



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Γεράνι 21-12-2015

Α.Π. 26971

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ ΤΗΣ 16/2015 ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΕΩΣ
ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ ΖΩΗΣ ΔΗΜΟΥ ΠΛΑΤΑΝΙΑ

Αριθ. Απόφασης 52/2015

Στο Γεράνι, σήμερα την 18η του μηνός Δεκεμβρίου του έτους 2015, ημέρα Παρασκευή και ώρα 13.00 συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση, στο Δημοτικό Κατάστημα, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά, ύστερα από την αριθ. 26668/16-12-2015 πρόσκληση του Προέδρου αυτού, που δόθηκε νόμιμα και η οποία περιείχε το παρακάτω θέμα ημερησίας διατάξεως σύμφωνα με τις σχετικές διατάξεις του άρθρου 74 Ν. 3852 / 2010 ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010, όπως ισχύουν για συζήτηση και λήψη απόφασης στο παρακάτω θέμα:

ΘΕΜΑ 1ο: Χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ» στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου Δήμου Πλατανιά για το κλειστό γυμναστήριο Ταυρωνίτη που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ταυρωνίτη της Δ.Ε. Βουκολιών του Δήμου Πλατανιά.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά μελών βρέθηκαν παρόντα (7) μέλη και ονομαστικά:

1) Μαλανδράκης Ιωάννης, Πρόεδρος της Επιτροπής, 2) Καλαϊτζάκης Γεώργιος, 3) Φραγκονικολάκης Αντώνιος, 4) Μπουρδάκης Εμμανουήλ, 5) Κολομβάκης Κων/νος, 6) Πατεράκης Κωνσταντίνος και 7) Βολάνης Μανούσος, Μέλη

Παρών στην συνεδρίαση και ο δημοτικός υπάλληλος του Δήμου Λουφαρδάκης Αναστάσιος για την τήρηση των πρακτικών.

Εισηγούμενος το θέμα της ημερησίας διατάξεως ο Πρόεδρος έθεσε υπόψη των παρισταμένων μελών της Επιτροπής το με αριθμ. Πρωτ. 26545/16-12-2015 έγγραφο του τμήματος Τοπικής και Οικονομικής Ανάπτυξης το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και το οποίο αυτολεξεί αναφέρει:

ΘΕΜΑ: Χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης «ΠΑΙΔΟΤΟΠΟΥ» στο Νομικό Πρόσωπο Δημοσίου Δικαίου Δήμου Πλατανιά για το κλειστό γυμναστήριο Ταυρωνίτη που βρίσκεται στην Τ.Κ. Ταυρωνίτη της Δ.Ε. Βουκολιών του Δήμου Πλατανιά

ΣΧΕΤΙΚΑ:

α) Η υπ' αρ. 26545/15-12-2015 αίτηση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Δήμου Πλατανιά

β) Η υπ' αρ. 828/23-03-2005 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κρήτης με θέμα :«Έγκριση τοπικού ρυμοτομικού σχεδίου και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης για την ανέγερση διαδημοτικού κλειστού γυμναστηρίου τύπου T11β (σε συνεργασία με τους Δήμους Πλατανιά και Κολυμβαρίου) σε γήπεδο στο Δ.Δ. Ταυρωνίτη Δήμου Βουκολιών»

γ) Η υπ' αρ. 1253/2006 άδεια οικοδομής Κατασκευής Κλειστού Γυμναστηρίου T11B

δ) Η υπ' αρ. 14404/18-10-2013 Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης με θέμα:«Χορήγηση άδειας λειτουργίας Αθλητικής Εγκατάστασης – Γηπέδου Καλαθοσφαίρισης – Πετοσφαίρισης- Αεροβικής Γυμναστικής Κλειστό Γυμναστήριο Ταυρωνίτη στο Δήμο Πλατανιά Ν. Χανίων Κρήτης»

ε) Η Κ.Υ.Α. Αριθ. 181140/9637/1062/413/ ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΥΑ/ΤΠΑΑΕ (ΦΕΚ Β'1352/03-07-2015) με τίτλο «Τροποποίηση της υπ'αριθμ. 46596/22-11-2004 (ΦΕΚ Β'/1793/6-12-2004) Κοινής Υπουργικής Απόφασης περί καθορισμού λεπτομερειών εφαρμογής του άρθρου 56Α του Ν. 2725/ 1999 (ΦΕΚ 121/Α') Ερασιτεχνικός και Επαγγελματικός Αθλητισμός και άλλες διατάξεις , όπως ισχύει »

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 80 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων (ν. 3463/2006, ΦΕΚ 114 Α') και τις ΚΥΑ 36873/02-07-2007(ΦΕΚ1364 τ.Β) «Καθορισμός των όρων, των προϋποθέσεων, της διαδικασίας, των δικαιολογητικών, και κάθε άλλης αναγκαίας λεπτομέρειας για τη χορήγηση και την ανάκληση των αδειών ίδρυσης και λειτουργίας παιδότοπων» και ΚΥΑ ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/20.11.2013 (ΦΕΚ 3106/09.12.2013 τεύχος Β') «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου», πριν από την χορήγηση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας χορηγείται προέγκριση ίδρυσης, η οποία εκδίδεται από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής σύμφωνα με το άρθρο 73 του Ν.3852/2010 (Α'87) «Πρόγραμμα Καλλικράτης», μετά από προέλεγχο του σχετικού αιτήματος του ενδιαφερομένου. Ειδικότερα «.....για τον προέλεγχο, λαμβάνονται υπόψη ζητήματα που αφορούν τις χρήσεις γης, την προστασία του φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, την προστασία του αιγιαλού και της παραλίας, των δασικών περιοχών, των αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων, καθώς και την αισθητική, φυσιογνωμία και τις εν γένει λειτουργίες της πόλης, όπως αυτά ορίζονται από την ισχύουσα νομοθεσία»

