



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΠΛΑΤΑΝΙΑ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Αριθμ. Πρωτ.: 10299/09-06-2017

Αριθμ. Απόφασης 176/2017

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ 34/2017

Έκτακτης Συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πλατανιά

ΘΕΜΑ: Υποβολή αντιρρήσεων προς την Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων του Ν. Χανίων κατά της υπ' αριθμ. 2388/12-4-2017 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων.

Στο Γεράνι σήμερα την 08^η του μηνός Ιουνίου του έτους 2017 ημέρα Πέμπτη και ώρα 14:00 συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση στο Δημοτικό κατάστημα η Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Πλατανιά ύστερα από την με αριθμ. πρωτ. 10061/07-06-2017 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία επιδόθηκε νόμιμα, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75. Ν. 3852/2010 ΦΕΚ Α' 87/7-6-2010.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο επτά μελών βρέθηκαν παρόντα (6) μέλη και ονομαστικά:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

1. Μαλανδράκης Ιωάννης (Δήμαρχος)
2. Ντουντουλάκης Εμμανουήλ (Αντιπρόεδρος)
3. Σολιδάκης Εμμανουήλ
4. Μαλακωνάκης Ιωάννης
5. Κασσελάκης Ιωάννης
6. Μπεμπλιδάκης Κων/νος (Αναπλ. μέλος πλειοψηφίας)

ΑΠΟΝΤΕΣ

1. Φραγκονικολάκης Αντώνιος
2. Παπουτσάκης Γεώργιος

Παρών στην συνεδρίαση και ο δημοτικός υπάλληλος Σολανάκης Ιωάννης για την τήρηση των πρακτικών.

Αιτιολογώντας τους λόγους του κατεπείγοντος ο Δήμαρχος και Πρόεδρος της Επιτροπής είτε ότι, εκτάκτως υποβάλλουμε σήμερα το παραπάνω θέμα στην Οικονομική Επιτροπή καθότι καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή αντίρρησης είναι η Δευτέρα 12/06/2017, επομένως το ανωτέρω θέμα δεν μπορεί να συμπεριληφθεί σε επόμενη τακτική συνεδρίαση αυτής.

Ομόφωνα τα παρισταμένα μέλη της οικονομικής επιτροπής συμφώνησαν το εν λόγω θέμα να συζητηθεί με την διαδικασία του κατεπείγοντος.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος έθεσε υπ' όψη των μελών την υπ αριθμ. πρωτ. 10057/07-06-2017 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών, η οποία αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας απόφασης και αυτολεξεί αναφέρει:

Θέμα: Υποβολή αντιρρήσεων προς την Τεχνική Επιτροπή Εξέτασης Αντιρρήσεων του Ν. Χανίων κατά της υπ' αριθμ. 2388/12-4-2017 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων.

Σχετικά: Η υπ' αριθμ. 2388/12-4-2017 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων.

Συνημμένα σας υποβάλλω εισήγηση για το ανωτέρω θέμα, προκειμένου να περιληφθεί στα θέματα της έκτακτης συνεδρίασης της Οικονομικής Επιτροπής καθότι καταληκτική ημερομηνία για την υποβολή αντίρρησης είναι η Δευτέρα 12/06/2017 και παρακαλώ για τις δικές σας ενέργειες

Προς την Δ/ση Δασών Χανίων κατατέθηκε η με αριθμ πρωτ. 2505/06-04-2017 αίτηση, για έκδοση πράξης χαρακτηρισμού έκτασης, που βρίσκεται στη κτηματική περιφέρεια της Τοπικής Κοινότητας Πλατανιά της Δ.Ε. Πλατανιά του Δήμου Πλατανιά της Π.Ε. Χανίων, συνολικού εμβαδού 3332,76 τ.μ. Από το συνολικό

ακίνητο όπως αυτό απεικονίζεται στο από Ιανουάριος 2017 τοπογραφικό διάγραμμα των Μηχανικών Μπουλταδάκη Θέμη και Τσικουράκη Μαρία, τα 1.282,38 τ.μ, βρίσκονται εκτός οικισμού Πλατανιά.

Η Δ/ση Δασών Χανίων με την υπ' αριθμ. 2388/12-4-2017 πράξη της χαρακτήρισε το τμήμα αυτό ως έκταση μη δασικού χαρακτήρα καθώς είναι αμμώδης χωρίς βλάστηση. Αρμόδια υπηρεσία για την κυριότητα και την χρήση των εκτάσεων αυτών είναι η Κτηματική Υπηρεσία.

Κατά της πράξεως αυτής, η οποία νόμιμα τοιχοκολλήθηκε στο Δημοτικό Κατάστημα του Δήμου Πλατανιά και περίληψή της δημοσιεύθηκε στις εφημερίδες των Χανίων "Χανιώτικα Νέα" και "Νέοι Ορίζοντες" προτείνουμε να ασκηθεί αντίρρηση για τους παρακάτω λόγους

Α)Τμήμα του ακινήτου αποκτήθηκε με το υπ αριθμ 29-10-1970 πωλητήριο του συμβολαιογράφου Χαράλαμπου Κωνσταντουλάκη μετά από την 16/12/1967 διεκδικητική αγωγή κατά της κοινότητας Πλατανιά ενώπιον του Πρωτοδικείου και της 336/1969 προδικαστικής απόφασης, προκειμένου να μην αχρηστευθεί το γήπεδο ποδοσφαίρου το υπήρχε στη θέση αυτή από τότε έως και σήμερα.

Β) Πριν από τη χρήση του ως γήπεδο, το τμήμα αυτό είχε γεωργική χρήση.
Κατόπιν των παραπάνω

Εισηγούμαστε

Την Άσκηση Ένστασης στη Δ/ση Δασών κατά της υπ' αριθμ. 2388/12-4-2017 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων ως προς τον χαρακτηρισμό της παραπάνω έκτασης ως "αμμώδης χωρίς βλάστηση" καθώς η έκταση αυτή είναι γεωργική.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ 176/2017

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη της:

- Την εισήγηση του Προέδρου αυτής.
- Το άρθρο 72 του Ν.3852/2010.
- Την υπ αριθμ. πρωτ. 10057/07-06-2017 εισήγηση της Δ/σης Τεχνικών Υπηρεσιών.

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

1. Εγκρίνει το κατεπείγον του θέματος.
2. Την Άσκηση Ένστασης στη Δ/ση Δασών κατά της υπ' αριθμ. 2388/12-4-2017 πράξης χαρακτηρισμού της Δ/σης Δασών Χανίων ως προς τον χαρακτηρισμό της παραπάνω έκτασης ως "αμμώδης χωρίς βλάστηση" καθώς η έκταση αυτή είναι γεωργική.
3. Εξουσιοδοτεί τον νομικό σύμβουλο του Δήμου κ. Μιχαήλ Γ. Καρατζάκη Δικηγόρο Παρ'Αρείω Πάγω να την καταθέσει.

Αφού συντάχθηκε το Πρακτικό αυτό υπογράφεται όπως πιο κάτω.-

Ο Πρόεδρος της Ο.Ε.

Τα Μέλη της Ο.Ε.

Μαλανδράκης Ιωάννης