιο αίτημα που αφορά σε ενοικίαση χώρου της πλατείας του Δ/Δ Πλατανιά, δεν πρέπει να γίνεται αποδεκτό από το Δημοτικό Συμβούλιο.

«Υπέρ» της ικανοποίησης του αιτήματος της εταιρείας ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ» αναφορικά με την ενοικίαση στην πλατεία του Δ/Δ Πλατανιά, χώρου εμβαδού 30 τ.μ. για την τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων, έμπροσθεν του καταστήματος της, ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ.: Βουρδουμπάς Κων/νος, Μανωλεδάκης Εμμανουήλ, Κοτσιφάκης Ιωάννης, Δρακάκη Σοφία, Γεραنيώτη Θεανώ, Πραματευτάκης Χρήστος και Πετράκης Ευάγγελος.

«Υπέρ» επίσης ψήφισε και ο Δ.Σ. της πλειοψηφίας κ. Γεώργιος Καβρουδάκης υπό την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης θα δεσμευθεί για την διασφάλιση ελεύθερου χώρου πλάτους 3,5 μ. από το κατάστημά του έως τον δρόμο εντός της πλατείας, για την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών από το συγκεκριμένο σημείο.

«Κατά» ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ.: Μαλαμάς Στυλιανός, Μαραμπουτάκης Ανδρέας, Μαυρογένης Παναγιώτης, Μαυρεδάκης Σταύρος, Βαρουξάκης Ιωσήφ, Σταματάκης Ιωάννης, Μπεμπλιδάκης Ευάγγελος, Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία και ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Δ/Δ Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαναρώλης.

Στην συνέχεια ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των μελών του Δ.Σ. και ακολούθησε δεύτερη ψηφοφορία επί του συγκεκριμένου θέματος, υπό τις προϋποθέσεις που ετέθησαν στην πρόταση του κ. Καβρουδάκη.

[Δήμος Πλατανιά / τηλ 2821083580-2821061511 / email: platanias@cha.forthnet.gr](mailto:platanias@cha.forthnet.gr)

«Υπέρ» της ικανοποίησης του αιτήματος της εταιρείας ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ» υπό την προϋπόθεση ότι ο ιδιοκτήτης θα δεσμευθεί για την διασφάλιση ελεύθερου χώρου πλάτους 3,5 μ. από το κατάστημά του έως τον δρόμο εντός της πλατείας, για την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών από το συγκεκριμένο σημείο ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ.: Βουρδουμπάς Κων/νος, Μανωλεδάκης Εμμανουήλ, Κοτσιφάκης Ιωάννης, Δρακάκη Σοφία, Γερασιώτη Θεανώ, Πραματευτάκης Χρήστος, Πετράκης Ευάγγελος, Βεριβάκη – Μαστοράκη Γεωργία, Μαλαμάς Στυλιανός, Μπεμπλιδάκης Ευάγγελος και Καβρουδάκης Γεώργιος.

«Κατά» της νέας πρότασης ψήφισαν οι κ.κ. Δ.Σ.: Μαραμπουτάκης Ανδρέας, Μαυρογένης Παναγιώτης, Μαυρεδάκης Σταύρος, Βαρουξάκης Ιωσήφ, Σταματάκης Ιωάννης και ο Πρόεδρος του Τ.Σ. Δ/Δ Πλατανιά κ. Ιωάννης Μαναρώλης.

#### **ΑΠΟΦΑΣΗ 97/2008**

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ**

Την παραχώρηση προς ενοικίαση στην εταιρεία ΛΗ.ΝΕ. Α.Ε. «ΔΩΔΩΝΗ» χώρου εμβαδού 30 τ.μ. στην πλατεία του Δ/Δ Πλατανιά για το έτος 2008 με τιμή ενοικίασης 50 €/τ.μ. το έτος, υπό τις παρακάτω προϋποθέσεις:

α. Την διασφάλιση ελεύθερου χώρου πλάτους 3,5 μ. από το εν λόγω κατάστημα έως τον δρόμο εντός της πλατείας, για την απρόσκοπτη διέλευση των πεζών από το συγκεκριμένο σημείο.

β. Την αυστηρή τήρηση της οριοθέτησης του υπό ενοικίαση χώρου και την υποχρέωση του επιχειρηματία να αποχωρήσει από την πλατεία κατά την διάρκεια εκδηλώσεων που τυχόν θα πραγματοποιηθούν στο συγκεκριμένο σημείο.

**Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω**

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ**

**Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

**Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος**

**ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΚΑΡΑΚΗΣ**