



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ

Γεράνι 9--04-2012
Α.Π. 7594

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 6 / 2012

Από τα πρακτικά της με αριθμ. 6/ 2012 συνεδρίασης της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά.

ΑΡ. ΑΠΟΦΑΣΗΣ: 28 /2012

ΠΕΡΙΛΗΨΗ

Α. Ανάκληση της με αριθμ. Πρωτ.1020 / 2211/ 1-γ' / 30-07-1991 άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος (Ταβέρνας θερινής περιόδου με τον διακριτικό τίτλο « ΛΙΜΑΝΑΚΙ» στην Τ.Κ. Πλατανιά ιδιοκτησίας της Ο.Ε. « Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & Σ.Ι.Α.Ο.Ε.»

Στο Γεράνι σήμερα την 6^η του μηνός Απριλίου έτους 2012 ημέρα Παρασκευή και ώρα και ώρα 14.30. συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την με αριθμ. Πρωτ. 7.105 / 2 -04-2012 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου της που επιδόθηκε και δημοσιεύθηκε νόμιμα , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 74 παρ.4και 5 Ν. 3852 / 2010 ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010 όπως ισχύουν.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία , δεδομένου ότι σε σύνολο επτά μελών βρέθηκαν παρόντα επτά μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδράκης Γιάννης
- 2 Μαραγκουδάκη Χρυσ
3. Δασκαλάκης Νικ. Αναπληρ. στην θέση της Κολοκυθά
- 4 Καλαϊτζάκης Γ
5. Κασσελάκης Ι. Αναπληρ. στην θέση Αγοραστάκη

ΑΠΟΝΤΕΣ

Πενταράκης Α..
Βλαζάκης Χ.

Παρόντες στην συνεδρίαση ο αρμόδιος για το θέμα αντιδήμαρχος κ. Καλαϊτζάκης Γ με δικαίωμα ψήφου ως μέλος της Επιτροπής , ο νομικός Σύμβουλος του Δήμου Καρατζάκης – Καρατζάς Μιχαήλ δικηγόρος Χανίων , καθώς και ο δημοτικός υπάλληλος κ. Καμπιανάκης Κυριάκος για την τήρηση των πρακτικών.

Σημειώνεται ότι κατά την διάρκεια της συνεδρίασης κλήθηκε και παρέστη εκπρόσωπος της Ο.Ε. στον οποίο δόθηκε χρόνος από τον Πρόεδρο να διατυπώσει της απόψεις επί του θέματος της Ο.Ε.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το αναφερόμενο στην περίληψη 1^ο θέμα στην ημερήσια διάταξη , εξέθεσε ότι:

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σε εφαρμογή της παρ. 6 του άρθρου 80 Ν,3463 / 2006 , καθώς τις όμοιες τις παρ.1^Α περ.ii του άρθρου 73 Ν. 3852 / 2010 είναι αρμόδια για την ανάκληση ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου

Θέτω υπόψη σας το με αριθμ. πρωτ. 7089 / 02-04-2012 έγγραφο του Τμήματος Τοπικής Ανάπτυξης με το οποίο εισηγείται την ανωτέρω ανάκληση αδείας το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και το οποίο αυτολεξεί αναφέρει:

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

ΘΕΜΑ: Ανάκληση της αρ.πρωτ. 1020/2211/1-γ'/30-07-1991 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**ΤΑΒΕΡΝΑΣ θερινής περιόδου**», ιδιοκτησίας της Ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» με τον διακριτικό τίτλο «**ΤΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ**» που εδρεύει στον Πλατανιά (εκ τροποποίησης του καταστατικού της εταιρείας (**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ – Μ. ΠΡΩΙΜΑΚΗΣ Ο.Ε.**) και που εκπροσωπείται νόμιμα:

- 1) Τον Κο Δημήτριο Πανταζή του Αποστόλου, κατοίκου Πλατανιά Χανίων Ομόρρυθμο μέλος και νόμιμος εκπρόσωπος της εταιρείας «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» και
- 2) Την Κα Αργυρώ Πανταζή του Δημητρίου, κατοίκου Πλατανιά Χανίων Ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**»

ΣΧΕΤΙΚΑ:

- α) Η με αρ.πρωτ. **1020/2211/1-γ'/30-07-1991** άδεια ίδρυσης και λειτουργίας κατ/ος «**ΤΑΒΕΡΝΑΣ θερινής περιόδου**» η οποία είχε εκδοθεί από το Α.Τ. Νέας Κυδωνίας
- β) Η αριθμό **629/88** Άδεια Οικοδομής του Τμήματος Πολεοδομίας & Πολ. Εφαρμογών της Ν.Χ.
- γ) Το με αρ. πρωτ. **4514/03/19-8-2004** έγγραφο της Δ/σης Πολεοδομίας & Π.Ε. της Ν.Α.Χ. που αφορά έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής & υπολογισμού προστίμου της εταιρείας Ο.Ε. Δ.Πανταζή – Μ. Πρωιμάκη για το κατ/μα «Εστιατόριο – Καφετέρια» και για καταπάτηση Αιγιαλού.
- δ) Το με αρ.πρωτ. **937/12-03-2012** έγγραφο της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων περί τροποποίηση υγειονομικών όρων λειτουργίας κατ/τος
- ε) Το με αρ.πρωτ. **5523/20-03-2012** έγγραφό μας περί τροποποίησης όρων λειτουργίας κατ/τος
- στ) Το άρθρο 6 παρ. 5 της υπ' αρ.**A1B 8577/1983** Υγειονομικής διάταξης.
- ζ) Οι διατάξεις του άρθρου **80 παρ. 6 του Ν. 3463/2006 [ΦΕΚ 114/τ.α./2006]** «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων»
- η) Το με αρ.πρωτ. **7019/30-03-2012** έγγραφο της εταιρείας «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ 7 ΣΙΑ Ο.Ε.**»
- θ) Το με αρ.πρωτ. **7040/30-03-2012** έγγραφο της εταιρείας «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ 7 ΣΙΑ Ο.Ε.**»

Σας γνωρίζουμε ότι σύμφωνα με την **Α1β/8577/1983 Υγειονομική Διάταξη (άρθρο 6 παρ.5)**, η ουσιώδης τροποποίηση των υγειονομικών όρων λειτουργίας ΚΥΕ, θεωρείται ίδρυση νέου καταστήματος και συνεπώς απαιτείται νέα άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας και ως εκ τούτου η παλιά άδεια ιδρύσεως και λειτουργίας του εν λόγω κατ/τος **πρέπει να ανακληθεί**. Σε κάθε περίπτωση Αρμόδια υπηρεσία για να διαπιστώσει αν μεταβλήθηκαν οι υγειονομικοί όροι λειτουργίας του κατ/τος είναι η Δ/ση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας της Π.Ε.Χ..

Στην υπηρεσία μας έχουν περιέλθει τα **γ)** και **δ)** σχετικά έγγραφα της Δ/σης Πολεοδομίας & Π.Ε. της Ν.Α.Χ. και της Δ/σης Δημόσιας Υγείας και Κοινωνικής Μέριμνας της Περιφερειακής Ενότητας Χανίων αντίστοιχα που αφορούν: Το **γ)** σχετικό έγγραφο, έκθεση αυτοψίας αυθαίρετης κατασκευής & υπολογισμού προστίμου της εταιρείας Ο.Ε. Δ.Πανταζή – Μ. Πρωιμάκη για το κατ/μα «Εστιατόριο – Καφετέρια» και για καταπάτηση Αιγιαλού και το **δ)** σχετικό έγγραφο, ουσιώδη τροποποίηση υγειονομικών όρων λειτουργίας του καταστήματος «**ΤΑΒΕΡΝΑΣ θερινής περιόδου**», ιδιοκτησίας της Ομορρύθμου εταιρεία με την επωνυμία «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» με τον διακριτικό τίτλο «**ΤΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ**» και που λειτουργεί με την **α) σχετική άδεια ίδρυσης και λειτουργίας**.

Η Υπηρεσία μας με το **ε)** σχετικό έγγραφο της ενημέρωσε τα μέλη της ιδιοκτήτριας εταιρείας και συγκεκριμένα τον Κο Δημήτριο Πανταζή του Αποστόλου, κατοίκου Πλατανιά Χανίων Ομόρρυθμο μέλος και νόμιμο εκπρόσωπο της εταιρείας «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» και την Κα Αργυρώ Πανταζή του Δημητρίου, κατοίκου Πλατανιά Χανίων Ομόρρυθμο μέλος της εταιρείας «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**» (σχετικά τα από **21/03/2012 και 22/03/2012** αποδεικτικά επίδοσης και θυροκόλλησης αντίστοιχα), **για την επικείμενη ανάκληση της άδειας λειτουργίας του κατ/τος τους και την σφράγιση αυτού**. Με το ίδιο έγγραφο δε ζήτησε από τους προαναφερόμενους **όπως εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών από της επιδόσεως του εγγράφου μας να έχουμε την έγγραφη άποψή τους επί του θέματος ή της τυχόν αντιρρήσεις τους**.

Η εταιρεία ανταποκρινόμενη υπέβαλλε στην Υπηρεσία μας τα **η) και θ)** σχετικά έγγραφα όπου εκφράζονται οι αντιρρήσεις της επί του θέματος. Οι ισχυρισμοί που αναφέρονται σε αυτά **δεν κρίνονται βάσιμοι και δεν αναιρούν τους λόγους** για τους οποίους η Υπηρεσία μας, **πρέπει να προβεί στην ανάκληση της εν λόγω άδειας ίδρυσης και λειτουργίας**.