Το Ν.Π.Δ.Δ. κατέθεσε στην υπηρεσία μας αίτηση για χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης Παιδότοπου, προκειμένου να λειτουργήσει ως παιδότοπος από τις 23-12-2015 έως και 05-01-2016 στο κλειστό γυμναστήριο Ταυρωνίτη της Δ.Ε. Βουκολιών του Δ. Πλατανιά. Η δραστηριότητα θα πραγματοποιηθεί στα πλαίσια των εορταστικών εκδηλώσεων του Δήμου Πλατανιά μέσω του Νομικού Προσώπου Δ.Δ., το οποίο είναι ιδιοκτήτης του χώρου του κλειστού γυμναστηρίου και η είσοδος για το κοινό θα είναι ελεύθερη.

Στα πλαίσια του προελέγχου που απαιτείται να γίνει από την Επιτροπή Ποιότητας Ζωής επισημαίνεται ότι:

α) Η έκδοση άδειας οικοδομής η οποία επισυνάπτεται, προϋποθέτει ότι έχουν γίνει όλοι οι απαιτούμενοι έλεγχοι (χρήσεις γης, προστασία φυσικού, πολιτιστικού και αρχιτεκτονικού περιβάλλοντος, προστασία αιγιαλού και παραλίας, δασικών περιοχών, αρχαιολογικών και ιστορικών τόπων) από την αρμόδια υπηρεσία που την εξέδωσε, που είναι η Νομαρχιακή Αυτοδιοίκηση Χανίων – Τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών.

β) Η χρήση του χώρου ως παιδότοπος δεν έχει προβλεφθεί στο εγκεκριμένο Τοπικό Ρυμοτομικό σχέδιο (β' σχετικό). Εκτιμάται ωστόσο ότι η χρήση γης αφορά την κτιριακή εγκατάσταση η οποία είναι μία μόνιμη κατασκευή και όχι μία προσωρινή λειτουργία ολίγων ημερών. Στο σημείο αυτό υπάρχει κενό στο νομοθετικό πλαίσιο, αφού η χρήση γης δεν μεταβάλλεται με την προσωρινή τοποθέτηση και στη συνέχεια απομάκρυνση των συγκεκριμένων παιχνιδιών.

γ) Η Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Κρήτης (δ'σχετικό) με την οποία χορηγεί την άδεια λειτουργίας Αθλητικής Εγκατάστασης – Γηπέδου Καλαθοσφαίρισης – Πετοσφαίρισης- Αεροβικής Γυμναστικής θα είναι σε ισχύ μέχρι τις 08-02-2016 σύμφωνα με την Κ.Υ.Α. Αριθ. 181140/9637/1062/413/ ΥΠΟΠΑΙΘ/ΓΔΥΑ/ΤΠΑΑΕ (ε'σχετικό)

Σύμφωνα με τα παραπάνω η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής καλείται να αποφασίσει για τη χορήγηση ή μη της προέγκρισης άδειας ίδρυσης Παιδότοπου προκειμένου να λειτουργήσει από τις 23-12-2015 έως και 05-01-2016 στο κλειστό γυμναστήριο Ταυρωνίτη της Δ.Ε. Βουκολιών του Δήμου Πλατανιά.

Επισημαίνεται ότι λήψη της σχετικής απόφασης δεν συνιστά άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε.. Η δραστηριότητα θα λειτουργεί νόμιμα όχι από το χρόνο χορήγησης της προέγκρισης αλλά από τον χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 52/ 2015

Η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής του Δήμου Πλατανιά μετά από διαλογική συζήτηση, αφού έλαβε

υπόψη:

α) Την εισήγηση του Προέδρου

β) Την υπ' αρ. 26545/15-12-2015 αίτηση του Νομικού Προσώπου Δημοσίου Δικαίου Δήμου Πλατανιά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Εγκρίνει την χορήγηση προέγκρισης άδειας ίδρυσης Παιδότοπου, προκειμένου να λειτουργήσει από τις 23-12-2015 έως και 05-01-2016 στο κλειστό γυμναστήριο Ταυρωνίτη της Δ.Ε. Βουκολιών του Δήμου Πλατανιά.

Επισημαίνεται ότι λήψη της σχετικής απόφασης δεν συνιστά άδεια ίδρυσης και λειτουργίας Κ.Υ.Ε. Η δραστηριότητα λειτουργεί νόμιμα όχι από τον χρόνο χορήγησης της προέγκρισης αλλά από τον χρόνο χορήγησης της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας.

Μετά την σύνταξη του το πρακτικό υπογράφεται:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
Τ.Υ.

Ο ΥΠΑΛΛΗΛΟΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
Τ.Υ.
Ακριβές Απόσπασμα

ΤΑ ΜΕΛΗ
Τ.Υ.

Ο Πρόεδρος

Μαλανδράκης Ιωάννης