

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

Από το πρακτικό 6/2005 συνεδρίασης της Δημορχιακής Επιτροπής

Στον Αλικιανό και στο Δημοτικό Κατάστημα, σήμερα την 12^η του μήνα Αυγούστου του έτους 2005, ημέρα Παρασκευή και ώρα 14.00 μ.μ. συνήλθε η Δημορχιακή Επιτροπή του Δήμου Μουσούρων ύστερα από την με αριθ. πρωτ. 4367/08-08-2005 πρόσκληση του Προέδρου αυτής, νόμιμα κοινοποιημένη με τα παρακάτω θέματα ημερήσιας διάταξης:

Θέμα 19^ο Καθορισμός όρων δημοπράτησης δημοτικού καταστήματος (καφενείου) Φουρνέ.

Η Δημορχιακή Επιτροπή βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία κατά τις διατάξεις του Ν.2753/99 (Δ.Κ.Κ.) αρθ.13 με παρόντες τους: 1. Αρναντωνάκης Ξενοφών Πρόεδρος της Επιτροπής, 2. Φραγκεδάκης Παναγιώτης, 3. Κατσουλάκης Εμμανουήλ, 4. Σολιδάκης Εμμανουήλ, 5. Μαρκουλάκης Ανδρέας.

Και απόντες αν και νόμιμα κληθέντων των:

Παρουσία και της υπαλλήλου Καλφάκη Κωστούλας για την τήρηση των πρακτικών.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασεως και εισηγούμενος για το **19^ο** θέμα της ημερήσιας διάταξης είπε ότι, σύμφωνα με την 78/05 απόφαση του Δ/Σ εγκρίθηκε η εκμίσθωση αίθουσας ισογείου πρώην Κοινοτικού Καταστήματος στο Δημοτικό Διαμέρισμα Φουρνέ του Δήμου μας και θα πρέπει η Δημορχιακή Επιτροπή με την παρούσα απόφασή της να καθορίσει την ημερομηνία και τους όρους της δημοπρασίας.

Αριθμός Απόφασης 135/2005

Η επιτροπή έχοντας υπόψη την παραπάνω εισήγηση του Προέδρου και κατόπιν διαλογικής συζήτησης ομόφωνα,

Αποφασίζει

1. Ορίζεται ημερομηνία διεξαγωγής της Δημοπρασίας για την εκμίσθωση του προαναφερομένου ακινήτου η 31 Αυγούστου 2005 ημέρα Τετάρτη και ώρα 11.00 στο Δημοτικό Κατάστημα.
2. Ορίζεται ελάχιστο όριο προσφοράς το ποσό των 800,00€ με αύξηση 5% ετησίως.
3. Η ενοικίαση ορίζεται για (5) πέντε έτη.
4. Ο μισθωτής υποχρεούται να παρουσιάσει αξιόχρεο εγγυητή ο οποίος θα υπογράψει τα πρακτικά της Δημοπρασίας, καθιστάμενος αλληλέγκυρος και καθ' όλα υπεύθυνος μετά του μισθωτού για την εκπλήρωση των όρων της σύμβασης.
5. Ουδείς γίνεται δεκτός στη δημοπρασία χωρίς εγγυητική Τραπέζης ή βεβαίωση του Ταμείου παρακαταθηκών και δανείων για παρακατάθεση ποσού ίσο προς το του οριζόμενου στη διακήρυξη ελάχιστου ορίου πρώτης προσφοράς επί 10% επί 12μ.
6. Απαγορεύεται απολύτως κάθε σιωπηρή ή φανερή αναμίσθωση.
7. Ο Μισθωτής υποχρεούται να υπογράψει τα πρακτικά του διαγωνισμού με τον εγγυητή του, εντός 10 ημερών από το διαγωνισμό οφείλει να προσέλθει με τον εγγυητή του για την σύνταξη του συμφωνητικού, αλλιώς θα ενεργηθεί αναπλειστηριασμός εις βάρος και των δύο.
8. Η δημοπρασία δύναται να επαναληφθεί κατά τις διατάξεις του άρθρου 6 του από 15-6-1955.
9. Σε περίπτωση εκμετάλλευσης του ακινήτου από το Δήμο, ο ενοικιαστής δεν έχει ουδεμία απαίτηση.
10. Ο ενοικιαστής είναι υποχρεωμένος να διαφυλάττει το ακίνητο, και να μην κάνει καμιά διαμόρφωση στο χώρο χωρίς συνεννόηση με το Δήμο.
11. Ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος να αποδίδει το μισθωτήριο κάθε μήνα.

Αφού συντάχθηκε το πρακτικό υπογράφεται:

Ο Πρόεδρος
Αρναντωνάκης Ξενοφών

Ακριβές απόσπασμα
Ο Πρόεδρος

Αρναντωνάκης Ξενοφών

Τα μέλη
Φραγκεδάκης Παναγιώτης
Κατσουλάκης Εμμανουήλ
Σολιδάκης Εμμανουήλ
Μαρκουλάκης Ανδρέας