Σας γνωρίζουμε ότι η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής οφείλει μέσα σε είκοσι (20) ημέρες από την συνδρομή των προϋποθέσεων, να αποφασίσει (σύμφωνα με το **άρθρο 80 παρ.6 του Ν.3463/2006**), **για την ανάκληση** ή την οριστική αφαίρεση της άδειας ιδρύσεως και λειτουργίας του εν λόγω καταστήματος.

Μετά από τα παραπάνω εισηγούμαι την Ανάκληση της αρ.πρωτ. 1020/2211/1-γ/30-07-1991 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «ΤΑΒΕΡΝΑΣ θερινής περιόδου», ιδιοκτησίας της Ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «Δ.

ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.», με τον διακριτικό τίτλο «**ΤΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ**» που εδρεύει στον Πλατανιά..-

-Μετά την ανάγνωση του ανωτέρω εγγράφου της Υπηρεσίας και πριν κληθούν τα μέλη της Επιτροπής να τοποθετηθούν , ο Πρόεδρος της Επιτροπής έδωσε κατά σειρά τον λόγο στον αρμόδιο αντιδήμαρχο , στον νομικό Σύμβουλο του Δήμου και τέλος στον εκπρόσωπο της εταιρείας να διατυπώσουν τις απόψεις τους
Τέλος έδωσε τον λόγο στα μέλη της Επιτροπής να τοποθετηθούν κατ' αρχήν επί του θέματος και τέλος να αποφασίσουν σχετικά

-Το αναπληρωματικό μέλος της μειοψηφίας της Επιτροπής Κασσελάκης Γιάννης καταψηφίζει την πρόταση ανάκλησης για τεχνικούς λόγους όπως είπε. (Λόγω μη έγκαιρης παράδοσης της εισήγησης από το αρμόδιο τμήμα- .Κατά δήλωσή του την έλαβε λίγο πριν την έναρξη της συνεδρίασης με αποτέλεσμα να μην υπάρχει δυνατότητα ολοκληρωμένης άποψης)

-Τα λοιπά μέλη της Επιτροπής αποδέχθηκαν ανεπιφύλακτα την πρόταση ανάκλησης ζητώντας να τηρηθούν κατά γράμμα οι νόμιμες διαδικασίες καθότι διαπίστωσαν ότι μετά τον έλεγχο του φακέλου καθώς και την πλήρη ενημέρωση επί του θέματος

Α. Από τον Πρόεδρο

Β. Από τον Αρμόδιο Αντιδήμαρχο

Γ. Τον αρμόδιο υπάλληλο

Δ. Τον Νομικό Σύμβουλο

Αλλά και τις διατυπωθείσες προφορικά ενώπιον των μελών της Επιτροπής απόψεις και θέσεις της ΟΕ «Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε. συντρέχουν πλήρως οι λόγοι ανάκλησης της άδειας

Τέλος ο Πρόεδρος της Επιτροπής Ποιότητας Ζωής μετά την διατύπωση των απόψεων των μελών αυτής, αφού κατέθεσε την πρότασή του επί του θέματος κάλεσε αυτά (τα μέλη της Επιτροπής) να αποφασίσουν σχετικά

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 28/ 2012

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά αφού έλαβε υπόψη της
Α. Την παρ. 6 του άρθρου 80 Ν,3463 / 2006 , καθώς τις όμοιες τις παρ.1^Α περ.ii του άρθρου 73 Ν. 3852 / 2010
Β. Την εισήγηση του Προέδρου της Επιτροπής
Γ. Τις τοποθετήσεις των μελών αυτής

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ κατά πλειοψηφία (μειοψηφούντος του αναπλ. μέλους αυτής Κασσελάκη Γιάννη)

-Ανακαλεί την με αρ.πρωτ. 1020/2211/1-γ'/30-07-1991 άδεια ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος «**ΤΑΒΕΡΝΑΣ θερινής περιόδου**», ιδιοκτησίας της Ομορρύθμου εταιρείας με την επωνυμία «**Δ. ΠΑΝΤΑΖΗΣ & ΣΙΑ Ο.Ε.**», με τον διακριτικό τίτλο «**ΤΟ ΛΙΜΑΝΑΚΙ**» που εδρεύει στον Πλατανιά., και για τους λόγους που αναφέρονται παραπάνω.-

Το Πρακτικό αυτό υπογράφουν οι εξής:

Ο Πρόεδρος

Ο Αντιπρόεδρος

Τα μέλη

Ακριβές Απόσπασμα

Ο Δήμαρχος