



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ**

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το ΠΡΑΚΤΙΚΟ 8 της συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου ΠΛΑΤΑΝΙΑ.

Απόφαση 136/2007

Στο Γεράνι και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα την 18^η Απριλίου του έτους 2007, ημέρα Τετάρτη και ώρα 20:30 συνήλθε σε Τακτική Συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την υπ' αριθμ.: 2265/13-04-2007 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που επιδόθηκε με αποδεικτικό σε όλους τους Δημοτικούς Συμβούλους (άρθρο 95 του νέου ΔΚΚ Ν. 3463/06 ΦΕΚ 114 Α') και στο οποίο περιέχονται τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΟ Δ/Δ ΜΑΛΕΜΕ

Η ΣΥΝΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

1. ΣΤΑΜΑΤΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
2. ΒΑΡΟΥΞΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ του ΜΙΧΑΗΛ
3. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ του ΣΤΑΥΡΟΥ
4. ΜΑΡΑΜΠΟΥΤΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
5. ΒΕΡΙΒΑΚΗ-ΜΑΣΤΟΡΑΚΗ ΓΕΩΡΓΙΑ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
6. ΜΑΥΡΟΓΕΝΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ του ΣΤΑΜΑΤΙΟΥ
7. ΜΑΥΡΕΔΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ του ΘΕΟΔΩΡΟΥ
8. ΚΑΒΡΟΥΔΑΚΗΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ του ΝΙΚΟΛΑΟΥ
9. ΜΠΕΜΠΛΙΔΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ
10. ΜΑΛΑΜΑΣ ΣΤΥΛΙΑΝΟΣ του ΓΕΩΡΓΙΟΥ
11. ΠΡΑΜΑΤΕΥΤΑΚΗΣ ΧΡΗΣΤΟΣ του ΙΩΑΝΝΗ
12. ΚΟΤΣΙΦΑΚΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ του ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ
13. ΠΕΤΡΑΚΗΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ του ΣΠΥΡΙΔΩΝΑ
14. ΜΑΝΩΛΕΔΑΚΗΣ ΕΜΜΑΝΟΥΗΛ του ΔΗΜΗΤΡΙΟΥ
15. ΔΡΑΚΑΚΗ ΣΟΦΙΑ του ΙΩΑΝΝΗ
16. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ του ΣΤΥΛΙΑΝΟΥ
17. ΓΕΡΑΝΙΩΤΗ ΘΕΑΝΩ του ΑΝΔΡΕΑ

Απόντες αν και είχαν προσκληθεί νόμιμα:

1. ΒΟΥΡΔΟΥΜΠΑΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

Παρόντες στην συνεδρίαση ήταν οι Πρόεδροι των Τοπικών Συμβουλίων Δ/Δ Πλατανιά κ. Μαναρώλης Ιωάννης, Δ/Δ Κυπαρίσσου κ. Ψυλλάκης Γεώργιος, Δ/Δ Βλαχερνίτισσας κ. Μπαμιάκης Εμμανουήλ, Δ/Δ Μοδίου κ. Πατρικάκης Χαράλαμπος, Δ/Δ Μανολιοπούλου κ. Περβολιανάκης Θεμιστοκλής, Δ/Δ Ξαμουδοχωρίου κ. Παρασκάκης Στέφανος, Δ/Δ Μάλεμε κ. Κατάκης Ευτύχιος, Δ/Δ Κοντομαρίου κ. Γαλάνης Εμμανουήλ και Δ/Δ Ζουνακίου κ. Μπακούση Γεωργία. Ο πρόεδρος του Τ.Σ. Δ/Δ Συριλίου προσήλθε κατά την διάρκεια της συζήτησης του έβδομου ημερησίας διάταξης θέματος ενώ απουσίαζαν, αν και κλήθηκαν νόμιμα, οι Πρόεδροι των Τ.Σ. Δ/Δ Βρυσών κ. Σπανουδάκης Στυλιανός και Δ/Δ Ντερέ κ. Κοκολάκης Βασίλειος.

Παρευρίσκετο επίσης και ο Δήμαρχος Τσαγκαράκης Γεώργιος καθώς και η υπάλληλος του Δήμου μας Βουρδουμπά Ιωάννα για την τήρηση των πρακτικών.

Αφού το Δημοτικό Συμβούλιο βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 123 του Ν. 3463/06, ο Πρόεδρος κ. Σταματάκης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και ζήτησε από τους εισηγητές των θεμάτων να αναφέρουν σε αυτά.

ΘΕΜΑ: ΕΙΣΗΓΗΣΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΕΚΠΟΙΗΣΗΣ ΑΚΙΝΗΤΩΝ ΓΙΑ ΑΚΙΝΗΤΟ ΣΤΟ Δ/Δ ΜΑΛΕΜΕ

Εισηγούμενος επί του **ένατου ημερησίας διάταξης θέματος**, ο Πρόεδρος του Δ.Σ. κ. Ιωάννης Σταματάκης είπε ότι η επιτροπή εκποίησης ακινήτων, η οποία συστήθηκε με την υπ' αριθμ: 121/2007 Απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, αποτελούμενη από τον ίδιο της οποίας και είναι Πρόεδρος και τους κ.κ. Χρήστο Πραματευτάκη (Δ.Σ. επικεφαλής μειοψηφίας), Κατάκη Ευτύχιο (Πρόεδρο Τ.Σ. Μάλεμε) και Πριναράκη Ζωή (Υπάλληλο Τεχνικής Υπηρεσίας), αφού συνεδρίασε στις 18/04/2007 εξετάζοντας το θέμα εκποίησης τμήματος δρόμου που σύμφωνα με το εγκεκριμένο σχέδιο πόλεως του Δ/Δ Μάλεμε προσκυρώνεται στην ιδιοκτησία της κ. Αρετάκη Μαρίας προκειμένου να της δοθεί η δυνατότητα, κάνοντας το οικοπέδο της άρτιο και οικοδομήσιμο, να εκδώσει άμεσα οικοδομική άδεια και να οικοδομήσει ενημερώθηκε ότι:

Α. Η ιδιοκτησία της Αρετάκη Μαρίας βρίσκεται στο Δ/Δ Μάλεμε, στο Ο.Τ. 151, με κτηματολογικό αριθμό ιδιοκτησίας 022301, σύμφωνα με το Τοπογραφικό Διάγραμμα του μηχανικού Φαντάκη Γεωργίου το τμήμα της ιδιοκτησίας του Δήμου (δρόμος) που προσκυρώνεται είναι 21,73 τ.μ.

Β. Με την 58/2007 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου έγινε αποδεκτό το αίτημα για πώληση του προαναφερόμενου ακινήτου με την προϋπόθεση ότι η μεταβίβαση θα γίνει κατά κυριότητα και όχι κατά χρήση μέχρι να υλοποιηθεί το πλάτος του δρόμου όπως ορίζεται από το σχέδιο πόλεως.

Γ. Με το υπ' αριθμ.: πρωτ.: 5769/21-03-2007 έγγραφο της Β' ΔΟΥ Χανίων καθορίζεται η αντικειμενική αξία του ακινήτου η οποία είναι 2.205,60 €.

Κατόπιν των παραπάνω η Επιτροπή εκποίησης ακινήτων εισηγείται την αποδοχή της επιφάνειας πώλησης του τμήματος γης εμβαδού 21,73 τ.μ. σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Φαντάκη Γεωργίου και βρίσκεται στο Δ/Δ Μάλεμε, στο ΟΤ 151, με κτηματολογικό αριθμό της ιδιοκτησίας που προσκυρώνεται 022301 και τον καθορισμό τιμής σύμφωνα με την αντικειμενική αξία που είναι συνολικά το ποσόν των 2.205,60 €

Στην συνέχεια, το Δημοτικό Συμβούλιο κλήθηκε να αποφασίσει σχετικά

ΑΠΟΦΑΣΗ 136/2007

Το Δημοτικό Συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου του Δημοτικού Συμβουλίου και αφού συζήτησε το θέμα διαλογικά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Αποδέχεται ως έχει την εισήγηση της επιτροπής εκποίησης ακινήτων του Δήμου Πλατανιά.
2. Αποδέχεται την πώληση του τμήματος γης εμβαδού 21,73 τ.μ. σύμφωνα με το τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Φαντάκη Γεωργίου που βρίσκεται στο Δ/Δ Μάλεμε, στο ΟΤ 151, με κτηματολογικό αριθμό της ιδιοκτησίας που προσκυρώνεται 022301 και τον καθορισμό της τιμής αυτού σύμφωνα με την αντικειμενική αξία που είναι συνολικά το ποσόν των 2.205,60 € υπό την προϋπόθεση ότι η μεταβίβαση θα γίνει κατά κυριότητα και όχι κατά χρήση μέχρι να υλοποιηθεί το πλάτος του δρόμου όπως ορίζεται από το σχέδιο πόλεως Μάλεμε.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Τ.Υ.

Για την αντιγραφή ο Δήμαρχος

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΤΣΑΓΚΑΡΑΚΗΣ